

**JAAROVERZICHT
NESSELANDE
2007**



Jaaroverzicht Nesselande 2007

samengesteld door Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)

Inhoudsopgave:

1.	Inleiding	3
2.	Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)	4
2.1	Organisatie	4
2.2	Activiteiten	4
2.2.1	Faciliteren.....	4
2.2.2	(Ver)binden.....	6
2.2.3	Signalering en advies	6
2.3	Huisvesting.....	7
2.4	Werkgroep Communicatie	8
2.4.1	Bewonersavonden.....	9
2.4.2	Huisstijl.....	10
2.5	Werkgroep Verkeer	11
2.6	Werkgroep Watersport	12
2.7	Werkgroep Oranje Festival Nesselande.....	13
2.8	Werkgroep Buitenruimte	14
2.9	Werkgroep Buitenruimte	14
2.10	Werkgroep Maatschappelijke opvang	15
3.	Bewonersverenigingen	16
3.1	Belangenvereniging Achtkamp/Werkgroep Linten.....	16
3.2	Vereniging van Bewoners van Waterwijk	16
4.	Overige bewonersgroepen en activiteiten.....	18
4.1	Stichting Platform Achternesse (SPA)	18
4.2	Opzoomeren	18
4.3	Avondvierdaagse.....	19
4.4	Verborgten Schoonheden.....	20
4.5	Premie Op Actie	20
5.	Financieel verslag WONIO.....	22
5.1.	Balans per 31 december 2007.....	22
5.2.	Resultatenrekening 2007	24
5.3.	Exploitatierekening 2007	25
5.4	Verklaring kascommissie	28

1. Inleiding

2007 was het jaar waarin het aantal huizen in de wijk Nesselande spectaculair groeide tot ruim 2700. Dat was goed te merken aan de belangstelling voor diverse evenementen het afgelopen jaar. Koninginnedag groeide uit de jas van de Gerrit Rietveldstraat, aan de avondvierdaagse werd deelgenomen met 430 personen. Op de mooie zomerdagen was het strand aan de Zevenhuizerplas meer dan vol. In verschillende wijken werden eigen kennismakingsactiviteiten georganiseerd die door WONIO werden gefaciliteerd en bij de jaarwisseling 2007/2008 trok een nieuwjaarsduik in de Zevenhuizerplas een veel groter aantal deelnemers dan verwacht. Dat wordt een traditie!

Voor WONIO was 2007 een gedenkwaardig jaar. Vanuit subsidieoogpunt moesten wij een officiële rechtsvorm krijgen. Met advies en financiële ondersteuning van SONOR, waren we op 1 januari 2007 na vijf jaar dan officieel een stichting. Tegelijkertijd speelde dat de Brede School Nesselande door een toenemend aantal leerlingen de twee kantoorruimtes van WONIO nodig had en wij op zoek moesten naar een ander onderkomen. Gelukkig konden we verhuizen naar een kantoorwoning aan de Cesar Domelastraat. Een geste van BSN-partner Zorg Compas waar we blij mee zijn. Door de ligging in de nabijheid van wat tot nu toe het centrum van Nesselande is, hielden we voeling met alles wat er in Nesselande gebeurde en konden bijvoorbeeld de Opzoomeraars ons gemakkelijk bereiken. De bouw van De Kristal is helaas vertraagd, waardoor we nog tot medio 2008 in de Cesar Domelastraat zullen verblijven.

2007 was voor WONIO ook het jaar van de maatschappelijke opvang. In maart 2007 werd duidelijk dat de deelgemeente Prins Alexander het voornemen had om een kleinschalige maatschappelijke opvang zou plaatsen. Dit stuitte, zelfs voordat de locatie bekend werd gemaakt, op veel weerstand van bewoners. WONIO heeft hierop de deelgemeente verzocht duidelijk en open te communiceren met bewoners. Uiteindelijk heeft dit voor WONIO geresulteerd in een nieuwe werkgroep Maatschappelijke Opvang, welke de bewonersvertegenwoordiging voor niet-direct omwonenden vormt in de door de deelgemeente geïnitieerde Klankbordgroep Maatschappelijke Opvang Nesselande.

WONIO was en is actief betrokken bij de vormgeving van het multifunctionele wijkcentrum 'De Kristal'. Het moet het bruisende hart van Nesselande worden. De samenwerking van Humanitas, Zorg op Noord, Bibliotheek Rotterdam, Stichting Buurtwerk Alexander en WONIO/SONOR betekent een meerwaarde voor de wijk Nesselande.

AIR (Architectuur Instituut Rotterdam) organiseerde in september een symposium met wandeltochten door de wijk en publiceerde een boekje Nestelen in Nesselande. Daarin wordt een beeld geschetst van de kansen die er voor deze wijk liggen. Aan het grijpen van die kansen hoopt WONIO een steentje bij te dragen door onze activiteiten.

Rotterdam, 30 maart 2008

Marrigje Bosch-Wegman
Jan Lemmers
Lenie Mulder
Jopie Onel-Beems

2. Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)

2.1 Organisatie

2007 begon voor WONIO veelbelovend. Na advies en financiële ondersteuning door SONOR, was WONIO op 1 januari 2007 dan eindelijk officieel een stichting met 4 bestuursleden: Jan Lemmers, Jopie Onel-Beems, Lenie Mulder en Marringje Bosch.

In onze nieuwe huisvesting aan de Cesar Domelastraat, bemand door de nieuwe opbouwwerker Veronique Vaarten en administratief medewerker Mike Pieters, waren we helemaal klaar voor een frisse aanpak. Mede door een brainstormdag geïnitieerd door SONOR ging WONIO zich beraden over het te vormen beleid. Niet alle onderwerpen die voorbij kwamen, konden ook door WONIO opgepakt worden; door een beperkt aantal bestuursleden moesten prioriteiten gesteld worden. Een van de belangrijkste was dan ook het versterken van het bestuur. Samen met het opbouwwerk werd daarvoor in de loop van 2007 een bestuursprofiel ontwikkeld, waarmee in 2008 actief wordt gestart met het werven van mensen.

In juli organiseerde WONIO samen met het opbouwwerk een “Zomerborrel”. Hiermee hebben wij onze vrijwilligers een blik van onze waardering voor hun inzet voor de wijk willen geven. Het was een zeer geslaagde en gezellige bijeenkomst. Helaas was de prettige samenwerking met de nieuwe opbouwwerker eind 2007 al weer afgelopen. Veronique stopte helemaal met opbouwwerk en ging haar talenten op een ander sociaal vlak inzetten. Dus 2007 zo goed begonnen, eindigde jammer genoeg met een vacature voor opbouwwerker in Nesselande.

2.2 Activiteiten

De activiteiten van WONIO lopen zeer uiteen. Op verzoek van de deelgemeente worden de taken onderverdeeld in: faciliteren, (ver)binden en signalering & advies. Hieronder volgt een overzicht per kerntaak.

Naast de kerntaken heeft WONIO in 2007 tweemaal werkplan, begroting jaaroverzicht en afrekening met ambtenaren van de deelgemeente Prins Alexander besproken.

2.2.1 Faciliteren

Zoals hierboven vermeld was WONIO in 2007 gevestigd in een kantoorwoning aan de Cesar Domelastraat. De kantoorwoning bestaat uit 2 werkplekken voor opbouwwerk en twee vergaderruimtes welke ruimte bieden aan respectievelijk 12 en 4 personen. Deze ruimte wordt beschikbaar gesteld aan elke bewonersgroep die past in het kader van onze doelstelling. Daarnaast staan o.a. kantoormiddelen, kopieerapparaat, nieuwsbrief, e-mail, website en archief ter beschikking van de bewoners. Ook ondersteunt WONIO met advies en beantwoordt vragen op allerlei gebied.

De volgende bewonersgroepen maken gebruik van onze faciliteiten:

- WONIO-bestuur. Het bestuur is de hoofdgebruiker van de kantoor- en communicatiemiddelen. Het bestuur kwam in 2007 11x formeel bij elkaar. Daarnaast is het bestuur (samen met de werkgroep Communicatie) een aantal keer ad hoc bij elkaar gekomen om lopende zaken te bespreken.
- Werkgroep Communicatie; is in 2007 11x bij elkaar gekomen.
- Werkgroep Verkeer; gebruiker van kantoor- en communicatiemiddelen. In 2007 is de werkgroep 7x bij elkaar gekomen.
- Werkgroep Watersport/watersportvereniging Buurman. Deze werkgroep is in september jl. overgegaan in de watersportvereniging Buurman. De werkgroep maakte in 2007 ad hoc gebruik van de vergaderfaciliteiten. Daarnaast heeft de watersportvereniging bij de oprichting kunnen rekenen op promotionele en financiële ondersteuning van WONIO.
- Werkgroep Oranjefestival; heeft gebruik gemaakt van diverse middelen van WONIO, waaronder op het gebied van communicatie, promotie, financiën, kopieerfaciliteiten.
- Werkgroep Buitenruimte; heeft vooral gebruik gemaakt van de communicatiemiddelen van WONIO. De werkgroep heeft na het schouwen 3x gebruik gemaakt van de WONIO-ruimte om te lunchen na de wijkschouw.
- Werkgroep Maatschappelijke opvang; om de vertegenwoordiging van niet-direct-omwonende wijkbewoners in de Klankbordgroep Maatschappelijke Opvang te organiseren is de werkgroep gevormd.
- Werkgroep Stadsverwarming. Deze werkgroep maakt gebruik van communicatiefaciliteiten en kan terugvallen op WONIO voor advies wanneer nodig.
- Projectgroep en beheergroep De Kristal heeft in 2007 kunnen rekenen op de vergaderfaciliteiten.
- De bewonerscommissies (BC's) van de Woonbron-projecten Tuinstad-Zuid en Pantelleria maken gebruik van de vergadermogelijkheden bij WONIO.
- Opzoomeren; jaarlijks groeit het aantal Opzoomeraars. WONIO fungeert als penningmeester voor de uitbetaling van de waardebonnen en het opbouwwerk als contactpunt.
- Avond4daagse Nesselande heeft de WONIO-ruimte gebruikt tijdens de organisatie van het festijn. Ook heeft de organisatie kunnen rekenen op promotie en financiële ondersteuning vanuit Premie op Actie.
- Project Verborgten Schoonheden. Een project geïnitieerd door het opbouwwerk. Het is een community art-project: multi-etnisch en intergenerationeel opgezet. In dit project zullen kinderen van de Brede School Nesselande, jonge ouders en senioren samen werken aan een fotopresentatie in Nesselande. In 2007 heeft WONIO financiële ondersteuning geboden, het project wordt in 2008 uitgevoerd.
- Faciliteren van bewoner Eric Martens inzake een mogelijk laag frequent geluid in Nesselande. Door middel van een oproep in de nieuwsbrief en website en het bieden van een centraal e-mailadres werd de informatiestroom gekanaliseerd en konden bewoners met hetzelfde probleem met elkaar in contact worden gebracht.
- We hebben ook een Dialoog-tafel gehuisvest op 3 november.

Bij het faciliteren staat ons als doel voor ogen dat bewoners elkaar door middel van ontmoeting leren kennen en samen dingen ondernemen, zodat de sociale samenhang in de wijk wordt bevorderd en Nesselanders zich veilig en thuis voelen in Nesselande. Onder faciliteren verstaan wij ook het goed gastheerschap ten aanzien van het opbouwwerk en de administratieve ondersteuning, o.a. met betrekking tot de huisvesting en voorzien in de nodige kantoorbehoeften, zoals PC, software en kantoormiddelen.

Ook de verleende ondersteuning aan de deelgemeente inzake de maatschappelijke opvang zien wij als een onderdeel van zowel faciliteren richting de deelgemeente. WONIO heeft met de deelgemeente meegedacht over het vormgeven van een klankbordgroep en communicatiemiddelen ter beschikking gesteld, zoals de nieuwsbrief Nesselanders en Nessesweb.

2.2.2 (Ver)binden

De kerntaak (Ver)binden verbreden we tot verbinden en stimuleren van participatie. Bewoners van Nesselande zijn in eerste instantie geïnteresseerd in hun directe leefomgeving. WONIO streeft ernaar de participatie van bewoners te verbreden van de kwaliteit van de leefomgeving. Ook zien wij de subsidie Premie op Actie als thema voor (ver)binden.

In 2007 heeft WONIO de volgende activiteiten ondernomen in het kader van verbinden:

- 11x uitgeven van de nieuwsbrief Nesselanders, zowel op papier als digitaal door werkgroep Communicatie.
- Onderhoud van de website www.nessesweb.nl door werkgroep Communicatie.
- Het viermaal organiseren van bewonersavonden in maart, mei, september en oktober. De bewonersavond van september werd op verzoek van de deelgemeente afgelast wegens een gebrek aan onderwerpen.
- Participatie van WONIO in de (algemene) Klankbordgroep Nesselande. De klankbordgroep is in 2007 6 keer bij elkaar gekomen.
- Participatie van WONIO in de Klankbordgroep Maatschappelijke opvang. WONIO heeft hiertoe, in overleg met de deelgemeente, een eigen werkgroep voor opgericht.
- Participatie van WONIO in de (deelgemeentelijke) werkgroep Beheer Badplaats. Deze werkgroep is viermaal bijeengekomen.
- Participatie van WONIO in zowel de beheergroep als de projectgroep de Kristal met als doel om de gezamenlijke huisvesting en samenwerking van het nieuwe, multiculturele wijkcentrum vorm te geven.
- Participatie van WONIO in Stichting Platform Achternesse. In de wandelgangen is het platform bekend als SPA, ze is een bundeling van belanghebbenden bij de ontwikkeling van Nesselande. De evaluatie halverwege het jaar leidde tot een beperking van het takenpakket
- Contact houden met diverse bewonerscommissies in de wijk.
- Uitnodigen van bewoners voor deelname aan (de organisatie) van evenementen in en werkgroepen in de wijk.

2.2.3 Signalering en advies

Vanwege het beperkt aantal bestuursleden, heeft de opbouwwerker de taak Signalering en advies voornamelijk voor haar rekening genomen. Ondernomen activiteiten zijn:

- Contacten onderhouden met o.a. bewonerscommissie Tuinstad Zuid en Woonbron. Met name in de tweede helft van 2007 liep de overlast in het complex op en waren repressieve maatregelen nodig. Een activiteit stond gepland voor september, maar is

om genoemde reden verschoven naar 2008. De opbouwwerker biedt ondersteuning waar nodig.

- Deelnemen aan buurtnetwerk Hollands Glorie. Een jaar na de oplevering van de woningen in Hollands Glorie liepen de spanningen tussen bewoners van de sociale huurwoningen en de aangrenzende koopwoningen hoog op. In overleg met buurtagent Aris van der Meer heeft opbouwwerk geïnvesteerd in extra huisbezoeken. Daarnaast zijn contacten gelegd tussen vertegenwoordigers van verschillende groepen (huurders, kopers, Goede Buren Groep) bij elkaar werden gebracht, beoogd werd om stoom af te blazen en mensen in elkaar te brengen. De activiteiten hebben geresulteerd in een notitie met analyse van de problematiek in Hollands Glorie en is een voorstel gedaan om e.e.a. te verbeteren in de wijk. Bijvoorbeeld door de inzet van jongerenwerk en investeren in de buitenruimte. In de herfstvakantie hebben Woonbron, SONOR en Sport en recreatie een activiteit georganiseerd op het terrein van de Brede School Nesselande.
- Investeren in Aandachtsgroepen Bewoners met beperkingen. Het opbouwwerk nam deel in het overleg 'zorgvragers Nesselande'. Hulpverlenende organisaties, zoals Pameijer, Orion, Helias en MEE en maatschappelijke organisaties (SBA, Woonbron, SONOR en WONIO) zochten naar mogelijkheden voor integratie van wijkbewoners met beperkingen in Nesselande. Helaas is dit stil komen te liggen, wel zullen Pameijer en WONIO/SONOR in 2008 een wijkwandeling organiseren. Verder initiatief voor dit project wordt door de nieuwe opbouwwerker in 2008 opgepakt.

De taak signaleren en adviseren door WONIO is beperkt gebleven tot de Maatschappelijke opvang. Aangezien de gemoederen hoog opliepen bij de eerste geruchten over de komst van een opvang in Nesselande heeft WONIO van begin af aan aangedrongen op een open communicatie en goede voorlichting vanuit de deelgemeente. Op de door de de deelgemeente georganiseerde bewonersavonden zijn de bestuursleden van WONIO aanwezig geweest om zo goed mogelijk op de hoogte te zijn van de gedachten en emoties die er in de wijk leefden. Daarna hebben we steeds gestreefd naar het geven van nuchtere informatie, alsmede het scheppen van de mogelijkheid voor wijkbewoners, die niet in de directe omgeving van de opvang wonen om mee te denken over de voorwaarden waaronder de opvang zo goed mogelijk kan worden gerealiseerd. WONIO heeft wel vanaf het begin op het standpunt gestaan en dat ook duidelijk gemaakt, dat ook Nesselande moet bijdragen aan de grootstedelijke problematiek van de opvang van voormalig dak- en thuislozen.

2.3 Huisvesting

Nieuwe huisvesting was in het afgelopen jaar een belangrijk aandachtspunt van WONIO.

Aan het begin van dit jaaroverzicht is aangegeven dat WONIO, samen met het opbouwwerk, is verhuisd. Door het groeiend aantal leerlingen waren de twee kantoorruimtes van WONIO in de Brede School hard nodig. Na afweging van noodcabines, antikraak op de Wollefoffenweg, kantoorcabines in 'De Knoop', diende de oplossing zich eind november aan: partner in de Brede School Nesselande Zorg Compas kon WONIO tijdelijk een nieuwe ruimte aan de Cesar Domelastraat 15 bieden. Het bestuur van WONIO is blij dat deze oplossing is gekomen: WONIO is nu nog steeds op een centrale plek in de wijk gehuisvest.

De Kristal

WONIO zal, wederom samen met SONOR, medio 2008 haar intrek nemen in De Kristal. Samen met Stichting Buurtwerk Alexander, de bibliotheek van de gemeente Rotterdam, en gezondheidscentrum Zorg op Noord heeft WONIO/SONOR gezocht naar mogelijkheden voor gezamenlijke huisvesting, zodat een “Bruisend Hart van Nesselande” vorm kan krijgen. Op de begane grond van het door Humanitas gebouwde seniorencomplex met levensloopbestendige woningen krijgt dit initiatief momenteel gestalte. WONIO en SONOR zijn daarbij vertegenwoordigd in de projectgroep. In 2005 is ook een start gemaakt met de Beheergroep Kristal, waarin participanten afspraken maken en ideeën uitwisselen over het toekomstig gebruik en beheer. We werken daarin nauw samen met Humanitas. Zij verwachten veel van dit gezamenlijke project. Voor WONIO betekent het intensiever contact met wijkbewoners b.v. via de centrale infobalie en het restaurant van Humanitas, meer mogelijkheden voor gezamenlijke activiteiten zoals wijkfeesten, informatiebijeenkomsten, theater en andere vormen van creativiteit.

2.4 Werkgroep Communicatie

De informatievoorziening en communicatie richting bewoners blijven veel tijd en energie kosten. WONIO wil nieuwe bewoners betrekken bij de wijkontwikkelingen en daarom moet een goede communicatie onderhouden worden. Dat wordt ondermeer bewerkstelligd door de voortdurende informatieverstrekking aan de (toekomstige) bewoners en het bieden van gelegenheid voor ontmoeting en gesprek. De werkgroep Communicatie heeft de coördinatie en afstemming van alle communicatiemiddelen in haar takenpakket.

De werkgroep Communicatie bestond in 2007 uit 5 bewoners, waaronder 3 bestuursleden.

De werkgroep Communicatie verzorgt daartoe de volgende middelen en activiteiten:

- ‘Nesselanders’, de maandelijks huis-aan-huis verspreide nieuwsbrief met daarin ondermeer actuele informatie, recente of komende gebeurtenissen en aankondiging van bewonersavonden. Deze nieuwsbrief is in 2007 11x verspreid.
- De website ‘Nesseweb’ (www.nesseweb.nl) wordt steeds uitgebreider en bevat uiteenlopende informatie over de wijk. Het onderhouden en actualiseren van de site gebeurt maandelijks en in overleg wanneer nodig.
- Het e-mailadres info@nesseweb.nl wordt veelvuldig gebruikt door zowel wijkbewoners, mogelijke toekomstige bewoners alsook geïnteresseerden. Ook alle werkgroepen van WONIO hebben een eigen e-mailadres dat, afhankelijk van de wens van de werkgroep, zowel intern als extern, of alleen intern wordt gebruikt.
- Er zijn drie bewonersavonden op de derde dinsdagavond van de maand gehouden.
- Het opstellen van een jaaroverzicht 2006 van alle activiteiten die er in de wijk hebben plaatsgevonden en die voor huidige en toekomstige bewoners interessant zijn. Vanwege tijdgebrek en een teruglopend aantal vrijwilligers is besloten om het jaarverslag niet in een ludieke vorm te verspreiden in de wijk. Uiteraard is het jaarverslag wel op de website geplaatst.
- Het faciliteren van andere werkgroepen van WONIO wat betreft communicatie en bijeenkomsten.

2.4.1 Bewonersavonden

Sinds 2002 heeft WONIO iedere derde dinsdag van de maand een bewonersavond voor (toekomstige) bewoners van Nesselande georganiseerd. Eind 2005 bleek het regelmatig moeilijk om een actueel onderwerp te kiezen dat voor voldoende Nesselanders interessant genoeg zou zijn om de bewonersavond te bezoeken. Daarom heeft de werkgroep Communicatie van WONIO besloten de vaste maandelijkse frequentie te verlaten en voortaan per maand te bekijken of er een (actueel) onderwerp in de wijk is dat geschikt is voor een bewonersavond.

WONIO heeft via de nieuwsbrief “Nesselanders”, waarvan de maandelijkse frequentie niet is gewijzigd, de bewoners op de hoogte gehouden van bewonersavonden en actuele ontwikkelingen in onze wijk.

Overzicht bewonersavonden in 2007:

<u>datum</u>	<u>onderwerp/thema</u>	<u>aantal bewoners</u>
20 maart	-Toelichting ontwerpen nieuwe speelplekken. -Ervaringen van bewoners/gebruikers speelplek Paul Schuitemastraat (ook in het Rietveldpark) -Kennismaking met de nieuwe opbouwwerker -locatie: VTV De Boerderij, Wollefoffenweg 59	9
22 mei	De werkgroep Stadsverwarming en Eneco Energie presenteren de onderzoeksresultaten m.b.t. het warmtegebruik in Nesselande.	18
18 september	Afgelast. Deelgemeente licht actuele ontwerpen m.b.t. de buitenruimte en de planvorming toe.	n.v.t.
16 oktober	Deelgemeente geeft een totaaloverzicht m.b.t. de stand van zaken rondom de ontwikkeling van de wijk met o.a. -Evaluatie van afgelopen zomerseizoen m.b.t. strand aan Zevenhuizerplas. -Veilige schoolroute naar kindcluster 2. -Onderhoud openbaar groen.	21

Historisch overzicht:

<u>jaar</u>	<u>aantal bijeenkomsten per jaar</u>	<u>gemiddeld aantal bewoners</u> <u>(excl. kerstmarkt)</u>
2002	10 + kerstmarkt	14,2
2003	11	28,1
2004	9 + kerstmarkt	32
2005	8 + kerstmarkt	29
2006	7	26,1
2007	3	16

2.4.2 Huisstijl

In 2007 is de werkgroep Communicatie een traject gestart om een nieuwe huisstijl voor WONIO te ontwikkelen. Bewoner Pascal Mercej is, samen met zijn partner Casper Veltenaar, bereid gevonden om de nieuwe huisstijl vorm te gaan geven. Voor ons is de verhuizing naar de Kristal een nieuwe start, we verwachten dan ook de nieuwe huisstijl te kunnen presenteren aan de bewoners van en de belanghebbenden rond Nesselande.

2.5 Werkgroep Verkeer

De werkgroep Verkeer Nesselande is vorig jaar 7x bij elkaar gekomen. Naast het bespreken van diverse agendapunten werd ook de vergadering van de Klankbordgroep voorbereid. Twee leden vertegenwoordigen de werkgroep tijdens deze vergaderingen waarbij ze verkeersknelpunten onder de aandacht brengen van het bestuur van de Deelgemeente Prins Alexander.

Het afgelopen jaar hebben we onder andere de volgende punten besproken:

- De brug op de Laan van Magisch Realisme, ter hoogte van het Rietveldpark, was te steil waardoor er verkeersgevaarlijke situaties ontstonden en de bus er niet overheen kon rijden. Dit euvel is inmiddels opgelost.
- We hebben bij het bestuur aandacht gevraagd voor het grotendeels ontbreken van voorzieningen voor fietsers op de Laan van Magisch Realisme en het zuidelijk deel van de Laan van Avant-Garde. Het punt was dat er geen veilige fietsroute van Nesselande naar Zevenkamp was. Volgens de plannen zou deze er ook niet komen. Inmiddels is er een alternatieve route. Deze loopt langs de metro en het tijdelijke kindcluster II. Deze route is weliswaar niet de meest ideale, maar er is een route. De werkgroep zal bij het bestuur er nog op aandringen om deze route duidelijk aan te geven door middel van borden. Verder is de verbinding tussen kindcluster I en II inmiddels gerealiseerd en ligt er naast het fietspad nu ook een voetpad.
- De werkgroep is betrokken bij de totstandkoming van verkeersremmende maatregelen op het Zuideinde – Groeneweg – Borstelweg.
- De werkgroep heeft regelmatig overleg gevoerd met de Deelgemeente Prins Alexander over de routing op het Korfoepad ter hoogte van de blokken D en E. Bewoners waren niet blij dat deze straat nog tot 2009 open blijft voor auto's. De werkgroep heeft andere voorstellen gedaan welke helaas in 2007 nog niet zijn overgenomen.
- De werkgroep heeft kritisch gekeken naar de voorstellen van de politie en de deelgemeente over het aanwijzen van fietspaden en paden waarop ook brommers mogen rijden. Helaas heeft het kunnen handhaven door de politie in deze zaak een belangrijke rol gespeeld, waardoor volgens de werkgroep er op te veel fietspaden ook brommers worden toegestaan.
- De werkgroep heeft aan het bestuur van de deelgemeente gevraagd om zo spoedig mogelijk een voetpad aan te leggen aan het begin van de Reinier Rondhorstdijk. Nu is er geen verbinding voor voetgangers wanneer men van de Brandingdijk Waterwijk in wil. De aanleg daarvan is inmiddels begonnen.
- Ook heeft de werkgroep aandacht gevraagd voor overstekende fietsers en onduidelijkheid op de kruising Brandingdijk – Cypruslaan. Inmiddels zijn er borden en hekken geplaatst waardoor de situatie overzichtelijker is geworden.
- Problemen met parkeren aan het Strombolihof zijn opgelost door in overleg met de politie een bord te plaatsen waarop Woonerf is aangegeven. Hierdoor is de politie in staat om de foutparkeerders te bekeuren.
- De werkgroep is nauw betrokken geweest bij de verkeersproblematiek op de Cesar Domelastraat. Hierbij heeft de werkgroep naast de belangen van de bewoners uit de directe omgeving ook oog gehad voor de belangen van overige wijkbewoners. Het voorstel gedaan door de werkgroep van de blauwe zone is grotendeels overgenomen door de deelgemeente.

- De uitvoering van de werkzaamheden aan de Brandingdijk blijft een aandachtspunt van de werkgroep.
- De werkgroep is in overleg met de vereniging Wijkbus Alexander en deelgemeente Prins Alexander over het behoud van de wijkbus in Nesselande.
- De bouw van Kindcluster II zal door de werkgroep op het gebied van verkeer en veiligheid kritisch worden gevolgd.

Dit is een bloemlezing van het afgelopen jaar. De werkgroep zal ook in 2008 haar uiterste best doen om Nesselande op het gebied van verkeer zo veilig mogelijk te maken.

Nog wel een punt van aandacht:

Het afgelopen jaar bestond de werkgroep uit 5 leden. Helaas hebben twee leden de werkgroep verlaten om uiteenlopende redenen. Het ene lid heeft een andere baan aanvaard waardoor hij het vrijwilligerswerk niet meer kon combineren en het andere lid is helaas verhuisd uit onze mooie wijk Nesselande. Dit betekent dat we naarstig op zoek zijn naar nieuwe enthousiaste leden die willen meedenken over allerlei zaken op het gebied van verkeer en veiligheid in de wijk. Is dit iets voor u neem dan contact op met de werkgroep Verkeer (verkeer@nesseweb.nl).

2.6 Werkgroep Watersport

Na een bewonersavond op 16 augustus 2005 waar werd gesproken over het strand en de watersportmogelijkheden op de Zevenhuizerplas is door een aantal watersporters de werkgroep "Watersport" opgericht.

In eerste instantie richtte de werkgroep zich op 3 onderwerpen:

- De boeienlijn bij het strand; deze levert gevaarlijke situaties op voor zowel zwemmers als surfers/zeilers. Doordat over de volle lengte een lijn gespannen is, is het onduidelijk waar gezwommen dient te worden en waar windsurfers het water op kunnen. Na overleg met o.a. deelgemeente en andere betrokken instanties is een deel van de lijn ingekort, waardoor een apart deel voor windsurfers en zeilers is ontstaan.
- Het planten van bomen welke op termijn de, voor watersport benodigde, wind tegenhouden. Indien er overal rondom de plas bomen geplant worden zal de "nieuwe" plas net als de "oude" plas over 10-20 jaar weinig wind hebben waardoor watersporters uitwijken naar ander water. Iets wat waarschijnlijk ook niet de bedoeling van de gemeente is.
- De aanleg van een kabelwaterskibaan op een ongeschikte plek. De werkgroep watersport is voor de komst van een kabelwaterskibaan, maar ziet deze liever op een plek waar geen wind waait en dus niet in conflict is met windgevoelige watersporten.

In de loop der tijd zijn er nog een aantal onderwerpen toegevoegd.

- Bodemdiepte: Het huidige strand is, onder water, zeer onregelmatig; dit is voor alle watersporters inclusief spelende kinderen gevaarlijk.
- Kwaliteit van het zand op het strand. Het zandstrand is erg kleiig waardoor er met name aan de waterrand veel kuilen met water blijven staan met daarin veel algen groei.

- Stallingslocatie. De zuidoever met daarbij zijn “jachthaventje” wordt op zijn vroegst pas in 2009 gerealiseerd. De zeilers hebben een sterke behoefte aan een tijdelijke voorziening om in de zomer hun zeilbootjes te stallen.
- Clubhuis voor een zeilvereniging. Onderzocht is wat de mogelijkheden zijn.
- Plannen om een 20 verdiepingen hoog hotel te bouwen naast de toekomstige jachthaven. Zo'n hotel staat precies in de windlijn (zuidwesten wind) en is dus funest voor de wind op de plas. De werkgroep is hier tegen en is in overleg met de deelgemeente.
- Varen met een buitenboordmotor. Onduidelijk is of er nu wel of niet met een stil elektrisch buitenboord op de plas gevaren mag worden.

Omdat de werkgroep Watersport het hebben van een stallinglocatie en de aanwezigheid van een watersportvereniging in Nesselande hoog in het vaandel hebben, zijn zij in 2006/2007 in conclaaf gegaan met o.a. de deelgemeente over de mogelijkheden hiervoor. WONIO heeft hen hierin gefaciliteerd. Dit heeft geresulteerd in een tijdelijke stallinglocatie aan een kavel in Waterwijk en in september 2007 is de Watersportvereniging Buurman opgericht. Dit betekent ook dat de werkgroep Watersport van WONIO in 2007 ter ziele is gegaan. De watersportvereniging blijft zich, onder eigen vlag, hardmaken voor bovenstaande punten en onderhoudt hierover contact met WONIO.

Ten tijde van het oprichten van de watersportvereniging heeft WONIO de werkgroep gefaciliteerd d.m.v. vergader- en communicatiemiddelen. Ook heeft WONIO een financiële bijdrage geleverd aan de oprichtingsvergadering en Premie op Actie verstrekt voor de succesvolle nieuwjaarsduik in de Zevenhuizerplas.

2.7 Werkgroep Oranje Festival Nesselande

In 2007 is Koninginnedag voor de vierde keer uitbundig gevierd in de Gerrit Rietveldstraat in Nesselande. Sinds eind 2005 is het Oranjefestival een officiële werkgroep van WONIO. Net als eerdere jaren hebben we dit jaar gebruik kunnen maken van diverse faciliteiten van WONIO, zoals communicatiemiddelen en een nieuwsbrief. Ook hebben wij gebruik gemaakt van middelen als het kopieerapparaat, BSW-pas, de WONIO-ruimte en vrijwilligers om onze programmaboekjes in de wijk te kunnen distribueren. Daarnaast heeft WONIO ons geholpen bij het tot stand komen van contracten met leveranciers.

In 2007 hebben wij voor de laatste keer op een financiële bijdrage kunnen rekenen. Na twee succesvolle Koninginnedagvieringen hebben wij een flinke buffer opgebouwd en ziet het er naar uit dat we in 2007 geen financiële ondersteuning van WONIO nodig hebben.

De plannen voor 2008 zijn inmiddels al op gang gekomen, maar nog niet zo snel als voorgaande jaren. Omdat de Gerrit Rietveldstraat te klein is voor onze groeiende wijk, zijn we op zoek naar een nieuwe straat waar het feest gevierd kan worden. Dus ook op zoek naar nieuwe vrijwilligers die hun huis open willen stellen voor de werkgroep en daar zelf tijd in willen steken. Zoals het er nu naar uitziet (januari 2008) kunnen we rekenen op een actieve bewoonster van het Herman Bielingplein.

Nog even een korte terugblik op de Koninginnedagviering in 2007. De dag is gestart met een feestelijke fietsoptocht door de wijk, waarbij de kinderen met de origineelst versierde fietsen kans maakten op een leuke prijs. Verder was er van alles te beleven o.a. een braderie, vrijmarkt, springkussens, een live optreden van een band, een poppenkastvoorstelling en een optreden van een echte clown. Ook het café opende haar deuren weer, De frietkot was dit jaar in professionele handen van Verhage Fastfood, ondernemer in de wijk. Al deze activiteiten kunnen alleen gerealiseerd worden met tal van vrijwilligers uit de wijk, de sponsors van ons Festival en de steun van WONIO. Zeker gezien de onzekerheid op dit moment, spreken wij hierbij de wens uit dat het met elkaar vieren van Koninginnedag een traditie blijft in Nesselande.

2.8 Werkgroep Buitenruimte

In 2007 heeft de werkgroep Buitenruimte (Schoon en heel) drie schouwrondes gehad i.s.m. deelgemeente en Roteb. Aan de schouwronde in het laatste kwartaal heeft de werkgroep buitenruimte door omstandigheden niet meegedaan. Ook buiten de schouwrondes werden de punten die door de werkgroep waren aangedragen vaak tot tevredenheid afgewikkeld. Wij zijn tevreden met de contacten die we inmiddels met de betrokken diensten hebben opgebouwd.

Na elke schouw heeft de schouwgroep genoten van een door de deelgemeente aangeboden lunch in het kantoor van WONIO.

2.9 Werkgroep Buitenruimte

In het jaarverslag van 2006 werd de werkgroep Stadsverwarming al kort genoemd en werd de verwachting uitgesproken dat de werkgroep in 2007 weer opgeheven zou worden. Niets bleek minder waar, daarom dit jaar meer aandacht voor deze werkgroep.

Een terugblik

Na signalen uit de wijk heeft WONIO in april 2006 een bijeenkomst georganiseerd om klachten over hoog energieverbruik in Nesselande te bespreken. Naar aanleiding van deze bijeenkomst heeft een aantal bewoners zich georganiseerd om in actie te komen tegen de hoge energielasten in de wijk. Er is contact gezocht met Eneco en de pers. Dit heeft geresulteerd in een onafhankelijk onderzoek dat in de eerste helft van 2007 werd uitgevoerd door Royal Haskoning.

Het onderzoek

Royal Haskoning heeft bij een aantal bewoners in de wijk een onderzoek gedaan naar de situaties in verschillende woningen. Na aanvullend onderzoek heeft Royal Haskoning geconcludeerd dat er wel sprake is van een hoog verbruik in Nesselande, maar dat er geen afwijkingen zijn in de installaties van Eneco. Mogelijk is er wel een probleem met de binneninstallaties, welke niet onder de verantwoordelijkheid van Eneco vallen.

Omdat Eneco het wooncomfort van bewoners belangrijk vindt, heeft de organisatie aangeboden om een nader onderzoek naar het probleem te coördineren en sponsoren. Dit onderzoek zal in het eerste half jaar van 2008 plaatsvinden.

Faciliteren

WONIO faciliteert deze groep door het bieden van communicatiemiddelen. De werkgroep werkt zelfstandig, maar profileert zich nadrukkelijk als werkgroep van WONIO en maakt waar nodig (bijvoorbeeld bij het opstellen van overeenkomsten) gebruik van de rechtspersoon van de wijkorganisatie.

2.10 Werkgroep Maatschappelijke opvang

Bij de bekendmaking van de locatie aan de Wollefoppenweg voor de maatschappelijke opvang van voormalige dak- en thuislozen, heeft de deelgemeente Prins Alexander ervoor gekozen om de bewoners van de Wollefoppenweg (westzijde) en het deelgebied Haag en Park onbeperkt toegang te geven tot de op te richten Klankbordgroep Nesselande. Omdat WONIO het belangrijk vond om ook niet direct omwonenden gelegenheid te geven om deel te nemen in deze klankbordgroep heeft de deelgemeente aan WONIO gevraagd om de vertegenwoordiging te organiseren.

Via de Nesselanders en Nesseweb zijn bewoners uitgenodigd voor deelname in de klankbordgroep, en tijdens een bijeenkomst is een afvaardiging van 5 bewoners uit verschillende delen van Nesselande tot stand gekomen, welke samen de werkgroep Maatschappelijke Opvang vormen.

De Klankbordgroep Maatschappelijke Opvang Nesselande is in 2007 vijf keer bij elkaar gekomen.

3. Bewonersverenigingen

3.1 Belangenvereniging Achtkamp/Werkgroep Linten

De Werkgroep Linten is een werkgroep van de Belangenvereniging Achtkamp. Deze vereniging behartigt de belangen van bewoners en bedrijven aan de linten in Nesselande (Zuideinde, Groeneweg, Bostelweg, Bermweg, Onderweg, Wollefoppenweg).

In het jaarverslag over 2006 moest worden gemeld:

- Geen resultaat is helaas te melden omtrent aardgas voor Bermweg / Onderweg. Ondanks veel overleg met Eneco en OBR is er nog geen zicht op een oplossing.
- Het ontwerp van de aangepaste lintwegen is helaas nog niet klaargekomen in 2006.

Nu het jaarverslag over 2007 wordt geschreven moeten we constateren dat beide punten nog actueel zijn.

Over het aardgaspunt kun je nog zeggen, dat de deelgemeente slechts een bescheiden rol heeft. Maar gemeente en deelgemeente slagen er kennelijk niet in om de oorspronkelijke bewoners van Nesselande dezelfde voorzieningen te bieden als de nieuwe bewoners.

Het tweede punt accentueert dit gegeven. Jarenlang praten over aanpassingen om het wonen langs de lintwegen dragelijk te maken, maar het ziet er niet naar uit dat in 2008 er iets zal worden gerealiseerd.

De Werkgroep Linten heeft in 2007 vooral geprobeerd om de moed er in te houden. Voor 2008 wordt dat een bijna onmogelijke opgave.

3.2 Vereniging van Bewoners van Waterwijk

Aangezien de vereniging is opgericht door en voor bewoners van de eerste fase, en de eerste fase bijna voltooid is gaat de aandacht meer naar afwerking, beheer en onderhoud van de wijk.

Een voorbeeld daarvan is de gedachtewisseling met de deelgemeente op dit moment over gebruik en veiligheid van de kleine speelplekken in de verschillende straten van de eerste fase.

En de wens om in de zone van de hoogspanningsleiding een speelvoorziening-/trapveld aan te leggen voor de grotere kinderen.

Verder zijn er zorgen geuit over onverkochte kavels en stilliggende bouw i.v.m. overlast qua beeld en gevaar voor spelende kinderen.

Zaken met betrekking tot ontwikkeling die wel speelden zijn:

- de ontwikkeling van de waterwoningen.
- de randvoorwaarden en welstandsnota's voor water/platformwoningen en de appartementengebouwen.

Bij de eerste hebben bezwaren van omwonenden geleid tot planaanpassingen.

Bij de tweede zijn de gesprekken over aanpassingen nog gaande.

De vereniging voorziet ook in, voor de leden te lenen zaken zoals, waterbroeken, partytenten en andere gezamenlijke inkopen, en de aanzet tot gezamenlijk onderhoud van waterwegen.

Verder zijn er door enkele bewoners activiteiten voor de kinderen georganiseerd, ondersteund door de Vereniging en is de gebruikelijke nieuwjaarsborrel en BBQ weer gehouden wat de sociale samenhang en controle in de wijk ten goede komt.

4. Overige bewonersgroepen en activiteiten

4.1 Stichting Platform Achternesse (SPA)

In de wandelgangen is de Stichting Platform Achternesse bekend als SPA en is een bundeling van belanghebbenden bij de ontwikkeling van Nesselande en bestaat sinds 1994. WONIO is hierin vertegenwoordigd.

In 2007 heeft het Platform 3x vergaderd voorafgaande aan de vergadering van de Klankbordgroep.

Een evaluatie halverwege het jaar leidde tot een beperking van het takenpakket. Het Platform blijft aandacht houden voor de aanleg van het bedrijventerrein. Een lid van het Platform is een trouwe aanwezige bij de vergaderingen van Beheer Badplaats. Op onderwerpen als milieu, ecologie en wijzigingen van het bestemmingsplan blijft het Platform ook alert.

4.2 Opzoomeren

“Goeie Buren! is in 2007 opnieuw het motto voor de Opzoomercampagne. De opzet is inmiddels herkenbaar, maar bevat wel de nodige impulsen voor Opzoomerstraten om zich verder te ontwikkelen. In twee woorden vat Goeie Buren! de missie van het Opzoomeren samen: het belang om als goede buren met elkaar in een straat te leven en – waar nodig – samen te werken.”

Met deze boodschap vervolgde Bureau Opzoomer Mee in 2007 de campagne “Goeie Buren!” uit 2005 en 2006. In Nesselande groeit de belangstelling voor het Opzoomeren nog steeds gestaag. Vele malen hebben (toekomstige) buren de koppen bij elkaar gestoken en gezamenlijk leuke straatactiviteiten georganiseerd met als doel elkaar te ontmoeten en te leren kennen. Effect daarvan is dat men elkaar voortaan groet en elkaar een handje helpt als dat nodig is.

In 1999 werd de Opzoomer Ster voor het laatst uitgereikt. Een blijk van waardering voor Rotterdammers die samen de handen uit de mouwen steken voor een schone, veilige en vriendelijke straat. Anno 2007 is hij er weer, nu in een modern jasje gestoken. In 13 straten van Nesselande hangt inmiddels ergens de Opzoomer Ster.

Het opbouwwerk was contactpunt voor de wijk. WONIO vervulde bij het Opzoomeren een facilitaire rol. Aankondigingen voor Opzoomeracties werden in de nieuwsbrief geplaatst met vaak nog eens een verwijzing naar de website. Op kantoor konden bewoners meer informatie krijgen of inschrijfformulieren ophalen. In 2007 is door Bureau Opzoomer Mee € 11.625,- aan WONIO overgemaakt voor het uitbetalen van de waardebonnen.

Naast mondelinge verslagen, heeft WONIO ook regelmatig via e-mail verslagen en foto's van bewoners over hun Opzoomeractiviteiten ontvangen. Deze zijn op Nesselweb, de website van WONIO, geplaatst.

Ofschoon het Opzoomeren in een nieuwe wijk als Nesselande nog geen lange traditie heeft, blijkt uit onderstaand jaaroverzicht dat de wijk zich qua aantallen niet onbetuigd laat. Net als het vorige jaar waren de decemberacties een succes en dat gold evenzeer voor de viering van Halloween.

Opzoomeractie	Aantal deelnemende straten		
	in 2005:	in 2006:	in 2007:
Voorjaar: voorjaarsschoonmaak Opzoomerkids	6	10	7
Zomer: OpzoomerMee	11	16	19
Herfst: Opzoomerkids Valentijn/Halloween/Suikerfeest	0 / 12 / 0	1 / 18 / 2	- / 18 / 0
Winter: Decemberacties	26	27	33
Opzoomer Keetjes	?	9	11
Bijzonder (BSN en Nesselint)	1	0	1
Opzoomerster	0	0	13
Totaal	56	81	102

Deelnemende straten waren in 2007:

Agata de Bruynkade, Aper Bouwmankade, Bernard Toon Gitsstraat, Bernard Canterstraat, Brandingdijk, Mies Boissevainstraat, Carel Willinksingel, Cesar Domelastraat, Charley Tooropsingel, Christian Diorstraat, Cypruslaan, Freek van Leeuwenstraat, Formenterastraat, Geert Adegeestraat, Georges Vantongerloohof, Ger Ladagestraat, Gerrit Rietveldstraat, Henk Bruintjesstraat, Herman Bielingplein, Ibzahof, Jac. Jongertstraat, Jan Sirksstraat, Jan Wilspad, Jef Laststraat, Johannes Tiелensstraat, Korfoepad, Laan van Avant-Garde, Laan van Magisch Realisme, Laurens van Kuikstraat, Marius Richterstraat, Madame Gresstraat, Marlow Mosshof, Max Heijmansstraat, Nina Riccistraat, Pantelleriapad, Paul Schuitemastraat, Piet Mondriaansingel, Piet Zwartstraat, Piet Begeerstraat, Samoshof, Theo van Doesburgstraat, Wim Schumacherhof, Wout van Heusdensingel

4.3 Avondvierdaagse

In 2007 mocht de organisatie van de Avondvierdaagse in Nesselande weer een record aantal deelnemers inschrijven. Aan de 10 km namen 57 wandelaars deel, aan de 5 km een aantal van 258 en voor de laatste avond, Puppyavond, schreven zich 115 jonge kinderen in. Zij vormden samen met vele begeleider(s) een lange kleurrijke stoet door Nesselande en omgeving. Vele vrijwilligers hielpen weer met groot enthousiasme mee om de Avondvierdaagse veilig en goed te laten verlopen. Twaalf sponsors uit Nesselande en omgeving zorgden ervoor dat elke wandeling een feestelijk tintje kreeg. Halverwege de route werd er gestempeld en kregen de deelnemers iets te drinken en te eten. Liepen de wandelaars de eerste twee avonden nog heerlijk in de zon, op donderdagavond kregen ze veel regen over zich heen. Gelukkig viel het weer op de slotavond mee, een korte bui mocht de pret niet drukken. Toch besloot de organisatie op zeker te spelen en liet de wandelaars niet op het schoolplein maar in de Knoop finishen. Op de klanken van Braziliaanse percussie uitgevoerd door Kriya Família werden de deelnemers opgewacht door familieleden en vrienden. Na het in ontvangst nemen van een roos konden zij hun felbegeerde medaille ophalen. Voor de puppy wandelaars was er een toepasselijk aandenken. De Knoop was voor deze gelegenheid

versierd met vlaggen en ballonnen en er was muziek wat zorgde voor een gezellige sfeer. Ten slotte kregen zij allemaal nog een ijsje.

In 2008 wordt in Nesselande de 5de editie van de Avondvierdaagse gelopen van 2 t/m 5 juni. Een Lustrum! De organisatie wil dit Lustrum natuurlijk niet onopgemerkt voorbij laten gaan. Momenteel worden plannen uitgewerkt om het een feestelijke sportieve gebeurtenis te laten zijn.

Met het gereed komen van weer vele nieuwe straten in Nesselande in het afgelopen jaar kunnen nieuwe 5 km en 10 km routes in de Avondvierdaagse worden opgenomen. De organisatie hoopt op weer een record aan inschrijvingen voor de Avondvierdaagse en de Puppyavond. Natuurlijk hoopt zij ook weer te kunnen rekenen op de inzet van veel vrijwilligers, haar sponsors, de Knoop en de Politie.

4.4 Verborgen Schoonheden

In de eerste jaren was het opbouwwerk nauw betrokken bij de ontwikkelingen rondom de Brede School Nesselande. Nu de pioniersfase achter de rug is, heeft SONOR gekozen voor een nieuwe invulling van de rol tussen de Brede School en opbouwwerk. In 2007 heeft SONOR het initiatief genomen tot het project Verborgen Schoonheden. Verborgen Schoonheden is een community art-project: multi-etnisch en intergenerationeel opgezet. In dit project zullen kinderen van de Brede School, jonge ouders en senioren samen werken aan een fotopresentatie in Nesselande.

De voorbereiding en fondswerving hebben plaatsgevonden in 2007, de uitvoering van het project staat gepland voor 2008. Deelnemende partners zijn Brede School Nesselande, SBA, Woonbron, WONIO en SONOR. Het project wordt ondersteund door de stedelijke organisaties COS-Rijnmond & Midden Holland en pluspunt.

Het opbouwwerk heeft in dit project een trekkende en coördinerende rol. Vanuit WONIO is een bestuurslid actief in dit project, tevens heeft WONIO een financiële bijdrage geleverd.

4.5 Premie Op Actie

De financiële verantwoording voor de ontvangen Premie Op Actie-subsidie van € 2.500,- wordt afgelegd in de jaarrekening. Omdat we Premie op Actie zien als een belangrijk instrument voor (ver)binden, geven we hier een toelichting.

In 2007 hebben wij de volgende activiteiten financieel ondersteund:

- Oranje Festival Nesselande. 2007 is voorlopig het laatste jaar dat WONIO het Oranje Festival financieel ondersteund. Men heeft inmiddels een gezonde buffer opgebouwd, waardoor men zelfstandig verder kan.
- Bewoners Commissie Hollands Glorie. Doordat alle woningen inmiddels waren opgeleverd, leek het de bewoners commissie een leuk idee om alle bewoners via een gezellige middag met elkaar kennis te laten maken.
- Avond4daagse Nesselande. Het evenement is al meerdere jaren georganiseerd, maar omdat de organisatie dit jaar een spetterende ontvangst van de deelnemers in

gedachten had en daardoor financieel meer steun zochten, heeft WONIO hieraan bijgedragen.

- Gezellige Buren Groep van deelplan 6.3 hadden het plan opgevat om huurders en bewoners van koopwoningen bij elkaar te brengen en daarvoor een activiteit georganiseerd. WONIO vond dit een goed idee en heeft financiële steun gegeven.
- Watersportvereniging Buurman (de vroegere werkgroep Watersport) vond het wel bij de vereniging passen om het nieuwe jaar in het water te beginnen. Op korte termijn werd er door hen een Nieuwjaarsduik gerealiseerd. Het resultaat daarvan ging hun verwachtingen te boven en zij zijn zeker van plan dit evenement jaarlijks te herhalen. WONIO waardeerde dit initiatief met een stukje subsidie premie op actie.

Door bovenstaande activiteiten is in 2007 de volledige subsidie Premie op Actie gebruikt.

5. Financieel verslag WONIO

5.1. Balans per 31 december 2007

BALANS PER 31 DECEMBER 2007					
<u>ACTIVA</u>	<i>31/12/07</i>	<i>31/12/06</i>	<u>PASSIVA</u>	<i>31/12/07</i>	<i>31/12/06</i>
VASTE ACTIVA			EIGEN VERMOGEN		
Kantoorinventaris	2.155	2.682	Eigen reserve	25.000	24.814
Computers	449	1.078			
			BESTEMMINGEN		
			Voorziening nieuwe huisvesting	13.320	13.320
KORTLOPENDE VORDERINGEN			KORTLOPENDE SCHULDEN		
Debiteuren	0	0	Transistoria credit	12.487	8.523
Transistoria debet	3.535	10.033			
LIQUIDE MIDDELEN					
Kas+bank+giro	52.553	39.097	saldo 2007	7.885	6.234
Totaal	58.692	52.891		58.692	52.891

Toelichting op de balans per 31 december 2007

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Kantoorinventaris

	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Kantoorinventaris	2.682	3.209
Subtotaal	2.682	3.209
Aanschaffingen	0	0
Afschrijvingen	- 527	- 527
Stand per 31-12	2.155	2.682

Computers

Computers	1.078	3.192
Subtotaal	1.078	3.192
Aanschaffingen	0	0
Afschrijvingen	- 629	- 2.114
Stand per 31-12	449	1.078

KORTLOPENDE VORDERINGEN**Transitoria debet**

Vooruitbetaalde posten	193	
Voorschotten	110	
Subs./subs.P.o.A. dec. 2007	3.232	
	<u>3.535</u>	<u>10.033</u>

LIQUIDE MIDDELEN

Kas	60	0
Bank	22.493	0
Spaarrekeningen	30.000	0
	<u>52.553</u>	<u>39.098</u>

PASSIVA

2007 2006

EIGEN VERMOGEN**Eigen reserve**

Stand per 01-01	24.814	24.184
Resultaat conform winstverdeling	186	0
Stand per 31-12	<u>25.000</u>	<u>24.184</u>

BESTEMMINGEN

De uitsplitsing is reeds in de balans opgenomen.

KORTLOPENDE SCHULDEN**Transistoria credit**

Terugbetaling deelgemeente 2006 subs. P.o.A.	406	
Idem subsidie bewonersinitiatieven 2006	291	
Uitbetaling bew.init.2006	1.263	
Terugbetaling deelgemeente 2006 subs.	6.048	
Administratiekosten	750	
WSV Buurman P.o.A.	192	
Stichting de Knoop	447	
Opzoomeren	1.340	
Telefoonkosten	250	
Externe publicatie naar bewoners	1.500	
	<u>12.487</u>	<u>8.523</u>

5.2. Resultatenrekening 2007

RESULTATENREKENING 2007					
<u>KOSTEN</u>	<i>2007</i>	<i>2006</i>	<u>OPBRENGSTEN</u>	<i>2007</i>	<i>2006</i>
Huisvestingslasten	13.114	16.535	Subsidie deelgemeente	36.300	35.800
Organisatiekosten	9.189	9.596	Incidentele baten en lasten	607	618
Activiteitenkosten	6.719	4.053			
Winstsaldo	7.885	6.234			
Totaal	36.907	36.418		36.907	36.418

5.3. Exploitatierekening 2007

	Begroting 2007	Uitgaven 2007	Uitgaven 2006
<u>Huisvestingslasten</u>			
Huur, incl. servicekosten	17.220	10.800,00	14.777,16
Verzekering	270	217,36	217,36
Overige huisvestingslasten		2.096,23	1.540,53
<u>Organisatiekosten</u>			
Kantoorkosten	1.615	1.519,22	949,55
Portokosten	700	565,10	363,30
Telefoon-/internetkosten	1.345	1.155,92	490,08
Kopieerkosten/drukwerk	2.690	1.142,77	1.721,10
Abonn./contributie/externe publ.	540	425,47	448,12
Repr.-/vergader-/huish.-kosten	540	777,56	868,20
Vrijwilligers	755	531,49	965,00
Afschrijvingskosten	2.975	1.155,77	2.641,00
Aanschaf kleine inventaris	1.075	1.054,54	482,05
Administratiekosten	435	836,63	185,64
Overige alg. kosten/inkomsten		- 582,47	- 618,37
Oprichtingskosten			481,95
<u>Activiteitenkosten</u>			
Wijkkrant/nieuwsbrief/publicaties	5.385	4.014,70	1.825,72
Website	1.615	986,54	1.492,55
Wijkactiviteiten	810	1.717,98	734,75
	37.970	28.414,81	29.565,69
Verleende subsidie		36.300,00	
Saldo 2007		7.885,19	

Subsidie Premie op Actie 2007

	2.500
Oranje Festival Nesselande (OFN)	1.000
BC Hollands Glorie	400
Avond4daagse Nesselande	544
Gezellige Buren Groep (GBG)	260
WSV Buurman	296
	- 2.500
Saldo	0

Toelichting bij resultatenrekening 2007

In 2005 hebben wij een begroting ingediend van € 37.970.--. Het subsidiebedrag dat ons voor 2007 werd toegekend bedroeg € 36.300.--. Ook kregen wij een subsidie

Premie op Actie van € 2.500.--. Hoe dit bedrag besteed werd, vermelden wij eveneens in deze toelichting.

Huisvestingslasten

Vanaf 1 januari 2007 zijn we gevestigd in een kantoorwoning aan de Cesar Domelastraat 15. Omdat de huur hiervoor lager is dan in de Brede School, hebben we wat betreft de huurkosten een batig saldo. Midden 2008 zullen we eindelijk onze definitieve woonruimte in De Kristal betrekken.

Organisatiekosten

Het totaal van de organisatiekosten is ruim onder de begroting gebleven. Dit mede doordat er de afgelopen jaren geen nieuwe apparatuur is aangeschaft en daardoor de afschrijvingskosten in 2007 lager uitkomen dan geraamd. Ook de kopieerkosten zijn lager, mede doordat het contract met Nashuatec veranderd is. Representatie- en vergaderkosten zijn iets hoger, omdat wij daaronder ook bestuurskosten verstaan en wij begin 2007 op advies van de opbouwwerker een brainstormsessie met SONOR hebben gehad.

Activiteitskosten

Voor het jaaroverzicht 2007 willen we een externe publicatie voor bewoners verzorgen en zijn daarvoor in 2007 gestart met het onderzoek, vandaar dat wij hiervoor een bedrag in de resultatenrekening 2007 hebben opgenomen. Mede doordat we onze nieuwsbrief sinds maart 2007 extern laten kopiëren, komt de post wijkkrant/nieuwsbrief/publicaties hoger uit. Niettemin wel onder de begroting. De post wijkactiviteiten is hoger dan begroot, onze intentie in 2007 was dan ook de activiteiten meer te promoten. Ook hebben we in september voor al onze vrijwilligers een “Zomerborrel” in De Knoop georganiseerd, om zo onze waardering uit te spreken voor hun inzet voor de wijk.

Tevens doet WONIO mee aan het Project Verborgene Schoonheid, waar in 2007 de aanzet voor gegeven is. Omdat de bewonersavonden niet meer het vertrouwde lokaal van de Brede School konden worden gehouden, moest WONIO ruimte huren in De Knoop.

Subsidie Premie op Actie

In 2007 hebben wij de volgende activiteiten financieel ondersteund:

- Oranje Festival Nesseland. 2007 is voorlopig het laatste jaar dat WONIO het OFN financieel ondersteund. Men heeft inmiddels een gezonde buffer opgebouwd, waardoor men zelfstandig verder kan.
- Bewoners Commissie Hollands Glorie. Doordat alle woningen inmiddels waren opgeleverd, leek het de bewoners commissie een leuk idee om alle bewoners via een gezellige middag met elkaar kennis te laten maken.
- Avond4daagse Nesseland. Het evenement is al meerdere jaren georganiseerd, maar omdat de organisatie dit jaar een spetterende ontvangst van de deelnemers in gedachten had en daardoor financieel meer steun zochten, heeft WONIO hieraan bijgedragen.
- Gezellige Buren Groep van deelplan 6.3 hadden het plan opgevat om huurders en bewoners van koopwoningen bij elkaar te brengen en daarvoor een activiteit georganiseerd. WONIO vond dit een goed idee en heeft financiële steun gegeven.
- Watersportvereniging Buurman (de vroegere werkgroep Watersport) vond het wel bij de vereniging passen om het nieuwe jaar in het water te beginnen. Op korte termijn werd er door hen een Nieuwjaarsduik gerealiseerd. Het resultaat daarvan

ging hun verwachtingen te boven en zij zijn zeker van plan dit evenement jaarlijks te herhalen. WONIO waardeerde dit initiatief met een stukje subsidie premie op actie.

Door bovenstaande activiteiten is in 2007 de volledige subsidie Premie op Actie gebruikt.

5.4 Verklaring kascommissie

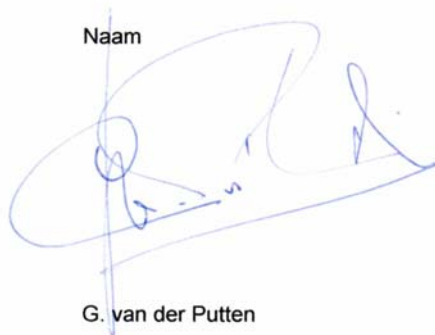
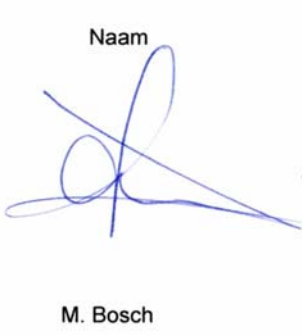
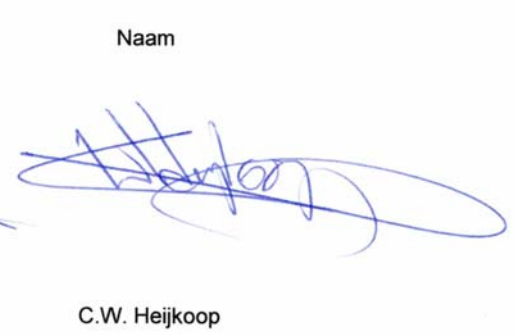
Kascommissie Stichting Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)

VERKLARING

Ondergetekenden verklaren dat zij op 25 maart 2008 de boekhouding evenals de jaarstukken over 2007 van Stichting Wijkorganisatie Nesselande (WONIO) hebben gecontroleerd en beoordeeld.

De administratie wordt nauwkeurig en consciëntieus gevoerd en ziet er verzorgd uit. Wij hebben steekproefsgewijs de kas gecontroleerd en het kassaldo aanwezig bevonden. Ook van de overige administratie hebben wij een steekproef gehouden en die in orde bevonden.

De jaarstukken geven naar onze mening een correct beeld van de financiële positie van Stichting Wijkorganisatie Nesselande (WONIO).

Naam	Naam	Naam
		
G. van der Putten	M. Bosch	C.W. Heijkoop

Rotterdam, 25 maart 2008