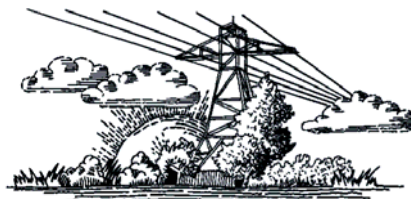


Jaaroverzicht Nesselande 2006



WIJKORGANISATIE NESSELANDE

Jaaroverzicht Nesselande 2006

samengesteld door Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)

Inhoudsopgave:

1.	Inleiding	3
2.	Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)	4
2.1	Organisatie	4
2.2	Activiteiten	4
2.3	Huisvesting	6
2.4	Werkgroep Communicatie	7
2.5	Werkgroep Verkeer	7
2.6	Werkgroep Watersport	8
2.7	Werkgroep Oranje Festival Nesselande	9
3.	Bewonersverenigingen	10
3.1	Belangenvereniging Achtkamp / Werkgroep Linten	10
3.2	Vereniging van Bewoners Waterwijk	10
3.3	Bewonersvereniging Park en Duin	11
3.4	Bewonersvereniging Haag en Park	13
4.	Overige bewonersgroepen en activiteiten	14
4.1	Stichting Platform Achternesse (SPA)	14
4.2	Opzoomeren	14
4.3	Avondvierdaagse	15
4.4	Schoon en heel	16
5.	Financieel verslag WONIO	17
5.1	Uitgaven 2006	17
5.2	Balans per 31 december 2006	19
6.	Bijlagen	20
6.1	Overzicht bewonersavonden	20
6.2	Verklaring kascommissie	21

1. Inleiding

Terwijl voor de ons omringende gebieden de Zuidplaspolder en de Eendragtspolder een aantal ingrijpende planologische beslissingen vielen, werd in Nesselande hard gewerkt aan de uitvoering van lang geleden genomen besluiten. Er werd weer een flink aantal nieuwe woningen opgeleverd, en de uitbreiding van het aantal “noodwinkels” in het tijdelijke winkelcentrum tot 6 werd een feit. Nesselanders kunnen voor een boek of tijdschrift, de warme bakker, de snackbar, de bank, de kapper en zelfs voor een makelaar terecht aan de Zevenhuizerplas. Winderig, maar zomers met mooi weer druk, gezellig, speelplek voor velen en een echt strandleven.

De Brede School Nesselande herbergde 240 meer kinderen dan het jaar ervoor, legio houten ooievaars, roze en blauwe vlaggetjes, markeerden het feit, dat over drie, vier jaar het tweede kindcluster ook snel zal vollopen. Alles in de wijk groeit, bloeit en wordt als maar groter.

De hoofdontsluiting werd na veel geprocedeerd uiteindelijk geopend, zodat niet alle Nesselanders zich over de Groenewegbrug naar buiten (of naar binnen) behoeven te begeven.

Aan de zuidzijde van de Wollefoppenweg wordt veel bouwactiviteit ontwikkeld, de duinenrij aan de Zevenhuizerplas ziet er met al die witte huizen al bijna als een echte badplaats uit en het appartementengebouw in deelplan 5 is praktisch gereed.

Meer verkeer, meer asfalt, meer bewoners en meer activiteiten. Stichting Wijkorganisatie Nesselande, zoals we nu sinds kort officieel heten, beoogt hierin een opbouwende, verbindende rol te spelen. We doen dat door te zorgen voor goede toegankelijke communicatie, door het leggen van contacten zowel naar wijkbewoners als naar het bestuur van stad en deelgemeente en het ondersteunen en faciliteren van bewonersinitiatieven. Ondanks de handicap van geringe ondersteuning door SONOR wegens ziekte van de opbouwwerker, kreeg onze organisatie steeds meer bekendheid in de wijk. Helaas moesten we aan het einde van dit verslagjaar de Brede School verlaten en daarmee onze inloop van komende en gaande ouders. Ons nieuwe (tijdelijke) onderkomen is in de Cesar Domelastraat nr. 15 aan de andere kant van het schoolplein. Zoals het er nu uitziet komt er in december 2007 een einde aan onze zwerftocht langs de verschillende locaties in de wijk, dan gaan we naar De Kristal.

In het nu voorliggende jaarverslag doen we in de hoofdstukken hierna van onze activiteiten in 2006 verslag.

Rotterdam, 30 maart 2007

Marrigje Bosch-Wegman
Jan Lemmers
Lenie Mulder
Jopie Onel-Beems

2. Wijkorganisatie Nesselande (WONIO)

2.1 Organisatie

2006 stond voor WONIO in het teken van de interne organisatie. In het jaarverslag van 2005 is al aangegeven dat het lastig is om Nesselanders te vinden die zich actief in willen zetten voor hun wijk en dat de ondersteuning vanuit SONOR hard nodig was. Vanwege ziekte van opbouwwerker Loes van Delft en haar onverwachte vertrek in september hebben de leden van WONIO duidelijk prioriteiten moeten stellen in de activiteiten die zij in 2006 hebben opgepakt.

Vanwege een groeiend leerlingenaantal is WONIO in de tweede helft van 2006 verzocht om een nieuw onderkomen te zoeken; de Brede School Nesselande had de twee WONIO-ruimtes hard nodig. Helaas bleek er geen ruimte meer in de BSN te zijn. Verschillende (on)mogelijkheden zijn de revue gepasseerd. Gelukkig kwam BSN-partner WoonCompas met de oplossing: in december kwam een woning vrij aan de Cesar Domelastraat en deze werd WONIO aangeboden. Op 30 december is WONIO verhuisd naar een nieuwe locatie. Gezegd moet worden dat deze vooral door de werkzaamheden van administratief ondersteuner Mike Pieters van SONOR vlekkeloos is verlopen.

Met dank aan extra steun vanuit SONOR kunnen we ook mededelen dat WONIO in 2006 officieel een stichting is geworden. Vanaf 2007 kunnen de deelgemeentelijke subsidies rechtstreeks aan WONIO overgemaakt worden.

WONIO is blij dat zij sinds december 2006 weer kan rekenen op een ervaren opbouwwerker. De ondersteuning vanuit WONIO wordt met ingang van januari 2007 verlaagd naar 24 uur opbouwwerk en 24 administratieve ondersteuning.

2.2 Activiteiten

Vergaderingen

In 2006 heeft WONIO vrijwel elke eerste dinsdagavond van de maand vergaderd. Vaste agendapunten zijn: postlijsten, huisvesting, ontwikkelingen in de diverse werkgroepen, organisatieontwikkeling enz.

Vaste vertegenwoordigingen

WONIO had in 2006 vaste vertegenwoordigers bij: Stichting Platform Achternesse (SPA), de Klankbordgroep Nesselande van de deelgemeente Prins Alexander, Ontwerpteam Nesselande De Kristal, Beheergroep De Kristal en de werkgroep Beheerplan Badplaats Nesselande.

Contacten met de deelgemeente

Tweemaal in 2006 werden werkplan, begroting jaaroverzicht en afrekening met ambtenaren van de deelgemeente Prins Alexander besproken.

Bewonersavonden

Zo mogelijk wordt elke derde dinsdagavond van de maand een bewonersavond georganiseerd. De organisatie en leiding was in handen van de vrijwilligers van

WONIO. Doel van de avonden is: informatie verstrekken over ontwikkelingen in de wijk, bundelen van krachten en leggen van onderlinge kontakten. De avonden worden voorbereid door de werkgroep Communicatie. In hoofdstuk 6.1 is een overzicht opgenomen van de bijeenkomsten in 2006.

Bewonersparticipatie

Ook al is het moeizaam om bewoners bij de wijkorganisatie als geheel te betrekken, het betekent niet dat niet veel bewoners actief zijn op diverse terreinen. WONIO noemt zichzelf een faciliterende organisatie en biedt dan ook ondersteuning en materiële hulp aan de diverse groepen. We hebben aan alle met ons op een of andere manier verbonden groepen gevraagd om een aandeel aan dit jaaroverzicht te leveren. Velen hebben hieraan voldaan.

Van de volgende groepen vindt u in dit jaaroverzicht een verslag van werkzaamheden:

- Werkgroep Verkeer, die de verkeerssituatie van Nesselande kritisch volgt (*zie hoofdstuk 2.5*).
- Werkgroep Watersport: recreatie op de Zevenhuizerplas (*zie hoofdstuk 2.6*).
- Deelname "Schouwen": participatie in de schouw "Schoon en Heel" met de Roteb. (*zie hoofdstuk 4.4*).
- Werkgroep Oranje Festival Nesselande. De werkgroep die voor de derde keer op Koninginnedag een spetterend wijkfeest organiseert (*zie hoofdstuk 2.7*).
- Werkgroep Communicatie: WONIO geeft aan het tot stand brengen van goede communicatie hoge prioriteit. De werkgroep die dit tot taak heeft wordt ruim gefaciliteerd en is ook goed bemenst. Met name via de website Nesselweb en de nieuwsbrief Nesselanders is de informatie en communicatie toegankelijk en transparant (*zie hoofdstuk 2.4*).
- De bewonersverenigingen in de deelplannen 1, 2 en 5, resp. Vereniging van Bewoners Waterwijk, Bewonersvereniging Park en Duin en Bewonersvereniging Haag en Park, zijn actief op sociaal gebied en met belangenbehartiging voor bewoners (*zie hoofdstukken 3.2, 3.3 en 3.4*).
- Stichting Platform Achternesse: In de wandelgangen is het platform bekend als SPA, ze is een bundeling van belanghebbenden bij de ontwikkeling van Nesselande. De evaluatie halverwege het jaar leidde tot een beperking van het takenpakket. SPA wordt gefaciliteerd door WONIO (*zie hoofdstuk 4.1*).
- Belangenvereniging Achtkamp: De oudste vereniging in Nesselande, met o.a. een werkgroep Linten (*zie hoofdstuk 3.1*).
- Opzoomeren: WONIO fungeert als penningmeester voor de uitbetaling van de waardebonnen en het opbouwwerk als contactpunt (*zie hoofdstuk 4.2*).
- Voor de derde keer werd in 2006 een Avondvierdaagse georganiseerd met een eigen startbureau. Hoezeer dit initiatief aansloeg, blijkt uit bijgaand verslag (*zie hoofdstuk 4.3*).

Met enkele groepen bestaat of bestond weliswaar contact, maar een verslag van hun activiteiten treft u niet afzonderlijk aan:

- Glasvezelcommissie: Deze commissie, waarin een aantal bewoners zich sinds 2004 verenigd hadden om de bewoners te vertegenwoordigen in het overleg met o.a. de gemeente Rotterdam, is in 2006 incidenteel bij elkaar geweest, en heeft in december 2006 besloten zichzelf op te heffen.
Bewoners van Nesselande kunnen met hun vragen over glasvezel nu terecht bij 'Stichting Glasvezel Community Nesselande'. WONIO is niet actief meer bij deze stichting betrokken.

- Bewoners verenigd in de Huurderscommissie Nesselint, Kopersvereniging Nessevesting, Bewonerscommissie Charley Toorop Toren, Kopersvereniging Nesserduin en Kopersvereniging Boulevardwoningen: Voor een aantal kopersverenigingen zijn diverse bijeenkomsten gefaciliteerd.
- Werkgroep Energieverbruik/Stadsverwarming: Na signalen uit de wijk heeft WONIO in april 2006 een bijeenkomst georganiseerd om klachten over hoog energieverbruik te bespreken. Naar aanleiding van deze bijeenkomst heeft een aantal bewoners zich georganiseerd om in actie te komen tegen de hoge energielasten in de wijk. Zij hebben contact gezocht met Eneco en de pers. Dit heeft geresulteerd in een onafhankelijk onderzoek dat wordt uitgevoerd door Royal Haskoning. Momenteel wordt er nog gewacht op uitslag van dit onderzoek. WONIO faciliteert deze groep door het bieden van communicatiemiddelen. Daarnaast vindt de werkgroep het prettig zich te kunnen profileren als werkgroep van WONIO. Officiële afspraken zijn niet gemaakt, na afronding van het onderzoek wordt deze ‘werkgroep’ waarschijnlijk opgeheven.

2.3 Huisvesting

Aan het begin van dit jaarverslag is aangegeven dat WONIO, samen met het opbouwwerk, is verhuisd. Door het groeiend aantal leerlingen waren de twee kantoorruimtes hard nodig. Na afweging van noodcabines, anti-kraak op de Wolleffoppenweg, kantoorcabines in ‘De Knoop’, diende de oplossing zich eind november aan: partner WoonCompas kon WONIO tijdelijk voorzien in een nieuwe ruimte aan de Cesar Domelastraat 15. Het bestuur van WONIO is blij dat deze oplossing is gekomen: WONIO is nu nog steeds op een centrale plek in de wijk gehuisvest.

De Kristal

WONIO zal, wederom samen met SONOR, eind 2007 haar intrek nemen in De Kristal. Samen met enkele andere welzijnsorganisaties, de bibliotheek en het gezondheidscentrum van ZON (Zorg op Noord) heeft WONIO/SONOR gezocht naar mogelijkheden voor gezamenlijke huisvesting, zodat een “Bruisend Hart van Nesselande” vorm kan krijgen. Op de begane grond van het door Humanitas te bouwen seniorencomplex met levensloopbestendige woningen krijgt dit initiatief momenteel gestalte. WONIO en SONOR zijn daarbij vertegenwoordigd in het ontwerpteam. Ook in 2006 is deelgenomen aan de Beheergroep Kristal, waarin participanten afspraken maken en ideeën uitwisselen over het toekomstig gebruik en beheer.

2.4 Werkgroep Communicatie

De informatievoorziening en communicatie blijven veel tijd en energie kosten. WONIO wil nieuwe bewoners betrekken bij de wijkontwikkelingen en daarom moet een goede communicatie onderhouden worden. Dat wordt ondermeer bewerkstelligd door de voortdurende informatieverstrekking aan de (toekomstige) bewoners en het bieden van gelegenheid voor ontmoeting en gesprek. De werkgroep Communicatie heeft de coördinatie en afstemming van alle communicatiemiddelen in haar takenpakket.

De werkgroep Communicatie verzorgt daartoe de volgende middelen en activiteiten:

- ‘Nesselanders’, de maandelijks huis-aan-huis verspreide nieuwsbrief met daarin ondermeer actuele informatie, recente of komende gebeurtenissen en aankondiging van bewonersavonden.
- De website ‘Nesseweb’ (www.nesseweb.nl) wordt steeds uitgebreider en bevat uiteenlopende informatie over de wijk. Het onderhouden en actualiseren van de site gebeurt in overleg.
- Het e-mailadres info@nesseweb.nl wordt veelvuldig gebruikt door zowel wijkbewoners, mogelijke toekomstige bewoners alsook geïnteresseerden.
- Er zijn zeven bewonersavonden op de derde dinsdagavond van de maand gehouden. De besproken onderwerpen waren ondermeer de inrichting van diverse deelplannen, het hondenbeleid en de vorming van een werkgroep m.b.t. energieverbruik/stadsverwarming. Iedere bewonersavond is er voor bewoners ook de gelegenheid om eigen onderwerpen ter bespreking naar voren te brengen.
- Het opstellen van een jaaroverzicht 2005 van alle activiteiten die er in de wijk hebben plaatsgevonden en die voor huidige en toekomstige bewoners interessant zijn. Vanwege tijdgebrek van de WONIO’ers is er voor gekozen om het jaarverslag in tegenstelling tot voorgaande jaren niet in een ludieke vorm te verspreiden in de wijk. Uiteraard is het jaarverslag wel op de website geplaatst.
- Het faciliteren van andere werkgroepen van WONIO wat betreft communicatie en bijeenkomsten.

2.5 Werkgroep Verkeer

Een korte opsomming van de activiteiten en de zaken waar de Werkgroep Verkeer & Vervoer, werkgroep van de Wijkorganisatie Nesselande, zich zoal mee bezig heeft gehouden in 2006:

Verkeersveiligheid (auto, fietsen, voetgangers, verkeersbrigadiers)

- oversteekplaatsen;
- Brandingdijk verkeersveiligheid i.v.m. hard rijden;
- Laan van Avant-Garde, ter hoogte van BSN ligt nu een zebra/VOP;
- inrichting 30 km zones en de klachten over overschrijding van de maximum snelheid;
- Korfoepad vaak open en het harde rijden;
- bebording in de wijk, met name voor fietsers en voetgangers;
- overzichtelijkheid van de ‘uitritten’ (zijstraten) op de Laan van Avant-Garde;
- asfaltering van fietsbrug Jef Laststraat.

Openbaar vervoer

- Buslijn 175 heeft voortaan het metrostation Nesselande als eindhalte;
- OV chipkaart automaat vaak defect.

Parkeren

- parkeren aan de Piet Mondriaansingel, vooral dan aan de singelzijde;
- parkeren op het metro-eiland, de Cesar Domelastraat en bij de Knoop;
- parkeren in deelplan 2, vooral rondom de Strombolihof en de Samoshof;
- parkeren bij Brede School Nesselande;
- parkeergarage van Woonbron aan de Robert van 't Hoffstraat;
- parkeren rondom de “brug van wind en water”;
- capaciteitsprobleem fietsenstalling op het metro-eiland.

Bereikbaarheid

- het fietspad in de wijk Haag en Park heeft het niet gehaald;
- via de Laan van Magisch Realisme is Zevenkamp bereikbaar;
- voorstel Verkeersbeperkende maatregelen door DGPA na openen hoofdontsluiting;
- ontsluiting hoofdroute Nesselande (A20 viaduct).

Communicatie verkeerssituaties/-veranderingen aan alle partijen

- de werkgroep heeft met een afvaardiging van de Brandingdijk een voor beide verhelderend gesprek gehad;
- een vertegenwoordiger van de medezeggenschapsraad van de BSN is toegetreden tot de werkgroep;
- aan de evaluatie ‘5 jaar kwartiermaker opbouwwerk in Nesselande’ van Loes van Delft is deelgenomen;
- frequent overleg met Aris van der Meer, de wijkagent;
- Thon doet de communicatie met het Tangram, indirect met BSN;
- Klankbordgroep van de Deelgemeente Prins Alexander;
- nieuwsbrief Nesselanders;
- Nessesweb;
- e-mail, telefoon en post.

Voor het jaar 2007 zal dit wederom allemaal een vervolg hebben.

De werkgroep Verkeer bestond in 2006 uit de volgende bewoners: Anne Kirsten Hoefnagels-Meijer, Thon van Houwelingen, Bas Kaag (gedeeltelijk), Jan Lemmers, Marc van der Meulen en Harry de Pater.

2.6 Werkgroep Watersport

Nadat in 2005 de werkgroep Watersport is opgericht zijn er in de loop van 2006 steeds meer onderwerpen bijgekomen welke binnen de werkgroep besproken worden. Deze onderwerpen betreffen o.a.:

- De Ballenlijn
- Onregelmatige bodemdiepte
- Kwaliteit van het zand
- Windsurf optuigzone op gras

- Windsurfstalling
- Stalling zeilboten, zowel tijdelijk als definitief
- Zeilschool
- Servicepunt voor windsurfers
- Restaurant combineren met windsurfstalling, douches etc.
- Kano oversteekplaats
- Drijvende duikplank
- Definitieve inrichting van de jachthaven.

Sinds begin 2006 wordt tevens deelgenomen aan het “beheerplan badplaats Nesselande” overleg waar bovengenoemde punten zijn ingebracht en besproken.

Resultaten in 2006:

De ballenlijn is ingekort en er is toezegging dat bij de definitieve inrichting van de plas bekeken wordt of de er voldoende ruimte voor de windsurfers is.

De ondiepte (onder andere puin) achter de ballenlijn is nog steeds aanwezig maar ondertussen wel gemarkeerd. Deze ondiepte zal nog verwijderd moeten worden.

In 2006 is een proef gedaan met grof zand wat achter de Albert Heijn is aangebracht. Dit bevat dusdanig goed dat in 2007 het gehele strand met grof zand wordt uitgevoerd.

Tijdelijke stalling zeilboten, er is door de deelgemeente en het OBR toegezegd dat hier in 2007 serieus naar gekeken gaat worden.

In 2007 zal d.m.v. verdere contacten met de deelgemeente en OBR geprobeerd worden ook de overige hierboven genoemde punten gerealiseerd te krijgen.

2.7 Werkgroep Oranje Festival Nesselande

In 2006 is Koninginnedag op 29 april voor de derde keer uitbundig gevierd in de Gerrit Rietveldstraat. Na het succes in 2005 is het Oranjefestival Nesselande een officiële werkgroep van WONIO geworden. Reden hiervoor is het terug kunnen vallen op WONIO voor advies, gebruik kunnen maken van faciliteiten als nieuwsbrief en website en een gezamenlijk e-mailadres (oranjefestival@nesseweb.nl).

Met een kleine financiële buffer uit 2005 en een Premie-op-Aktie subsidie en sponsoring door ondernemers, is de organisatie al in oktober 2005 gestart met het maken van plannen. Uiteindelijk is het een onvergetelijke dag geworden.

De Koninginnedagviering is gestart met een feestelijke fietsoptocht door de wijk, waarbij de origineelst versierde fietsen kans maakten op een leuke prijs. Verder was er van alles te beleven o.a. een braderie, vrijmarkt, spingkussens, een live optreden van een band, een poppenkastvoorstelling en een optreden van een echte clown. Skicafé BuurMaM en de frietkot opende haar deuren voor de hapjes en drankjes.

Al deze activiteiten kunnen alleen gerealiseerd worden met tal van vrijwilligers uit Nesselande, de sponsors van ons Festival en de steun van WONIO. Wij spreken hierbij de wens uit dat het met elkaar vieren van Koninginnedag een traditie zal blijven in Nesselande.

3. Bewonersverenigingen

3.1 Belangenvereniging Achtkamp / Werkgroep Linten

De Werkgroep Linten is een werkgroep van de Belangenvereniging Achtkamp. Deze vereniging behartigt de belangen van bewoners en bedrijven aan de linten in Nesselande (Zuideinde, Groeneweg, Bostelweg, Bermweg, Onderweg, Wollefoppenweg).

Begin 2006 heeft de Werkgroep Linten bijeenkomsten met de bewoners van de Linten georganiseerd. Wij hebben toen ook de bewoners van de nieuwbouw aan de noordzijde van de Wollefoppenweg uitgenodigd. Wij vinden dat dat deze bewoners ook deel uitmaken van de lintbebouwing. Daarbij is geïnventariseerd wat er onder de bewoners leeft. Die bijeenkomsten zijn georganiseerd per lintdeel, omdat de onderwerpen die de bewoners interesseren per lintdeel kunnen verschillen.

Uit die bijeenkomsten is een uitgebreide actielijst ontstaan. De Werkgroep Linten heeft de onderwerpen van die actielijst een aantal keren besproken en gericht acties naar overheden of nutsbedrijven ondernomen.

Als resultaten zijn te melden:

- Inbreng in de aanpassingen die aan de lintwegen moeten worden aangebracht. Het ontwerp van de aangepaste lintwegen is helaas nog niet klaargekomen in 2006.
- De Roteb heeft toegezegd in de winter gericht aandacht aan de lintwegen te besteden (door de zachte winter nu niet te beoordelen).
- Bij de inrichting van de strook tussen Bermweg / Onderweg en de nieuwbouw zal de inbreng van de werkgroep worden betrokken.

Geen resultaat is helaas te melden omtrent aardgas voor Bermweg / Onderweg. Ondanks veel overleg met Eneco en OBR is er (nog?) geen zicht op een oplossing.

De werkgroep blijft actief met de punten uit de actielijst.

3.2 Vereniging van Bewoners Waterwijk

De Vereniging van Bewoners Waterwijk is een actieve bewonersvereniging die particulier opdrachtgeverschap ook wil uitdragen naar andere belangstellenden. De vereniging, opgericht in 2003, telt inmiddels ruim 40 leden en stelt zich ten doel: bevorderen onderling contact, behartigen gezamenlijke belangen en verzamelen en verspreiden van informatie over particulier opdrachtgeverschap.

In 2006 heeft de vereniging diverse activiteiten voor de leden georganiseerd, een zomerbarbecue en een kerstborrel. Tevens was de vereniging actief met betrekking tot de ondersteuning van leden waar het bezwaarprocedures tegen bouwplannen en bestemmingsplanwijzigingen betrof.

Voor 2007 verwacht de vereniging een kleine groei aan leden. De vereniging heeft overigens een duidelijk standpunt ingenomen dat zij haar werkingsgebied niet zal

uitbreiden naar andere fases in de Waterwijk, maar zich zal beperken tot de bewoners van de eerste fase. Indien er vanuit andere fases initiatieven zijn om ook bewonersverenigingen op te richten, dan zal de vereniging hen desgewenst met raad en daad terzijde staan.

3.3 Bewonersvereniging Park en Duin

Missie

Bij het oprichten van de Bewonersvereniging Park en Duin is gekozen voor de volgende missie:

Een leefbare omgeving creëren en voordeel behalen door gezamenlijke aanschaf van goederen. Vorig jaar is besloten dat die missie ook voor 2006 zou blijven staan.

Doelstelling

Voor 2006 heeft de vereniging zich de volgende doelstellingen gesteld.

- Organiseren van sociale activiteiten voor alle leden;
- Het verbeteren van de communicatie;
- Het blijven vertegenwoordigen van de bewoners in de klankbordgroep met de deelgemeente;
- Het blijven bemiddelen en zoeken naar projecten waar we met alle leden voordeel uit kunnen halen.
- Het vertegenwoordigen van de belangen van de leden naar andere instanties waar we gezamenlijke belangen hebben.

Activiteiten 2006

De vereniging is het jaar 2006 begonnen met een Nieuwjaarsborrel. Buiten in de kou. Maar ondanks de koude middag is het goed geweest dat we elkaar gezien hebben in een periode dat we niet zo veel buiten zijn.

Met Pasen zijn er paaseieren verstoppt voor de kleine leden. Eén van de leden was als paashaas verkleed. De gevonden plastik eieren konden worden ingeruild voor een zakje met chocolade eieren. Er was ook een gouden ei. Dat ei kon worden ingeruild voor een chocolade paashaas.

Het was die dag zo'n succes dat er 's avonds spontaan door een groot aantal leden gebarbecued werd.

In de vroege zomer is er een voetbal toernooi georganiseerd voor de iets oudere leden. Na het toernooi is er een poging gedaan om op de parkeerplaats de eerste wedstrijd van het Nederlands elftal van het EK 2006 te bekijken. Door het schitterende weer was het beeld buiten echter zo onduidelijk dat het voetbaal haast niet gevolgd kon worden. Deze activiteit is afgesloten met een geplande barbecue.

Aan het einde van de zomer is er een beachvolleybal toernooi georganiseerd. Het toernooi is door te weinig aanmeldingen niet door kunnen gaan.

Met Halloween konden de kleintjes langs de huizen. Veel leden hadden veel werk gestoken in het versieren van hun huis. De kleintjes kregen na het zingen van een liedje een snoepje. Veel ouders hebben slapeloze nachten gehad omdat de Halloween zo eng was dat de kinderen niet sliepen.

De gemeente Rotterdam heeft in december een kerstboom aangeboden. De kerstboom is door de leden versierd. Het Korfoepad was daardoor gedurende de kersttijd gezellig versierd.

Verbeteren communicatie

Hoewel het bestuur zich had voorgenomen de communicatie in 2006 naar de leden te verbeteren zijn we daar onvoldoende in geslaagd.

We hadden ons voorgenomen alle overleggen samen te vatten en met de Park & Duin courant aan de leden te laten weten wat we doen. De courant is echter maar een paar keer verschenen.

Met dank aan een van de leden is de website van de vereniging vernieuwd. Het updaten van de site is daarna onvoldoende gebeurd. Verslagen, agenda's en activiteiten zijn laat of niet geplaatst.

Belangenbehartiging

De vergaderingen met de deelgemeente zijn op 1 na allemaal bijgewoond. De vertegenwoordiger behartigde de belangen van de leden in het bijzonder en alle bewoners in onze omgeving in het algemeen. Bij verschillende onderwerpen heeft de vertegenwoordiger een standpunt ingenomen om de belangen van de leden te behartigen. Een van de belangrijkste is het uiten van de zorgen over het doortrekken van de metrolijn door het Rietveldpark.

In de eerste helft van het jaar werden er veel WONIO avonden georganiseerd. Omdat gebleken is dat het uiten van de belangen niet tot resultaten leiden is besloten hier niet meer actief aan deel te nemen.

De ROTEB en Gemeentewerken lopen vier keer per jaar door de wijk en kijkt samen met een vaste groep bewoners op vaste punten hoe de wijk er bij ligt. Er wordt gekeken naar schoonheid, schade, graffiti, onkruid en andere onvolkomenheden.

Veel leden maakte zich zorgen over het hoge warmte verbruik en de daaraan verbonden kosten. Door in samenspraak met WONIO een werkgroep op te richten is ENECO een onderzoek begonnen naar het warmteverbruik in de wijk Nesselande. De uitkomsten zijn bij het schrijven van dit jaarverslag nog niet bekend.

Gezamenlijk inkopen

In 2006 heeft Frank zich ingezet om voordelig schuttingen aan te kunnen kopen en te laten plaatsen. Van dit aanbod is massaal gebruik gemaakt.

Voor een van de activiteiten was het handig dat er party tenten aangekocht zouden worden. De vereniging heeft twee tenten aangeschaft. Uiteraard zijn deze tenten door alle leden te gebruiken.

Dit is een kort overzicht van de activiteiten waar bewonersvereniging Park & Duin zich voor heeft ingezet in 2006.

3.4 Bewonersvereniging Haag en Park

De bewonersvereniging Haag en Pak heeft als belangrijkste doel belangenbehartiging in de breedste zin van het woord. De vereniging is actief sinds september 2005 en telt 130 leden.

In 2006 heeft de vereniging zich vooral bezig gehouden met collectieve inkoop en controles tijdens de bouw door Vereniging Eigen Huis Nieuwbouwcoach.

Daarnaast zijn er twee grote sociale activiteiten georganiseerd. Op 1 april “Het Gevoel van Haag en Park”, waar de architecten van de wijk vertelden hoe de wijk in gedachten en op papier ontstaan is. Bewoners én architecten vonden de bijeenkomst bijzonder geslaagd en zelfs ‘inspirerend’. De bijeenkomst “Het gevoel van Haag en Park” werd mede mogelijk gemaakt door subsidie van de deelgemeente Prins Alexander. In augustus werd in het kader van Opzoomer Mee een grote buurtbarbecue georganiseerd waar ruim 100 (toekomstige) bewoners van de wijk aan deelnamen.

Een ander belangrijk onderwerp in 2006 was buitenruimte, de bewonersvereniging probeert zo veel mogelijk mee te praten en beslissen over de inrichting van onze wijk. Door het bestaan van de vereniging kenden veel toekomstige burens elkaar al voordat de woningen werden opgeleverd. Daardoor wordt er veel samen ondernomen en afgesproken, bijvoorbeeld op het gebied van tuinaanleg.

In mei 2007 zullen de laatste woningen in de wijk worden opgeleverd. De bewonersvereniging zal zich daarna vooral gaan richten op de sociale activiteiten en buitenruimte onderwerpen. Om zo de wijk leefbaar, gezellig en sociaal te houden.

4. Overige bewonersgroepen en activiteiten

4.1 Stichting Platform Achternesse (SPA)

Zoals na de evaluatie in 2005 is besloten, heeft het Platform Achternesse in 2006 volgens de volgende principes gewerkt:

- het Platform beperkt zich tot grotere bovenwijkse onderwerpen (Centrumgebied; Oeverpark; Zevenhuizerplas);
- het Platform beperkt zich overigens tot onderwerpen als: milieu en ecologie; bedrijventerrein; wijzigingen bestemmingsplan.
- onderwerpen die specifiek Nesselande op wijk- en straatniveau betreffen worden overgelaten aan de wijkbewoners zelf en de Wijkorganisatie;
- het Platform zal vlak voor de bijeenkomsten van de Klankbordgroep vergaderen;
- werkgroepen zullen alleen korte opdrachten uitvoeren en daarna weer worden opgeheven.

In 2006 heeft het Platform 3 keer vóór de Klankbordgroep vergaderd. Daarnaast is er ter voorbereiding van de Klankbordgroep vooraf e-mailcontact tussen de Platformleden geweest.

Het Platform heeft geen specifieke acties ondernomen en ook zijn er geen werkgroepen actief geweest.

Leden van het Platform hebben wel bijdragen geleverd in de Klankbordgroep. Veelal hadden die bijdragen betrekking op zaken die in de omgeving van het betreffende lid speelden.

4.2 Opzoomeren

“Goeie Buren! Is in 2006 opnieuw het motto voor de Opzoomercampagne. Het motto is nog vers en zeer to the point. In twee woorden vat Goeie Buren! De missie van het Opzoomeren samen: het belang om als goede buren met elkaar in een straat te leven en – waar nodig – samen te werken.”

Met deze boodschap vervolgde Bureau Opzoomer Mee in 2006 de campagne “Goeie Buren!” uit 2005. In Nesselande groeit de belangstelling voor het Opzoomeren gestaag. Vele malen hebben (toekomstige) buren de koppen bij elkaar gestoken en gezamenlijk leuke straatactiviteiten georganiseerd met als doel elkaar te ontmoeten en te leren kennen. Effect daarvan is dat men elkaar voortaan groet en elkaar een handje helpt als dat nodig is.

Het opbouwwerk was contactpunt voor de wijk. WONIO vervulde bij het Opzoomeren een facilitaire rol. Aankondigingen voor Opzoomeracties werden in de nieuwsbrief geplaatst met vaak nog eens een verwijzing naar de website. Op kantoor konden bewoners meer informatie krijgen of inschrijfformulieren ophalen. Sinds begin 2005 is om praktische en om veiligheidsredenen besloten om de Opzoomerwaardebonnen niet meer in contanten uit te keren, maar voortaan giraal af te handelen. Inmiddels is men daar al aan gewend en werkt de maatregel naar ieders tevredenheid.

In 2006 is door Bureau Opzoomer Mee € 8.825,- aan WONIO overgemaakt voor het uitbetalen van de waardebonnen.

Naast mondelinge verslagen, heeft WONIO ook regelmatig via e-mail verslagen en foto's van bewoners over hun Opzoomeractiviteiten ontvangen. Deze zijn op Nessesweb, de website van WONIO, geplaatst.

Ofschoon het Opzoomeren in een nieuwe wijk als Nesselande nog geen lange traditie heeft, blijkt uit onderstaand jaaroverzicht dat onze wijk zich qua aantallen niet onbetuigd laat. Net als het vorige jaar waren de decemberacties een succes. De viering van Halloween kon rekenen op een grote stijging in populariteit.

Opzoomeractie	Aantal deelnemende straten	
	in 2005:	in 2006:
Goeie Burendag	6	10
Goeie Buren Opzoomeren	11	16
Opzoomer Keetjes	?	(9)
Goeie Burenspele	0	0
WK Voetballen 2006	0	7
Opzoomerkids (Valentijn/Hallow./Suikerf.)	0 / 12 / 0	1 / 18 / 2
Bijzonder (BSN en Nesselint)	1	0
Goeie Buren in de winter	26	27
Totaal	56	81

Deelnemende straten waren in 2006:

Agata de Bruynkade, Aper Bouwmankade, Bernard Toon Gitsstraat, Bernard Canterstraat, Brandingdijk, Carel Willinksingel, Cesar Domelastraat, Charley Tooropsingel, Freek van Leeuwenstraat, Formenterastraat, Geert Adegeestraat, Georges Vantongerloohof, Ger Ladagestraat, Gerrit Rietveldstraat, Henk Bruintjesstraat, Herman Bielingplein, Ibizaahof, Jac. Jongertstraat, Jan Wilspad, Jef Laststraat, Johannes Tielensstraat, Korfoepad, Laan van Avant-Garde, Laan van Magisch Realisme, Laurens van Kuikstraat, Marius Richterstraat, Nina Riccistraat, Paul Schuitemastraat, Piet Mondriaansingel, Piet Zwartstraat, Samoshof, Theo van Doesburgstraat, Wim Schumacherhof, Wout van Heusdensingel.

4.3 Avondvierdaagse

In 2004 besloten een aantal bewoners uit de wijk een vierdaagse avondwandeling te organiseren. De belangstelling bleek groot. Zij besloten vervolgens een eigen startbureau op te zetten en sloten zich aan bij de Regionale wandelsportvereniging Zuid-Holland, onderdeel van de wandelorganisatie KNBLO-NL, en werden hiermee officieel.

Dit jaar konden wandelaars zich voor een afstand van 5 of 10 km inschrijven. Aan de 10 km namen 39 wandelaars deel waaronder wandelaars die voor respectievelijk de 14de, 15de en 26ste keer meededen. Voor de 5 km mocht de organisatie een record aantal van 222 wandelaars inschrijven. Voor de laatste avond, Puppyavond, schreven zich nog eens 111 kleinere kinderen in. Samen met hun begeleider(s) vormden zij een hele lange stoet. De organisatie was dit jaar goed zichtbaar in hun felgroene polo's

(met dank aan Benito Verwiel) evenals de deelnemers met hun stempelkaart aan een 'keycord' van DPFC.

Met het gereed komen van vele nieuwe wandelpaden in en rond de wijk Nesselande kon de organisatie weer mooie wandelingen uitzetten. De routes van 10 km liepen o.a. via de Zeverhuizerplas en de Rottemeren naar de aangrenzende wijken Ommoord en Zevenkamp. Ook gebieden in de gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel werden bewandeld. De routes van 5 km leidden o.a. naar het natuurschoon aan weerszijden van de Zevenhuizerplas en door de nieuwbouw in Nesselande van het afgelopen jaar. Iedere avond werden de wandelaars getraceerd op fruit en limonade. Als afsluiting kregen zij een bloem en een ijsje.

4.4 Schoon en heel

Via een oproep in onze nieuwsbrief van oktober hebben we in 2006 weer geprobeerd bewoners te interesseren in het onderwerp buitenruimte. Een aantal bewoners had belangstelling en in november heeft WONIO een bijeenkomst georganiseerd om een en ander uit te leggen met betrekking tot het schouwen. Tevens wilden we samen met de bewoners kijken of er een werkgroep Buitenruimte van de grond kon komen. In december hebben 3 bewoners meegelopen met het schouwen. Men is over het algemeen van mening dat er een goede samenspraak moet zijn met Gemeentewerken en de Roteb. Het schouwen is een mooi initiatief, maar tevens moet er ook een wat meer gestructureerder overleg zijn, waardoor vooral in een nieuwbouwwijk als Nesselande veel ellende beter voorkomen kan worden dan genezen. WONIO wil er zeker zijn krachten aan wijden om een werkgroep Buitenruimte in de toekomst meer body te geven.

5. Financieel verslag WONIO

5.1 Uitgaven 2006

	Begroting 2006	Uitgaven 2006	Uitgaven 2005
<u>Huisvestingslasten</u>			
Huur	16.800,00	14.777,16	15.653,30
Verzekering	262,50	217,36	217,36
Verhuis-/inrichtingskosten		1.540,53	
<u>Organisatiekosten</u>			
Kantoorkosten	1.575,00	949,55	1.740,42
Portokosten	682,50	363,30	586,00
Telefoonkosten	1.312,50	490,08	PM 1.250,00
Kopieerkosten/drukwerk	2.625,00	1.721,10	2.770,32
Gebruik kopieermachine derden			-/- 294,65
Abonnementen/vakliteratuur	525,00	448,12	421,68
Repr.-/verg-/huish.-kosten	525,00	868,20	484,38
Aanschaf kleine inventaris	1.050,00	965,00	903,21
Afschrijvingskosten	2.887,50	2.641,00	3.060,65
Vrijwilligers	735,00	482,05	955,78
Oprichtingskosten	PM	481,95	
Administratiekosten	420,00	185,64	282,18
Overige organisatiekosten		-/- 618,37	-/- 201,64
<u>Activiteitenkosten</u>			
Wijkkrant/nieuwsbrief/publicaties	5.250,00	1.825,72	4.479,63
Website	1.575,00	1.492,55	1.226,04
Welkomstcomite			
Wijkactiviteiten	787,50	734,75	100,00
Algemeen			-/- 150,00
Opzoomeren			
	37.012,50	29.565,69	33.484,66
Subsidie ontvangen via SONOR	35.800,00		
Subsidie 2006	€ 35.800,00		
Besteed	€ 29.565,69		
Saldo	€ 6.234,31		
Subsidie P.O.A	€ 2.500,00		
Oranjefestival	1.078,19		
Stijldansen CTT	166,00		
Bew.cie. CTT	850,00		
	€ 2.094,19		
Restant	€ 405,81		
Subsidie bew.init. na uitbet. bewoners			
Restant	€ 291,41		

Jaaroverzicht uitgaven 2006

In 2005 hebben we een begroting voor 2006 t.b.v. € 37.012,50 ingediend bij de deelgemeente. Het subsidiebedrag dat wij in 2006 via SONOR hebben ontvangen, bedroeg € 35.800,00. Bovendien werd ons weer een subsidie Premie Op Actie toegekend van € 2.500,00. Ook werd in 2006 de in 2005 opgestarte subsidie bewonersinitiatieven gehonoreerd.

Huisvestingslasten

2006 was het laatste jaar, dat we onze huisvesting in de Brede School Nesselande hadden, en omdat vanaf september 2006 het aantal kinderen fors toenam, moesten we een lokaal vanaf die tijd 2 dagen per week afstaan aan Het Spectrum. Het Spectrum wilde al voor de kerstvakantie de beschikking hebben over de ruimte. WONIO heeft er toen voor gezorgd, dat de ruimte tijdig overdraagbaar was. De secretariële medewerker van SONOR heeft hiervoor de nodige prestaties geleverd. Omdat we dus niet volledig meer over de ruimte konden beschikken, heeft WONIO bij de verhurende partijen een claim neergelegd voor minder huur. Die claim is gehonoreerd en daardoor kon WONIO dit bedrag gebruiken voor de extra kosten vanwege verhuizen en inrichten kantoorwoning aan de Cesar Domelastraat 15. WONIO speelde daardoor qua huisvestingslasten quitte.

Organisatiekosten

De post kantoorkosten is in 2006 ruim binnen de begroting gebleven. We verwachten dat we in 2007 meer kosten zullen hebben.

De telefoonkosten in 2006 zijn minder dan we hadden verwacht.

Kopieerkosten/drukkerij. Vanwege het ontbreken van derden voor het gebruik van de kopieermachine, heeft WONIO in 2006 een verandering in het contract gevraagd. Dit heeft geresulteerd in een lagere kostenrekening.

Representatie- en vergaderkosten komen boven de begroting. In september 2006 hebben we definitief afscheid genomen van opbouwwerker Loes van Delft. WONIO vond dat wij haar niet zonder een officiële afscheidsreceptie konden laten gaan.

In 2006 kunnen we ook notariskosten opvoeren, omdat we eind december als Stichting Wijkorganisatie Nesselande "WONIO" verder gaan.

Activiteitenkosten

In 2006 hebben we geen speciaal jaaroverzicht 2005 voor bewoners vervaardigd. Het heeft wel onze aandacht gehad, maar door allerlei omstandigheden ontbrak het ons helaas aan de nodige tijd. Vandaar dat de post wijkkrant/nieuwsbrief/publicaties aanzienlijk lager is dan begroot. Dit wil echter niet zeggen, dat dit ook in 2007 zo zal zijn.

De post wijkactiviteiten is gebruikt voor een bijdrage aan de Kerstmarkt 2006, jurering door WONIO bij een kinderfietsversier-evenement op Koninginnedag, en het met Kerst uitreiken van een attentie aan de vrijwilligers, die zich in 2006 belangeloos hebben ingezet voor WONIO, hetzij in de verschillende werkgroepen, hetzij als bezorgers van de nieuwsbrief. WONIO is blij met deze vrijwilligers en wilde daarvoor graag haar waardering tonen.

Overige bewonersactiviteiten hebben plaatsgevonden in het kader van Opzoomeren en Subsidie Premie op Actie. Via Subsidie P.O.A. hebben we de activiteiten: Stijldansen in de Charley Toorop Toren, Bewonerscommissie Charley Toorop Toren en Oranje Festival Nesselande, financieel ondersteund.

5.2. Balans per 31 december 2006

BALANS PER 31 DECEMBER 2006					
<u>ACTIVA</u>	<i>31/12/06</i>	<i>31/12/05</i>	<u>PASSIVA</u>	<i>31/12/06</i>	<i>31/12/05</i>
VASTE ACTIVA			EIGEN VERMOGEN		
Apparaten	1.079	3.193	Inventaris + apparatuur	0	6.402
Inventaris	2.682	3.209	Eigen reserve	24.814	8.414
			Bestemmingsreserve vervanging	0	9.483
			Voorziening nieuwe huisvesting	13.320	13.320
			Reservering telefoonkosten 2004/5	0	1.750
KORTLOPENDE VORDERINGEN			KORTLOPENDE SCHULDEN		
Debiteuren	0	0	Crediteuren	0	0
Transistoria debet	10.033	3.877	Transistoria credit	8.232	9.960
			subsidie stim. bewonersinit.	291	3.100
LIQUIDE MIDDELEN			saldo 2006	6.234	515
Kas+bank	39.097	42.665			
Totaal	52.891	52.944		52.891	52.944

Toelichting op de balans per 31 december 2006

Vaste activa	zie balans	
Kortlopende vorderingen	Deelgemeente Prins Alexander (via SONOR)	9.700,--
	Overige transistoria debet	333,--
Eigen vermogen	zie balans	
Kortlopende schulden	Deelgemeente Premie op Actie 2004	2.314,--
	Deelgemeente Premie op Actie 2005	409,--
	Uitbetalen Opzoomerbonnen 2006	1.625,--
	Uitbetalen subsidie bewonersinitiatieven	1.263,--
	Terugbetalen Opzoomer Mee 2006	600,--
	Deelgemeente Premie op Actie 2006	406,--
	SONOR notariskosten	482,--
	RVKO	375,--
	PCON	250,--
	Overige transistoria credit	508,--

6. Bijlagen

6.1 Overzicht bewonersavonden

Sinds 2002 heeft WONIO iedere derde dinsdag van de maand een bewonersavond voor (toekomstige) bewoners van Nesselande georganiseerd. Eind 2005 bleek het regelmatig moeilijk om een actueel onderwerp te kiezen dat voor voldoende Nesselanders interessant genoeg zou zijn om de bewonersavond te bezoeken. Daarom heeft de werkgroep Communicatie van WONIO besloten de vaste maandelijkse frequentie te verlaten en voortaan per maand te bekijken of er een (actueel) onderwerp in de wijk is dat geschikt is voor een bewonersavond.

WONIO heeft via de nieuwsbrief "Nesselanders", waarvan de maandelijkse frequentie niet is gewijzigd, de bewoners op de hoogte gehouden van bewonersavonden en actuele ontwikkelingen in onze wijk.

Overzicht 2006:

<u>datum</u>	<u>onderwerp/thema</u>	<u>aantal bewoners</u>
21 februari	- Huidige verkeerssituatie op het Korfoepad. - De inrichting van deelplan 7. - De toegankelijkheid van de bruggen in het Rietveldpark.	27
21 maart	Waar komen de uitlaatplaatsen voor honden in Nesselande?	23
18 april	- Stand van zaken m.b.t. het centrumplan. - Initiatiefgroep geeft toelichting op onderwerp energieverbruik/stadsverwarming.	38
20 juni	- Kennismaking met de twee buurtagenten. - Veiligheid in de wijk.	22
19 september	- Voorlichting door de Roteb. - Stand van zaken werkgroep energieverbruik/stadsverwarming.	33
17 oktober	- Stand van zaken m.b.t. de hoofdontsluiting. - Alles rondom Kindcluster 2.	29
21 november	Waterbeheer in Nesselande door Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard.	11

Historisch overzicht:

<u>jaar</u>	<u>aantal bijeenkomsten per jaar</u>	<u>gemiddeld aantal bewoners</u> <u>(excl. kerstmarkt)</u>
2002	10 + kerstmarkt	14,2
2003	11	28,1
2004	9 + kerstmarkt	32
2005	8 + kerstmarkt	29
2006	7	26,1

6.2 Verklaring kascommissie

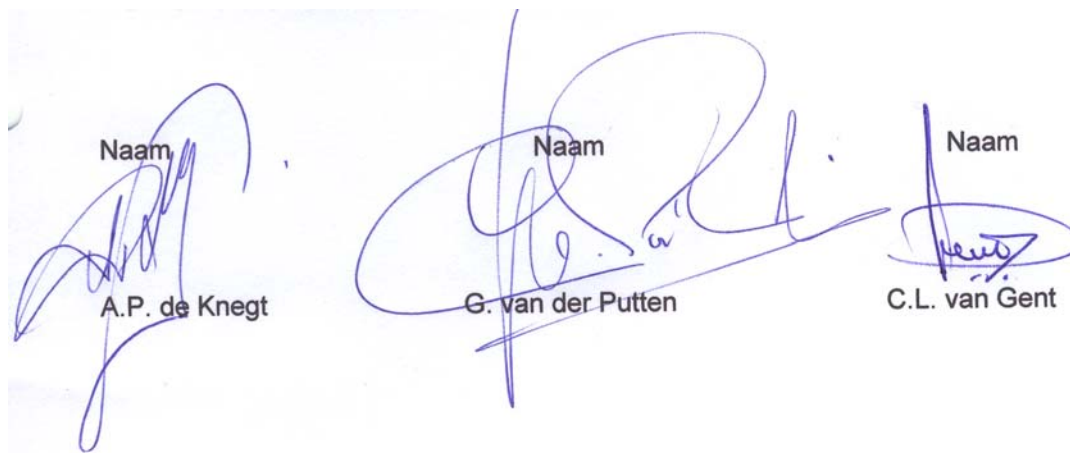
Kascommissie Wijkorganisatie Nesselande

VERKLARING

Ondergetekenden verklaren dat zij op 23 maart 2007 de boekhouding evenals de jaarstukken over 2006 van Wijkorganisatie Nesselande hebben gecontroleerd en beoordeeld.

De administratie wordt nauwkeurig en consciëntieus gevoerd en ziet er verzorgd uit. Wij hebben steekproefsgewijs de kas gecontroleerd en het kassaldo aanwezig bevonden. Ook van de overige administratie hebben wij een steekproef gehouden en die in orde bevonden.

De jaarstukken geven naar onze mening een correct beeld van de financiële positie van de Wijkorganisatie Nesselande.



Naam
A.P. de Knegt

Naam
G. van der Putten

Naam
C.L. van Gent

Rotterdam, 23 maart 2007