

Beknopt verslag van de 85^e vergadering van de Klankbordgroep Nesselande op 13 april 2006

Aanwezig:	Als/namens:
E. Van Duin (vz)	dagelijks bestuur deelgemeente
G. Aaldriks	sector ROB deelgemeente
E. Pot	idem
J. Onel	Belangenvereniging Achtkamp
B. Numan	idem
H. Rosenbrand	Belangengroep Zevenkamp
D. Elens	idem
J. Dorenbos	VTV De Tochten
C. Plat	VTV DE Boerderij
T. van Putten	VVE Merenbuurt
J. Lemmers	Wonio
A. Hoefnagels	Wonio werkgroep Verkeer
H. de Pater	idem
M. Kuipers	Wonio werkgroep Watersport
A. Sprenger	Bewonersvereniging Park en Duin
A. J. W. Dekking	Vereniging van bewoners van Waterwijk
J. de Jong	Bewonersvereniging Haag en Park
E. Bergshoef	idem
E. en J. Van Haren	eigenaren tuinen achter Wollefoffenweg

1. Opening

2. Verslag van de vergadering van 2 februari

De tekst:

De heer Sprenger wijst er op dat hij als alternatieve tijdelijke locatie voor baggerspecie de Eendragtspolder heeft genoemd.

Met deze aantekening wordt het verslag vastgesteld.

n.a.v. het verslag:

De heer van Duin maakt een afspraak met mevr. Van Putten om de situatie op de hoek van het Schildmeer en Laan van Avant-Garde te bekijken.

De heer De Pater wijst er op dat de toplaag van het bruggetje in de Jef Laststraat er nog niet op zit. De heer Pot zal bij Gemeentewerken navragen wanneer dit gebeurt.

3. Mededelingen

Mevr. Aaldriks meldt n.a.v. de mededeling over de zondagopening dat er inmiddels 1 bezwaarschrift is binnengekomen, op principiële gronden.

4. Bestemmingsplan

2^e herziening

De heer De Knecht waarom er nu plotseling een nieuw MER-rapport nodig is. Mevr. Aaldriks zegt dat juristen van dS+V tot de conclusie zijn gekomen dat de wijzigingen in het Oeverpark dusdanig ingrijpend zijn dat dit noodzakelijk is.

Wijziging bestemming perceel bouwbedrijf V.d. Knaap Groeneweg

De heer De Knecht vraagt of het definitieve voorstel eerst nog aan de Klankbordgroep wordt voorgelegd alvorens het naar het DB gaat. De heer Pot denkt dat dit geen probleem is.

Zendmasten

De heer Pot meldt dat -alvorens het DB wordt gevraagd om en besluit te nemen over tervisielegging van de bouwaanvraag- aan de aanvrager zal worden gevraagd hoe hij

aankijkt tegen de twijfels t.a.v. de gezondheid. Verder wordt nog gekeken naar recente publicaties hierover. De heer Dekking vindt nog steeds dat de mast zal detoneren, zeker gelet op de recreatieve functies en particuliere kavels.

5. Verkeer en vervoer

Laan van Avant-Garde

De heer Pot laat een tekening zien van de voetgangersoversteekplaats ter hoogte van het Jan Wilspad. Er wordt o.a. een drempel in meegenomen. De aanleg wordt meegenomen als in mei/juni de toplaag wordt aangebracht.

De heer Dorenbos is verbaasd over het besluit om toch een VOP aan te leggen. Er is meermalen om gevraagd en toen is geantwoord dat het niet nodig was. Waarom nu wel? Was het omdat de pers erbij was of vanwege de komende verkiezingen? De heer Van Duin zegt dat een schouw ter plaatse met o.a. verkeersdeskundigen en de Politie hem tot de overtuiging heeft gebracht dat het zinvol is. Op de vraag van mevr. Rosenbrand of hiermee een precedent is geschapen voor andere locaties antwoordt hij dat dit niet zo is; het moet beperkt blijven tot specifieke locaties zoals bij basisscholen en koppeling aan een drempel of plateau lijkt noodzakelijk.

De heer Lemmers wijst er op dat gele waarschuwingssborden, die voor de nodige attentie zorgden, zijn weggehaald; hij snapt dit niet.

De heer De Kragt vraagt of de oversteek ter hoogte van de Wollefoffenweg nog wordt aangepast, met name of er een middenberm komt. De heer Pot antwoordt dat dit gebeurt conform het vastgestelde inrichtingsplan. Dit kan om technische redenen echter nog niet op korte termijn.

Tijdelijke verkeerssituatie

De heer Pot licht aan de hand van de overzichtstekening toe dat als de Laan van Avant-Garde dicht moet voor het aanbrengen van de toplaag, het doorgaande verkeer via de boulevard en niet via het Korfoepad wordt omgeleid.

De heer Sprenger wijst er op dat de rioolbuizen aan de zuidkant van het Korfoepad, die het doorgaand verkeer moeten weren regelmatig open staan. De heer Pot zegt dat Gemeentewerken ze regelmatig terug moet zetten. Vanwege werkzaamheden worden ze veelvuldig open gezet door bouwers.

Verkeersremmende maatregelen Zuideinde/Groeneweg/Bostelweg

De heer Pot meldt dat het laatste voorstel van dS+V binnen is en dat dat waarschijnlijk in procedure wordt gebracht.

Brandingdijk

De heer Dekking meent dat het niet alleen van belang is dat de geluidsnormen niet worden overschreden bij herprofilering, maar ook dat het geluidsniveau omhoog gaat voor de woningen in Waterwijk. Verder wijst hij er op dat er ook een vermindering van groen plaats vindt en dat de situatie in de periode dat er nog bouwverkeer rijdt gevaarlijker wordt.

De heer van Duin wijst er op dat het DB een volledige afweging van alle voors en tegens maakt.

fietspad tussen Haag en Park en Cole Porterstraat

De heer Van Duin meldt dat de bezwaren van de VTV en de bewonersvereniging aan het nieuwe DB zullen worden voorgelegd. De heer Pot zegt dat dit z.s.m. zal gebeuren omdat er door de bezwarenprocedures logistieke problemen gaan ontstaan. De brug tussen het complex en Haag en Park zal waarschijnlijk pas kunnen worden gebouwd als de woningen zijn opgeleverd.

7. Ontwikkeling van de deelgebieden

Deelplan 1 / Waterwijk

De heer Van Duin meldt dat het DB heeft besloten om bedenkingen in te dienen tegen het besluit van B&W om de fasen 3 t/m 7 welstandsvrij te verklaren.

De heer Dekking meldt dat hij het besluit van B&W steunt en dat hij een aantal opmerkingen die hij eerder over de bebouwingsregels heeft gemaakt nogmaals naar voren heeft gebracht.

Mevr. Aaldriks reikt het verslag van de hoorzitting n.a.v. de bedenkingen tegen het bouwplan van Circumflex voor 9 woningen aan de Agata de Bruynkade uit

Deelplan 3

De heer van Duin meldt dat het DB n.a.v. het verzoek van Wegasa om uitbreiding van d eilandwoningen toe te staan heeft besloten om het advies van dS+V te volgen en dus geen medewerking te verlenen aan uitbreiding.

De heer Lemmers vraagt welk problemen er spelen bij het parkeren in de Cesar Domelastraat. De heer Pot meldt dat het de bedoeling is om de stroken met (zwarte) grasklinkers niet als permanente parkeerplaatsen te gebruiken maar alleen te gebruiken voor het halen en brengen van schoolkinderen. Bij het bepalen van de juiste bebording ontstond er discussie over de handhaafbaarheid van een dergelijke regeling. Bovendien lijkt het erop dat de plaatsen op meer momenten nodig zijn, bv. als er activiteiten in de Brede school zijn die veel mensen trekken. Daarbij kan de situatie nu nog niet goed worden beoordeeld omdat de bouw en de aanleg van de straat nog niet is afgerond. Gesuggereerd wordt om een blauwe zon in te stellen. Verder wordt verwezen naar Oud Verlaat waar voor de Wollefoffenweg een verbod voor bepaalde uren geldt om de weg te gebruiken.

Deelplan 4/ centrum

De heer Pot laat een boekje van AM rondgaan waarmee de eerste fase van de verkoop van de woningen is ingezet.

Tijdelijke winkels

De heer Pot meldt dat er volgens de laatste berichten op 24 april wordt gestart met de bouw, de winkels zouden dan begin juni open kunnen.

Badplaats

De heer Pot zegt dat komende maand een laag grof zand op het strand wordt aangebracht, tijdelijke toiletten en afvalbakken worden geplaatst en de ballenlijn wordt ingekort zodat er aan de noordkant ruimte voor surfers komt. Verder zal waarschijnlijk in juni worden gestart met de bouw van de muur/trappartij die voor de overgang van strand naar boulevard zorgt.

Deelgebied 6.1

De heer Pot licht de 19^e uitwerking toe aan de hand van de plankaart.

De heer van Duin meldt dat er op 8 juni een hoorzitting plaatsvindt.

Mevr. Van Haren zegt dat het OBR haar al een tijd geleden een ontwikkelingsovereenkomst zou sturen maar dat zij die nog steeds niet heeft ontvangen; zij vraagt of de deelgemeente hier iets aan kan doen. De heer van Duin zal bij het OBR aan de bel trekken.

T.a.v. de 19^e uitwerking vraagt zij wat het peil is van vlek B, wijst zij er op dat er een schuur achter Wollefoffenweg 31 staat die niet op tekening staat en dat –mede door die schuur die op de erfgrans staat de afstand van 15 m tussen de nieuwbouw en het lint wel erg krap is. Verder vindt zij een maat van 10 m² voor een bijgebouw nogal weinig.

Deelgebied 6.3

De heer Pot licht aan de hand van de tekeningen het ingediende informatieplan van Kindcluster II toe. Hij wijst er op dat het er op lijkt dat er gelijk 3 hockeyvelden worden aangelegd maar dat is niet het geval: er worden nu 2 hockeyvelden aangelegd en 1 sport en spelterrein, dat deels ook door de hockeyclub kan worden gebruikt.

8. Buitenruimte

Rietveldpark

De heer Pot licht de tekening toe waarop is aangegeven welke delen van het park niet toegankelijk zijn voor rolstoelgebruikers en andere mensen die slecht ter been zijn, omdat ze alleen bereikt kunnen worden door een brug waar een trap inzit. Een dergelijke brug is op een aantal plekken nodig omdat er een onderhoudsboot onderdoor moet kunnen. Bijkomend voordeel is dat gebieden daardoor onaantrekkelijk worden om per fiets of scooter te bereiken.

De heer De Jong vraagt of er inzicht kan worden gegeven in de planning van de aanleg van het park, vooral ter hoogte van Haag en Park. De heer Sprenger vraagt wanneer de

bestrating tussen de net opgeleverde bruggen bij Kindcluster I wordt aangebracht. De heer Pot zal proberen hier informatie over te geven.

De heer Sprenger wijst er op dat in de rand bij het Korfoepad al een tijd veel bouwrommel zoals rioolpijpen en haspels ligt; bellen naar de klachtentelefoon heeft niet geholpen; kan dit worden opgeruimd ?

Honden

De heer Pot meldt dat op de bewonersavond bleek dat de meningen over uitlaatplaatsen verdeeld waren, maar dat er een duidelijke wens bij hondenbezitters is om betere losloopgebieden te maken. De heer Dekking onderschrijft dat de Brandingdijk nu geen goed losloopgebied is en dat dit er na de eventuele aanleg van de ventweg nog minder ruimte overblijft.

Noordoever

De heer Lathouwers wijst er op dat men vanaf het pad dat van het meest oostelijke eiland naar de Middelweg loopt zo het paaigebied in kan lopen, hetgeen de fauna aldaar verstoort. De heer Pot zal dit voorleggen aan het Recreatieschap, die het gebied beheert.

Samenvoeging plassen

Naar aanleiding van een vraag van de heer Dorenbos meldt de heer Pot dat Boskalis onlangs aan de Provincie heeft verzocht om de plassen samen te mogen voegen. Gezien de minimale proceduretijd van 6 a 8 maanden zou dit dan komende winter kunnen worden uitgevoerd.

9. Replijst Platform

De heer De Knecht heeft naar aanleiding van de reacties van de deelgemeente de volgende opmerkingen:

Hij zou toch graag meer inzicht krijgen in de acties van Gemeentewerken en de tijdelijke verkeerssituaties. De heer Pot zal met GW overleggen wat er mogelijk is.

10. Planning/afspraken voor het vervolg.

Volgende vergadering: 7 juni

11. Rondvraag.

Mevr. Onel reikt aan alle aanwezigen paaseitjes uit.

De heer De Knecht vraagt hoe het staat met het inwerking stellen van het watercirculatiesysteem in de singels en wijst erop dat veel bebording niet up-to-date is. De heer Pot zal ook dit met GW opnemen.

Mevr. B vraagt wat er moet gebeuren om binnen Nessevesting speelplekken te realiseren. De heer Pot zegt dat op het inrichtingsplan (IP) locaties zijn aangegeven en dat deze in overleg met bewoners zullen worden ingevuld.

De heer De Pater wijst er op dat de kleine afvalbakken slecht worden geleegd en dat de ondergrondse containers erg vol worden doordat nu ook het groenafval er in moet worden gedeponeerd. Klachten bij de Roteb lijken geen effect te hebben. De heer Pot zal contact met de Roteb opnemen.

De heer Dekking vraagt of hij in het vervolg agenda en verslag ook digitaal kan krijgen. De heer Pot zal aan iedereen die zijn/haar e-mailadres heeft gegeven agenda en verslag sturen.

De heer Van Duin sluit de vergadering.