

KENNISGEVING.

35^{ste} Uitwerking bestemming wonen aan het water bestemmingsplan Nesselande (t.b.v. bouwplan 9 woningen aan de Jannetje Merbiskade in de Waterwijk).

Op grond van artikel 3.6. (lid 1, sub b.) van de Wet ruimtelijke ordening ligt het concept van de 35^{ste} Uitwerking van het bestemmingsplan Nesselande met ingang van **donderdag 1 oktober 2009 gedurende zes weken** ter inzage.

Achtergrond en aanleiding.

Op 14 januari 1999 is het bestemmingsplan Nesselande door de Gemeenteraad van Rotterdam vastgesteld en op 10 augustus 1999 is het door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland goedgekeurd. Het bestemmingsplan Nesselande is een globaal bestemmingsplan met voor bepaalde delen een uitwerkingsplicht. Naarmate de planontwikkeling vordert wordt het bestemmingsplan in delen uitgewerkt.

De 35^{ste} Uitwerking heeft betrekking op de projectmatige ontwikkeling van 9 woningen aan de Jannetje Merbiskade in de Waterwijk (deelgebied 1). De uitwerking is gebaseerd op het door de deelgemeenteraad op 22 mei 2000 vastgestelde Globaal Stedenbouwkundig Plan en op de op 28 april 2009 door ons vastgestelde randvoorwaardennota voor projectmatige kavels.

Inzage, informatie en mogelijkheid tot het indienen zienswijzen:

Het concept van de 35^{ste} Uitwerking bestemming wonen aan het water bestemmingsplan Nesselande, ligt van 1 oktober tot en met 11 november 2009 ter inzage op grond van de Wet ruimtelijke ordening.

U kunt deze stukken inzien in de Stadswinkel, Prins Alexanderplein 25 en bij WONIO Cypruslaan 406 (gebouw De Kristal) .

Belanghebbenden kunnen gedurende de periode van terinzagelegging hun schriftelijke zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het dagelijks bestuur van de deelgemeente Prins Alexander, Postbus 84205, 3009 CE Rotterdam.

Belanghebbenden kunnen tevens mondelinge zienswijzen naar voren brengen. Hiervoor wordt de gelegenheid geboden op vrijdag 16 oktober 2009 van 12.00 tot 13.00 uur, nadat hiervoor een telefonische afspraak is gemaakt met mevrouw G. Aaldriks (010-2868267).

Deze uitwerking is ook te raadplegen op www.prinsalexander.rotterdam.nl.

Rotterdam, 30 september 2009.

Het dagelijks bestuur van de deelgemeente Prins Alexander,

de secretaris,

de voorzitter,

A.M.C. Besters

R. Krul