

VORMGEVEN AAN NESSELANDE

OPBOUWEN EN UITBOUWEN



JAAROVERZICHT 2003

INHOUDSOPGAVE	pagina
1. Inleiding bij het jaaroverzicht	3
2. De wijk Nesselande in 2003	4
3 WONIO, Wijkorganisatie Nesselande in ontwikkeling	5
3.1. Het ontwikkelen van een wijkorganisatie	5
3.2. WONIO organisatie, overleg en aandachtspunten	5
3.3. Informatie, communicatie en meningsvorming	6
3.3.1. Werkgroep: van Website naar Communicatie	7
3.3.2. WONIO-website: van 'de Nesselander' naar 'Nesseweb'	7
3.3.3. Nesselanders: van wijkkrant naar nieuwsbrief	8
3.3.4. Bewonersavonden: van januari tot en met december	8
3.3.5. Welkomstcomité: van deur naar kapstok	8
3.3.6. Contact met WONIO: van apenstaartje tot Zuideinde 43	9
3.3.7. Gastvrij voor deelgemeente, corporatie en Waterwijk	9
3.4. Financiën	9
3.4.1. Financieel verslag 2003 en toelichting op de Jaarrekening	10
4 Bewoners participatie	11
4.1. Bewonersparticipatie bij de ontwikkeling van de wijk	11
4.1.1. Klankbordgroep Nesselande: overleg met Kenneth, Jolanda en Marijke	11
4.1.2. Wijkcentrum: van Multi Vastgoed naar Humanitas	12
4.1.3. Bibliotheek, ondanks noodsprong veel onzekerheid	13
4.1.4. Spelen hoort er bij in deze maatschappij	13
4.1.5. Metro: van prijsvraag naar pijlers	14
4.1.6. Kunst: een hele klus	14
4.2 . Bewonersparticipatie bij het beheren van de wijk	14
4.2.1. Schouwen, van zwerfvuil tot in de container	14
4.2.2. Wijkveiligheid tussen Zevenhuizen en Zevenkamp	15
4.2.3. Honden: van opruimplicht naar dierenvriend	15
4.3. Bewonersinitiatieven	15
4.3.1. Bijeenkomst oude en nieuwe Wollefoffenweg bewoners	15
4.3.2. Oprichting VvE Waterwijk, eensgezinde belangenbehartiging	15
4.3.3. Opzoomeren, ontmoeten en feestvieren	16
5 SPA, Stichting Platform Achternesse	17
5.1. SPA, organisatie en overleg	17
5.1.1. Hoogspanning	17
5.1.2. Ontgroning Zevenhuizerplas	18
5.1.3. Overleg met Gemeentewerken	18
5.1.4. Jurering	18
5.1.5. Bezwaarschrift	18
5.2. Werkgroep Verkeer	18
5.2.1. Tijdelijke ontsluitingsweg deelplan 7	18
5.2.2. Parkeren Laan van Avant-Garde	19
5.2.3. Knippen Wollefoffenweg	19
5.2.4. Tijdelijk buslijn 40	19
5.2.5. Verkeer(d) in Nesselande	19

5.3. Werkgroep Milieu en ontgrondingen	19
5.3.1. Noordoever	20
5.3.2. Ontwikkeling Eendragtspolder	20
5.3.3. Natuur- en milieueducatie	20
5.4. Werkgroep Voorzieningen	21
5.5. Werkgroep Linten	21
 6. SONOR, Opbouwwerk in Nesselande	 22
6.1. Een greep uit de agenda	23
 BIJLAGEN	
1. De wijk Nesselande in cijfers	24
2. Overzicht inhoud nieuwsbrieven Nesselanders 2003	25
3. Overzicht bewonersavonden 2003	27
4. Financieel verslag 2003 in cijfers	28
5. Schema activiteiten bijeenkomsten bewoners 2003	29

1. Inleiding

VORMGEVEN AAN NESSELANDE, OPBOUWEN EN UITBOUWEN

Jaarlijks wordt op verzoek van Deelgemeente Prins Alexander door WONIO een jaarverslag geschreven, met een financiële verantwoording over de in dat jaar uitgegeven gelden. Zo kan de subsidiegever inzage krijgen in de werkzaamheden van de wijkorganisatie.

Voor 2003 heeft WONIO dit jaarverslag omgevormd tot een Jaaroverzicht 2003 waarin opgenomen het jaarverslag. Dit voor u liggende jaaroverzicht is niet alleen voor de subsidiegever geschreven. WONIO ziet zichzelf in de eerste plaats als een organisatie voor en door bewoners. Een faciliterende organisatie voor initiatieven en activiteiten van bewoners, waarbij het communicatiebeleid met een breed uitgezette informatie overdracht, een van de meest belangrijke doelstellingen vormt. WONIO en SONOR nemen initiatief en stimuleren mensen om individuele wensen tot een breder belang om te vormen.

Het jaaroverzicht bevat derhalve ook informatie van niet aan de wijkorganisatie verbonden activiteiten, zoals het opzoomeren in straten of een bewonerswerkgroep voor het hondenbeleid.

De deelgemeente stelt WONIO financieel in staat om zichzelf te ontwikkelen tot een organisatie voor alle bewoners van Nesselande. Daarvoor dank.

Met dit jaaroverzicht kunnen alle bewoners en de deelgemeente zich een beeld vormen van de inzet van bewoners bij het opbouwen en uitbouwen van deze nieuwe wijksamenleving.

Ondanks individualisering en digitalisering van onze samenleving, blijken mensen elkaar te willen ontmoeten, met elkaar in overleg te treden, leuke straatfeestjes te houden enz.

Daarin ligt dan ook een mooie basis om in Nesselande met elkaar een nieuwe samenleving te realiseren.

2. De wijk Nesselande in 2003

Volgens het Centrum voor Onderzoek en Statistiek (COS) van de gemeente Rotterdam telde Nesselande op 1 januari 2003 780 inwoners. Op dezelfde datum twee jaar eerder, en nog voor de oplevering van de eerste nieuwbouwwoningen, was dat aantal 294!

Het COS heeft op het moment van dit schrijven de gegevens tot 1-1-2004 nog niet gereed. Aan het einde van 2003 telde Nesselande 127 reeds bestaande woningen en 577 nieuw opgeleverde woningen. In bijlage 1 is per deelplan een overzicht opgenomen.

De eerste bewoners van het gebied hebben echt gepionierd. De start is voor velen dagelijks merkbaar geweest. ‘Deed jouw verwarming het gisteren ook niet? Hebben je kinderen vandaag een douche kunnen nemen? Waar blijft de glasbak?’ Soms was het lastig, maar het deed ons tegelijkertijd realiseren welke betekenis de vele voorzieningen hebben die ons ten dienste staan, en hoe vanzelfsprekend we van die voorzieningen gebruik maken. Het maakte ook duidelijk wat er allemaal bij komt kijken om een nieuwbouwwijk te realiseren.

De Nesselander laat zich kenschetsen als iemand die dagelijks vele taken combineert en heel strategisch met de beschikbare vrije tijd en maatschappelijke zaken en taken omgaat.

Zowel de aanstaande als de huidige bewoners van de wijk, gebruikten intensief het internet en e-mail voor informatievergaring en communicatie, zo is gebleken.

WONIO paste met de eigen website ‘Nesseweb’ in dit tijdsbestek en hoopte met dit medium een belangrijk forum te realiseren voor informatieoverdracht en meningsvorming.

De wijkorganisatie is gehuisvest in het (tijdelijke) onderkomen van de Brede School Nesselande, in de volksmond ‘Het pionierscluster’ genoemd. Dit gebouw staat niet in het centrum van Nesselande of in het gebied met de hoogste dichtheid aan woningen of voorzieningen, maar het pionierscluster was wel het centrum van ontmoeting en activiteit voor alle Nesselanders. Zo vonden er, bij het brengen en halen van de schoolkinderen, vele verkeersbewegingen per dag plaats en konden bewoners elkaar ’s morgens bij een kop koffie ontmoeten. In het pionierscluster kregen de plannen voor de nieuwe kinderclusters vorm. De eerste paal voor kindercluster 1 werd op 22 mei in de grond geslagen. Er werden bewonersavonden gehouden waar nieuwkomers elkaar konden ontmoeten en zich van de laatste ontwikkelingen op de hoogte konden stellen. Hier beraadde ook de wijkorganisatie zich op de toekomst.

In 2003 is gestart met de bouw van de metrolijn, en is een tijdelijke busverbinding tussen Nesselande en station Alexander gerealiseerd. De non-profit organisaties, die van plan zijn zich in Nesselande te vestigen, maken de keuze om samen te gaan werken in het zogenoemde ‘levensloopbestendige woon en voorzieningengebouw’ van Humanitas, dat in het centrumgebied gebouwd gaat worden. Het realiseren van het ambitieuze voorzieningenprogramma, waaronder een bibliotheek, stond en staat nog steeds onder druk. De eerste definitieve entree van de wijk, ter hoogte van de Groenewegbrug werd in haar definitieve vorm aangelegd.

Nesselande vormde ook het onderzoeksterrein, waar door middel van pilotprojecten ervaringen opgedaan kon worden. Vooruitlopend op de pilot ‘hondenpoep opruimplicht’ werd het eerste honden uitlaatveldje aangewezen. Ondanks de vele toezeggingen en het telkens verschuiven van de startdatum werd de pilot ‘glasvezel en breedband voor elke Nesselander’ alleen nog maar zichtbaar door een extra kastje in de meterkast.

3. WONIO, Wijkorganisatie Nesselande in ontwikkeling Jaaroverzicht 2003

3.1 Het ontwikkelen van een wijkorganisatie

WONIO stond vanaf de start in 2000 voor Wijkorganisatie Nesselande in Oprichting. In de loop van 2003 is dit veranderd in Wijkorganisatie Nesselande in Ontwikkeling.

Voor de formulering '*in oprichting*' is gekozen, omdat de formele rechtspersoon pas wordt bepaald als er veel meer nieuwe bewoners zijn. Pas daarna kan de organisatie met die bewoners de meest gewenste vorm van een rechtspersoon kiezen.

De toevoeging '*in ontwikkeling*' geeft duidelijker aan dat de organisatie in beweging is. Regelmatig ontstond er discussie over wat WONIO is en doet, hoe verhoudt zich dat ten opzichte van de Stichting Platform Achternesse, wie spreekt namens wie in de Klankbordgroep Nesselande enzovoort. Op veel van die vragen is geen eenduidig dan wel volledig beargumenteerd antwoord te geven. In 2003 zat WONIO midden in een dynamisch proces van organisatieontwikkeling, waarbij op het moment zelf, niet aan te geven was wanneer meer duidelijkheid te geven is over gewenste koersen en positie.

De discussie, door de deelgemeente aangezwengeld, om de bewonersorganisatiestructuur te moderniseren was daar mede debet aan.

Om toch enige duidelijkheid te verschaffen is gewerkt aan het opstellen van een reglement, welke echter pas in 2004 gereed zou komen.

In de loop van het jaar zijn door de deelgemeente diverse informatiebijeenkomsten georganiseerd. Vrijwilligers van WONIO zijn aanwezig geweest bij bijeenkomsten over o.a. ontwikkelen van gezondheidsbeleid, wijkveiligheid, schouw en productnormering, het knippen van de Wollefoppenweg, hoorzittingen met betrekking tot deelgemeentelijke bezuinigingen en bestemmingsplanwijzigingen. WONIO nam ook deel aan gesprekken over ontwikkeling van het wijkcentrum met non-profit instellingen.

3.2 WONIO organisatie, overleg en aandachtspunten

Intern is de wijkorganisatie onderverdeeld in WONIO-breed en WONIO-smal.

WONIO-breed bestond begin 2003 uit 4 bewoners uit de wijk te weten Jan Lemmers, Patrick Jeurissen, Jopie Onel-Beems en Lenie Mulder, respectievelijk 2 nieuwe bewoners en 2 bewoners uit de linten. Vanaf september hebben zich daar nog 3 mensen aan toegevoegd te weten Nadia Daniëls, Bruno van Moll en Marcel de Bakker, respectievelijk 2 nieuwe bewoners en een toekomstige bewoner. Medio 2003 heeft Patrick Jeurissen WONIO verlaten om zich meer te kunnen richten op zijn gezin en zijn promotieonderzoek. Voor de WONIO-breed vergaderingen stelde de opbouwwerker de agenda's op; het voorzitterschap werd bekleed door een van de deelnemers.

In het maandelijkse WONIO-breed overleg werden de lopende zaken en ontwikkelingen met betrekking tot Nesselande besproken.

Ook de financiële kant kreeg de nodige aandacht. De inhoudelijke en financiële verantwoording voor de verkregen subsidie werd doorgenomen en in teksten ten behoeve van het jaarverslag beschreven. Een nieuw boekhoudprogramma is aangeschaft en per kwartaal werd het kasboek en de uitgaven bekeken en besproken. De begroting 2004 werd ten tijde van het schrijven van het jaarverslag 2002 opgesteld en ingediend in 2003.

De inkomende en uitgaande post werd doorgenomen.

Bestaande en nieuwe initiatieven uit de wijk kregen aandacht zodat iedereen van alle ontwikkelingen op de hoogte werd gehouden.

Het uitvoeren van de informatieve en communicatieve taken van de organisatie bepaalde vooral het eerste half jaar een groot deel van de agenda. Na die tijd is dit onderwerp ondergebracht in een daartoe opgerichte werkgroep Communicatie.

WONIO-smal is een overlegvorm waarin de dagelijkse gang van zaken besproken wordt met betrekking tot de werkzaamheden en het kantoor van WONIO en het opbouwwerk.

Deelnemers aan dit overleg waren vanuit WONIO: Lenie Mulder en Jopie Onel-Beems en vanuit het opbouwwerk Loes van Delft en Mike Pieters. Zij kwamen gemiddeld eenmaal per maand bij elkaar. Tussendoor was er regelmatig persoonlijk, telefonisch of per e-mail contact. De opbouwwerker stelde de agenda op, het voorzitterschap werd bekleed door een van de deelnemers.

Op de agenda van WONIO-smal stonden beheerzaken met betrekking tot het kantoor, aanschaf kantoorbenodigdheden, nieuwe opzet adresbestanden en idem dito voor de postverwerking. Er is software aangeschaft ten behoeve van het beheer van de website vanuit het WONIO kantoor en om de grote hoeveelheid e-mailadressen op een goede manier te verwerken. Op het terrein van personeelszaken ging het om de inzet van het aantal beschikbare uren, de aanwezigheid en de vakantie's van het opbouwwerk en de vrijwilligers. Als aardigheidje ontvingen alle actieve vrijwilligers aan het eind van het jaar een cadeautje en een kerstkaart van WONIO.

Ook beheerzaken met betrekking tot het pionierscluster stonden op de agenda. Gebruik van de vergaderkamer van WONIO door derden, waaronder 2 keer als stemlokaal voor alle Nesselanders, werden doorgesproken en afgestemd.

In WONIO-smal werd een aantal beleidsveranderingen voorbesproken en praktische zaken als de nieuwjaarsreceptie op 17 januari 2003 voorbereid.

Als de organisatieontwikkeling van WONIO in 2003 in een breder perspectief wordt bekeken, dan is een aantal conclusies te trekken:

- Het aantal betrokken bewoners is bijna verdubbeld.
- De belangrijke en veel tijd vragende taak met betrekking tot communicatie is ondergebracht in een werkgroep. Dat is taakverlichtend en zorgt ervoor dat communicatie ook in een samenhangend geheel mogelijk gemaakt kan worden.
- Er werd steeds meer inhoudelijk discussie gevoerd over de rol en taak van de wijkorganisatie.

3.3. Informatie, communicatie en meningsvorming

Bij veel Nesselanders is een grote behoefte aan informatie over de ontwikkelingen binnen en rondom de wijk. De (toekomstige) bewoners willen o.a. weten wat de stand van zaken is met betrekking tot de aangekondigde voorzieningen, de planning en uitvoering van de bouwactiviteiten en de mogelijkheden om nog invloed uit te oefenen op de (nadere) inrichting van hun woonomgeving. Ook zijn er bewoners die behoefte hebben aan contact met medebewoners om gezamenlijk op te trekken bij de diverse onderwerpen die horen bij het wonen in een wijk in ontwikkeling.

WONIO wil een rol spelen in de informatieverstrekking aan bewoners en andere geïnteresseerden en communicatie binnen de wijk en met organisaties in en rondom de wijk stimuleren. Daarnaast vindt WONIO het belangrijk dat er gelegenheid is tot discussie en meningsvorming over (toekomstige) ontwikkelingen in de wijk.

3.3.1. Werkgroep: van Website naar Communicatie

In 2003 is de bewonerswerkgroep Website achtmaal bijeen geweest. Het aantal deelnemers bedroeg gemiddeld vier. Vanaf 2002 tot begin 2003 is hard gewerkt aan de vernieuwing van de bestaande website, van 'De Nesselander' naar 'Nesseweb', die op 17 januari 2003 officieel van start is gegaan.

De samenstelling van de werkgroep is gedurende het jaar 2003 gewijzigd. Verschillen van inzicht en in werkwijze heeft een van de vrijwilligers die aan de website werkte, doen besluiten de werkgroep te verlaten.

De werkgroep heeft zich voornamelijk geconcentreerd op het zo actueel mogelijk houden van de inhoud van de website. Aan instanties, partners en andere bij Nesselande betrokken instellingen is aangeboden ook informatie met betrekking tot Nesselande op de website te plaatsen. Van dat aanbod is in ruime mate gebruik gemaakt. Hierdoor bestrijkt de inhoud van de website een zeer breed terrein.

In het najaar van 2003 is de 'Werkgroep Website' opgeheven. Maar met de komst van een drietal nieuwe vrijwilligers is een doorstart gemaakt in een andere vorm en onder een andere naam: 'Werkgroep Communicatie'.

De werkgroep Communicatie is in 2003 tweemaal bijeen geweest. De werkgroep is ontstaan uit de redactie van de wijkkrant en later van de website. Het aantal deelnemers bedroeg gemiddeld zes.

WONIO en ook de werkgroep Communicatie hanteren een breed begrip voor communicatie: alle middelen om (toekomstige) bewoners te informeren over hun wijk zoals gebruik van het internet (website Nesseweb en e-mail), de nieuwsbrief Nesselanders, maar ook het jaarverslag van WONIO en de bewonersavonden.

De werkgroep heeft als vaste agendapunten: de nieuwsbrief, de website en de voorbereiding van de maandelijkse bewonersavonden.

3.3.2. WONIO-website: van 'de Nesselander' naar 'Nesseweb'

In 2002 is begonnen met het vernieuwen van de op dat moment bestaande WONIO-website 'de Nesselander' (www.de-nesselander.nl). Er is kritisch gekeken naar de bestaande inhoud en de benodigde nieuwe structuur voor de nieuwe website met de naam 'Nesseweb' (www.nesseweb.nl). Eind 2002 en in de eerste weken van 2003 is hard gewerkt om Nesseweb op de nieuwjaarsreceptie van WONIO in de Brede School Nesselande te kunnen presenteren. Op 17 januari 2003 ging de nieuwe website online en werd Nesseweb gepresenteerd en toegelicht op de nieuwjaarsbijeenkomst.

Gedurende het jaar is de website zo actueel mogelijk gehouden met artikelen over o.a. het glasvezelproject, de hondenpoep-pilot, het openbaar vervoer, diverse nieuwbouw (o.a. Brede School Nesselande) en acties voor de komst van de bibliotheek naar Nesselande. Daarnaast werden de bewonersavonden van WONIO en informatiebijeenkomsten of hoorzittingen van o.a. de deelgemeente Prins Alexander aangekondigd en toegelicht, en werden alle voor Nesselande relevante activiteiten vermeld in de agenda. Ook de uitslagen van de verkiezingen in stembedict 229 (Nesselande) en vele berichten, foto's en oproepjes zijn geplaatst.

Tenslotte is verder gewerkt aan het opvullen van nog aanwezige 'witte vlekken' in Nesseweb.

Om het vanaf verschillende locaties mogelijk te maken de inhoud van de website te wijzigen is in 2003 software aangeschaft. Het was de bedoeling dat het opbouwwerk en Jan Lemmers, in zijn rol van webmaster, hiermee aan de slag konden. Eind 2003 is dat voornemen niet gerealiseerd en ligt het zwaartepunt nog steeds bij de webmaster.

Uit de vele reacties via e-mail, is gebleken dat het adres van de website goed wordt gevonden en dat (toekomstige) bewoners tevreden zijn met het gebodene.

3.3.3 Nesselanders: van wijkkrant naar nieuwsbrief

Sinds 2000 heeft WONIO een wijkkrant uitgegeven, oorspronkelijk onder de naam 'de Nesselander', en vanaf 2002 met de naam 'Nesselanders'. Deze wijkkrant werd eens per kwartaal gedrukt op A3-formaat.

Bij de introductie van Neseweb in 2003 is binnen WONIO gesproken over de wenselijkheid om de verschijningsvorm en -frequentie van de papieren uitgave beter aan te laten sluiten bij de informatiebehoefte van de wijkbewoners. Dit resulteerde in de introductie van de maandelijkse nieuwsbrief 'Nesselanders' op 10 maart 2003. De nieuwsbrief wordt op A4-formaat (dubbelzijdig vanaf de 2e editie) en in eigen beheer gemaakt, waardoor de nieuwsbrief veel actueler kan zijn dan de wijkkrant.

Nesselanders verschijnt iedere maand in de week voorafgaande aan de bewonersavond, zodat het thema of de onderwerpen van deze avonden aan alle (toekomstige) bewoners van Nesselande bekend gemaakt kan worden. De nieuwsbrief wordt door opbouwwerk en vrijwilligers huis-aan-huis in de wijk verspreid bij alle (opgeleverde) woningen en aanvullend via post en e-mail naar geïnteresseerden buiten de wijk. De oplage van de nieuwsbrief verdubbelt gedurende het jaar (van ca. 350 tot ruim 700).

In bijlage 2 is een overzicht opgenomen van de in Nesselanders gepubliceerde artikelen en berichten.

3.3.4. Bewonersavonden: van januari tot en met december

De bewonersavond op de derde dinsdag van de maand in de Brede School Nesselande is naast de gedrukte en digitale media van WONIO een belangrijk middel om ook persoonlijk contact tussen de wijkbewoners onderling mogelijk te maken. Ook is het een veel gebruikte mogelijkheid voor (deel)gemeente en andere organisaties om plannen en ontwerpen te bespreken.

De organisatie en voorbereiding van de bewonersavonden is in handen van WONIO en het opbouwwerk, maar op iedere bewonersavond bieden we ook de aanwezige bewoners de gelegenheid om (actuele) onderwerpen ter bespreking naar voren te brengen. De gespreksleiding van de bewonersavonden is afwisselend in handen van Loes van Delft, Lenie Mulder en Jan Lemmers.

Het gemiddeld aantal aanwezigen op de bewonersavond is vrijwel verdubbeld gedurende het jaar (van 14,2 naar 28,1). In bijlage 3 is een overzicht opgenomen van de op de bewonersavonden besproken onderwerpen en de aanwezigen.

3.3.5. Welkomstcomité: van deur naar kapstok

Het welkomstcomité is in 2003 verder gegaan met het verzamelen van infomateriaal en dat in de tasjes van WONIO bij nieuwe bewoners aan de deur aan te bieden. Eind november wordt een laatste ronde gehouden in deelplan 3.2. Het comité vraagt zich wel af hoe lang er hier nog mee doorgegaan moet worden.

In december 2003 wordt besloten om per 1 januari 2004 het huis-aan-huis bezorgen om te vormen naar de mogelijkheid om de linnen tas met informatiemateriaal zelf op te halen bij een speciale kapstok in het WONIO-kantoor.

3.3.6. Contact met WONIO: van apenstaartje tot Zuideinde 43

Veel bewoners weten WONIO via haar e-mailadres (info@nesseweb.nl) te bereiken. De vragen, opmerkingen, tekstbijdragen of andere berichten bereiken op deze wijze direct een aantal leden van de wijkorganisatie (o.a. redactie Nesseweb) en het opbouwwerk in Nesselande. Op verzoek van WONIO verzorgt het opbouwwerk in veel gevallen de beantwoording en archivering van deze e-mailberichten. Maar een aantal vastgestelde onderwerpen en vragen in het weekend en vakanties worden door 2 vrijwilligers van WONIO ook direct afgehandeld.

Ook via de telefoon handelt het opbouwwerk in de meeste gevallen het contact en de administratieve afhandeling daarvan voor WONIO af. Overigens is het onderscheid tussen reacties gericht aan WONIO of aan het opbouwwerk telefonisch moeilijk te maken, aangezien beide organisaties gebruik maken van hetzelfde telefoonnummer. Ditzelfde geldt ook voor het persoonlijke contact in de Brede School Nesselande (Zuideinde 43). Tijdens kantoor-/schooltijden is in veel gevallen geen vrijwilliger van WONIO aanwezig en hebben bezoekers contact met het opbouwwerk. Persoonlijk contact tussen vrijwilligers van WONIO en de overige wijkbewoners is er gelukkig wel veelvuldig op bewonersavonden en natuurlijk ook door contacten op straat.

3.3.7. Gastvrij voor deelgemeente, corporatie en Waterwijk

Naast de maandelijkse bewoneravonden is WONIO ook gastvrij voor diverse andere groepen of organisaties die willen vergaderen, ontmoeten of meningen willen horen van Nesselanders. De Stichting Platform Achternesse (SPA) en haar werkgroepen maken regelmatig gebruik van de vergaderruimte van WONIO, en ook de scholen weten bij WONIO indien nodig een rustig plekje te vinden in het drukke BSN-gebouw.

In 2003 is WONIO enkele malen opgetreden als gastheer voor de deelgemeente voor door haar georganiseerde bijeenkomsten over o.a. hoogspanning en inrichting van de buitenruimte. Woningcorporatie Woonbron-Maasoeverers presenteerde haar eerste bouwplannen op de bewonersavond.

WONIO vindt het belangrijk dat dergelijke onderwerpen zo laagdrempelig en bereikbaar mogelijk toegelicht kunnen worden. Hetzelfde principe gold ook bij het beschikbaar stellen van haar vergaderruimte als stembureau voor de Tweede Kamer- en Provinciale Statenverkiezingen in 2003.

Ook in 2003 stimuleerde WONIO de wijkbewoners om een goede onderlinge band op te bouwen en stelde daarvoor onder andere haar ruimte beschikbaar voor groepen in de wijk die daar behoefte aan hadden, zoals de in 2003 opgerichte Bewonersvereniging Waterwijk.

3.4. Financiën

In 2003 staat WONIO nog niet als rechtspersoon geregistreerd. Daarom vormt ook dit jaar de financiële afrekening van WONIO een onderdeel van de afrekening van SONOR (Stichting ONderneming Opbouwwerk Rotterdam) met de Deelgemeente Prins Alexander.

In 2002 is de begroting van 2003 ingediend en in 2004 wordt e.e.a. afgerekend.

WONIO kent haar verantwoordelijkheden met betrekking tot de wijze waarop de subsidie werd aangevraagd en uitgegeven. Daarvan geven wij u een kort verslag.

3.4.1 Financieel verslag 2003

Ook in 2003 wordt de financiële afrekening van WONIO met de deelgemeente als 'SONOR inzake Nesselande' meegenomen in de totale afrekening van SONOR. WONIO is wel verplicht haar eigen verantwoording voor de kosten bij de deelgemeente in te dienen.

Huisvestingslasten

In de post huisvestingslasten hebben we een reserve bedrag opgenomen voor de verhuiskosten in 2004 naar Kindcluster I. Wij zijn in 2003 zuinig met de subsidie omgegaan, om zodoende in staat te zijn kosten voor de verhuizing op deze manier te 'sparen'. Wij hopen dan ook, niet voor extra subsidie bij de deelgemeente te hoeven aankloppen.

Het wil echter niet zeggen dat hierdoor de organisatieontwikkeling en activiteiten in de wijk daaronder hebben geleden.

Organisatiekosten

Met het totaal van deze kosten zijn wij binnen het budget gebleven, mede doordat derden gebruik maken van de kopieermachine van WONIO, en daar een vergoeding voor betalen. Omdat dit echter ook tot snellere slijtage van de machine leidt, hebben wij het voornemen om op de nieuwe locatie de machine voor ons eigen kopieergebruik te houden.

De post telefoonkosten is enigszins overschreden doordat het gebruik van Internet en e-mail is toegenomen en WONIO bijvoorbeeld meerdere nieuwsbrieven per e-mail heeft verzonden.

Bij de afschrijvingskosten werd bij het begroten een verkeerde inschatting gemaakt en in de begroting voor 2004 hebben wij daar rekening mee gehouden.

Activiteitenkosten

De driemaandelijke wijkkrant werd in maart 2003 vervangen door een maandelijkse nieuwsbrief. Dit scheelde aanmerkelijk in de kosten en kregen wij financiële ruimte om een vouwmachine aan te schaffen voor de nieuwsbrief. Dit spaart arbeidskosten.

Voor de website is onder meer een computerprogramma aangeschaft. WONIO bleef onder de begroting en heeft derhalve de begroting van 2004 hierop aangepast.

Ten behoeve van het welkomstcomité zijn weer tasjes aangeschaft.

In het kader van wijkactiviteiten heeft WONIO onder andere de nieuwjaarsreceptie georganiseerd, een actie voor de bibliotheek en een buurtfeest financieel ondersteund.

In 2003 kreeg WONIO van de deelgemeente een extra subsidie over 2002. Dit geld is gebruikt voor de financiering van het jaarverslag 2002 in de vorm van een boekje. Het restant zal worden teruggestort naar de deelgemeente.

Bijlage 4: Financieel verslag 2003 in cijfers.

4. Bewonersparticipatie

Bewoners van Nesselande waren ook in 2003 actief betrokken bij verschillende processen die zich in de wijk afspeelden. Soms ontstond dit op uitnodiging van de deelgemeente, maar meestal omdat men zich op de hoogte wilde stellen van bepaalde ontwikkelingen of ontevreden was over een gerealiseerde situatie. Er is, voor het schrijven van dit overzicht, onderscheid gemaakt tussen participatie bij het ontwikkelen en participatie bij het beheren van de leefomgeving. Daarnaast namen enkele bewoners initiatieven om elkaar te ontmoeten en leuke dingen met elkaar te doen.

4.1. Bewonersparticipatie bij de ontwikkeling van de wijk

Nieuw te ontwikkelen gebieden kennen een planfase en een ontwerpfase, eventueel gevolgd door besprekingen met de toekomstige gebruikers. Uiteindelijk vindt bij deelgemeente Prins Alexander het bestuurlijke besluitvormingsproces plaats. De participatie van bewoners bij deze processen vindt formeel plaats in de Klankbordgroep Nesselande, een initiatief van deelgemeente Prins Alexander.

Daarnaast zijn er aparte werkgroepen ontstaan, zoals de werkgroep van non-profit instellingen die zich in het centrumgebied van Nesselande gaan vestigen. Soms maakte de deelgemeente gebruik van de bewonersavonden van WONIO om bepaalde ontwikkelingen met bewoners door te spreken. Een voorbeeld was de inrichting van speelplekken. Op initiatief van de Rotterdamse Kunststichting was een bewonersgroep betrokken bij het realiseren van kunst in de wijk. Andere bewoners namen zitting in de Begeleidingscommissie Nesselandelijn.

4.1.1. Klankbordgroep Nesselande: overleg met Kenneth, Jolanda en Marijke

Bij de start van Nesselande is door de deelgemeente in 1997 een klankbordgroep ingesteld. In deze klankbordgroep wordt de ontwikkeling van de wijk besproken met vertegenwoordigers van bewonersgroepen (uit de bestaande bebouwing in Nesselande, Oud-Verlaat en Zevenkamp) en andere belanghebbenden, zoals de aan de rand van Nesselande liggende volkstuincomplexen De Boerderij en De Tochten.

Het doel was in overleg te treden om te komen tot goede informatieuitwisseling, een beter plan en meer wederzijds begrip tussen plannenmakers, ambtenaren, bewoners en andere belanghebbenden.

De Klankbordgroep Nesselande werd wisselend voorgezeten door Kenneth Woei-A-Tsoi, Jolanda van Drongelen of Marijke Sedney, allen lid van het dagelijks bestuur van de deelgemeente. Per vergadering schoven, afhankelijk van de onderwerpen, verschillende mensen aan, veelal leden van de projectorganisatie Nesselande, zoals ontwerpers, verkeersdeskundigen of communicatiemedewerkers. De Klankbordgroep kwam eenmaal in de zes weken bij elkaar.

Stichting Platform Achternesse (SPA) nam deel aan de bijeenkomsten van Klankbordgroep Nesselande en daarmee aan de formele inspraakprocedures betreffende de ontwikkeling van de wijk. Zij oefende invloed uit via het ontwikkelen van alternatieven en het uitdragen van ideeën en meningen en zij behartigde de belangen van bewoners met betrekking tot ruimtelijke, sociale en ecologische onderwerpen. Vooral daar waar beslissingen genomen moesten worden over deelgebieden waar nog geen bewoners wonen, was de belangenbehartiging door SPA belangrijk.

Nieuwe bewoners namen incidenteel deel aan de klankbordgroepbijeenkomsten. Zij deden dat op persoonlijke titel. De deelgemeente wil in principe dat alleen vertegenwoordigers van bewonersgroepen deelnemen.

Door het lezen van de verslagleggingen van de Klankbordgroep door de jaren heen, is de ontwikkeling van de wijk en de met elkaar gemaakte afspraken goed te reconstrueren. Dit archief is ook door WONIO door de jaren heen opgebouwd en daar in te zien.

Een korte indruk van de vaste agendapunten:

- Bestemmingsplan, eventuele herzieningen door herstructureringsplannen of andere aanpassingen, en de Facetnota Linten.
- Verkeer en vervoerszaken, zoals de tijdelijke verkeersmaatregelen en het in besluiten vastleggen van de definitieve maatregelen. Knelpunten die ontstaan door bouwverkeer en de steeds drukker wordende wegen.
- De inrichting van de buitenruimte d.m.v. de vele inrichtingsplannen.
- De ontwikkelingen van de resp. deelplannen, welstandsvrij bouwen, randvoorwaardennota's.
- De planning en afspraken, voortgang van het gehele wijkontwikkelingsproces.
- Regelmatig werden ook de nieuwe bouwplannen, architectenkeuzes enz aan de leden van de klankbordgroep ter informatie gepresenteerd.

4.1.2. Wijkcentrum: van Multi Vastgoed naar Humanitas

Sinds 2001 participeert de wijkorganisatie in een overleg ten behoeve van de voorbereidingen voor een wijkcentrum. Het betreft een overleg van vertegenwoordigers van de Bibliotheek Rotterdam, Stichting Buurtwerk Alexander (SBA), Stichting Onderneming Opbouwwerk Rotterdam (SONOR), Wijkorganisatie Nesselande i.o. (WONIO), Gezondheidscentrum Nesselande en de Stichting Maatschappelijke Dienstverlening Alexander (MDA). Dit heeft geresulteerd in een rapportage 'Visie en programma van eisen met betrekking tot voorzieningencentrum Nesselande (oktober 2002). De voorkeur gaat uit naar een multifunctioneel centrum met een aantrekkelijke combinatie van functies op het gebied van wonen, informatievoorziening, gezondheidszorg en welzijn.

Er zijn onderhandelingen geweest met AM Vastgoed, de projectontwikkelaar van het winkelcentrum en met de Stichting Humanitas Rotterdam, die een woonzorgvoorziening in het centrumgebied wil realiseren in de zuidoost hoek van deelplan 4, op loopafstand van het metrostation.

Op basis van een viertal ijkpunten, te weten huurprijs, huurperiode, planning start bouw en uitvoering van voornoemde visie, werd in 2003 de keus voor de verhuurder afgewogen en bepaald. Op alle punten scoorde Humanitas beter: een goedkopere huurprijs per m², de huurperiode voor 5 in plaats van 15 jaar vastleggen, de start van de bouw is niet afhankelijk van de onzekere verkoop van woningen en vanwege het samen gaan in één gebouw kan een zo optimaal mogelijk voorzieningenpakket voor de Nesselander aangeboden worden. Alle bovengenoemde non-profitorganisaties spraken hun voorkeur uit voor samenwerking met de Stichting Humanitas Rotterdam.

De wijkorganisatie krijgt samen met het opbouwwerk kantoor- en vergaderruimte in het wijkcentrum. Daarnaast kan vanwege de samenwerking met de verschillende non-profitorganisaties en Humanitas, gebruik worden gemaakt van de gezamenlijk te gebruiken ontmoetings- en zaalfaciliteiten. In de loop van 2005 zal met de bouw worden begonnen. Het 'bruisend hart van Nesselande' kan dan in 2006 in gebruik worden genomen.

4.1.3. Bibliotheek, ondanks noodsprong veel onzekerheid

Voor de non-profitorganisatie en voor het functioneren van het wijkgebouw, is de aanwezigheid van een bibliotheek cruciaal. Ook de bewoners van Nesselande zijn die mening toegedaan. Toen dan ook bleek dat de komst van de bibliotheek, ondanks gedane toezeggingen nog geen vaststaand feit was, is een groep wijkbewoners in het geweer gekomen. Een spontane actie van ouders, kinderen en de Brede School resulteerden in 'Een sprong voor de bibliotheek' om de komst van de bibliotheek veilig te stellen. Drie parachutespringers, waaronder twee bewoners uit Nesselande, landden midden in Waterwijk en overhandigden de voorzitter van het dagelijks bestuur een 'zwartboek' gevuld met handtekeningen. Een spectaculaire actie, snel en adequaat georganiseerd en uitgevoerd. Bij de overhandiging van het boek zei de heer Woei-A-Tsoi: 'Die bibliotheek, die komt er!' Helaas moest hij enkele weken later het veld ruimen ten gevolge van een breuk in de coalitie. Of zijn politieke opvolgers zijn mening ten aanzien van een bibliotheek delen was eind 2003 nog maar de vraag.

4.1.4. Spelen hoort er bij in deze maatschappij

Zolang de wijk nog een grote zandbak is vol met allerlei bouw materiaal, kunnen kinderen er heerlijk spelen. Maar welke mogelijkheden zijn er straks voor de vele kinderen die de wijk bevolken? Op een bewonersavond in 2002 is het idee geopperd een bewonersgroep Spelen op te richten. Zes bewoners zijn enkele malen bijeen geweest maar van een werkgroep is feitelijk geen sprake.

In 2002 hebben kinderen al meegedacht over de inrichting van de speelplek ten noorden van de Georges Vantongerloohof. Met gebruikmaking van die ideeën heeft de buitenruimte-ontwerpster Marjet van Arkel van dS+V in 2003 een nieuw voorstel gepresenteerd. De belofte om deze plek voor de zomervakantie aan te leggen werd niet waargemaakt. Om toch een leuke zomerspeelplek te krijgen, hebben ouders, kinderen en de opbouwwerkster samen de hamer en een pot spijkers ter hand genomen. Een middag hutten bouwen op de locatie was het resultaat, en een leuke speelplek gedurende de zomervakantie.

In oktober/november is het gedeelte voor de kleine kinderen aangelegd. Vanwege problemen met de riolering aan de achterzijde van de Groeneweg, is langdurig uitstel van de aanleg van het verharde voetbalveld en de aanlegsteiger het gevolg. Kinderen uitten hun verontwaardiging al fietsend door de wijk met de leuze: 'Spelen hoort er bij in deze maatschappij!'

Voor de inrichting van de speelplek in de Nelly van Moorselhof is op 26 juni 2003 een informatiebijeenkomst gehouden waar een drietal varianten is getoond.

Op basis van de verschillende opmerkingen is in september een ontwerp voorgelegd. Pas in 2004 zal het plan daadwerkelijk uitgevoerd zijn.

Op 18 november 2003 werd op een bewonersavond een toelichting gegeven over de eerste ideeën voor een speelplek in het Rietveldpark. Men was enthousiast en enkele ouders kwamen op het idee om mee te denken met de nadere uitwerking van het speelplek ontwerp. De uitslag van een inventarisatie onder kinderen en ouders werd door hen aan de ontwerper voorgelegd.

4.1.5. Metro: van prijsvraag naar pijlers

Op maandag 19 mei 2003 zijn de bouwwerkzaamheden voor de Nesselanelijn officieel van start gegaan. Het metrostation is een prijsvraagontwerp van de architect Hans Moor. Vanaf dat moment groeiden de pijlers als paddestoelen uit de grond en vormden een v-vormige lijn in het open landschap.

Jopie Onel-Beems en Jan Lemmers, vrijwilligers van WONIO, en Cees van Gent, lid van de werkgroep Linten van SPA, namen deel aan de begeleidingscommissie Nesselanelijn. In 2003 is de commissie driemaal bij elkaar geweest.

In deze commissie werd de voortgang van de bouw van de metro besproken en vanuit deze commissie werd er voor gezorgd dat ook de omwonenden regelmatig op de hoogte werden gebracht van de werkzaamheden. De verslagen werden gepubliceerd op Nesselweb, de website van WONIO.

4.1.6. Kunst: een hele klus

Voor elke nieuw te ontwikkelen wijk in Rotterdam wordt budget voor het plaatsen van kunstobjecten gereserveerd. Voor Nesselande is het boekje 'De zeespiegel en de polder, een blik op Nesselande en de aanknopingspunten voor beeldende kunst' van Hendri van der Putten richtinggevend.

Een groepje bewoners van Nesselande denkt en doet sinds 2002, op uitnodiging van het Centrum voor Beeldende Kunst Rotterdam, actief mee op dit gebied.

Er is een drietal plekken aangewezen waar de kunstwerken een plaats gaan krijgen. Na de keus welke kunstenaar op welke plek een schetsontwerp mag maken, kwam de feitelijke presentatie van de plannen. Hooykaas en Stansfield werkten aan 'Waterwerk en Molengang'. Lewkowicz aan 'Waterlus'. De ontwerpen bleken technisch moeilijk realiseerbaar of vroegen lange tijd van voorbereiding en uitwerking. Men beraadde zich op oplossingen, dan wel op andere plekken of misschien ook wel op andere ontwerpen. Die plannen zijn de komende jaren nog niet in de wijk te zien.

Voor de derde locatie, vier waterniveau's, waren twee kunstenaars in de race. Februari 2003 werd, na een presentatie van beide plannen, een keus gemaakt voor het ontwerp van Moritz Ebinger. Op de bewonersavond van 8 oktober 2003 heeft hij een toelichting op zijn werk gegeven en werd een maquette getoond.

4.2. Bewonersparticipatie bij het beheren van de wijk

In de gedeelten van de wijk waar vrijwel alles al is ingericht, ervaren de nieuwe bewoners de verschillen en fricties tussen de geplande inrichting en het dagelijkse gebruik het beste.

Doordat men zijn (on-)tevredenheid uit ontstaat ook een vorm van betrokkenheid. Hier wordt helder hoe de Nesselander de wijk ervaart en de wijze waarop hij dit kenbaar maakt: veel individuele acties tussen bewoners en ambtenaren van diensten of deelgemeente of bijvoorbeeld de wijkagent. In andere gevallen wordt de maandelijkse bewonersavond gebruikt om knelpunten ter sprake te brengen.

4.2.1. Schouwen, van zwerfvuil tot in de container

Onder de noemer 'Schoon en heel', hield de deelgemeente in samenwerking met de ROTEB en Gemeentewerken, regelmatig een schouw in de wijk. Er moest voldaan zijn aan de door gemeentewerken en deelgemeente ingestelde Productnormering Buitenruimte. Het schouwen gebeurde in het bijzijn van een of meerdere bewoners. Vanuit WONIO namen Jopie Onel-

Beems en/of Lenie Mulder deel, soms bijgestaan door bewoonster Anita Philip. De frequentie was oorspronkelijk 1 keer per kwartaal, maar vanaf het vierde kwartaal is dat veranderd in iedere eerste woensdag van de maand. Toen met deze actie begonnen werd, waren er 4 plekken die geschouwd werden. Eind 2003 zijn het er inmiddels 10.

4.2.2. Wijkveiligheid tussen Zevenhuizen en Zevenkamp

In het kader van wijkveiligheid, met name de overlast door bromscoters, hebben 2 bewoners van Nesselande meegedaan aan een filmpje over dit onderwerp. Ook de voorzitter van de deelgemeente, de heer K. Woei-A-Tsoi alsmede politieagenten uit Prins Alexander, verleenden hieraan hun medewerking. Het filmpje is vertoond op een symposium over veiligheid, waaraan alle deelgemeenten van Rotterdam hun bijdrage geleverd hebben. Met de buurtagent is overleg geweest met betrekking tot overlast in de nachtelijke uren van het weekend veroorzaakt door jeugd op hun weg vanuit een grote discotheek in Zevenhuizen naar huis in Zevenkamp of Nieuwerkerk aan den IJssel.

4.2.3. Honden: van opruimplicht naar dierenvriend

Op initiatief van de deelgemeente is er, in het kader van de pilot ‘opruimplicht hondenpoep’ een overleg gestart met hondenbezitters. Hoe kan de deelgemeente het door haar gewenste hondenbeleid, met opruimplicht en uitrenzones, in Nesselande realiseren? Er is een werkgroep van bewoners ontstaan, die ook wijkbewoners zonder hond bij de discussie en de werkgroep wil betrekken.

De leden van de werkgroep konden praten over hun ongenoegens, hoe om te gaan met de voor- en tegenstanders, de locaties voor de uitrenstroken, het beleid van de opruimplicht, hoe om te gaan met irritaties etcetera. Ook is er op 7 september een bewonersavond georganiseerd met als thema het hondenbeleid in Nesselande. Helaas waren daar weinig tegenstanders zodat die discussie nooit goed op gang is gekomen.

De uitrenstroken zijn op een paar na vastgesteld. Het gemeentebestuur zal in 2004 de APV met bijbehorende regels voor handhaving aanpassen.

4.3. Bewoners initiatieven

4.3.1. Bijeenkomst oude en nieuwe bewoners Wollefoppenweg

Een initiatief van een bewoner uit de reeds bestaande bouw op de Wollefoppenweg resulteerde op 24 augustus 2003 in een gezellig buurtfeest voor alle bewoners van Wollefoppenweg 1 t/m 27 en de ‘nieuwe overkant’ bewoners. Foto's van dit feest kunt u bekijken op www.nesseweb.nl
Een idee ter navolging!

4.3.2. Oprichting VvE Waterwijk, eensgezinde belangenbehartiging

Op 28 oktober 2003 is de 1^e ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaren Waterwijk gehouden. De statuten waren van te voren reeds opgesteld door een kleine groep oprichters. De doelstelling van de vereniging is driedelig:

1. Het bevorderen van contacten tussen de bewoners van de woonwijk Waterwijk.
2. Het behartigen van gemeenschappelijke belangen van eigenaren/erfpachters van woningen en/of personen met een bouwkaavel in de eerste fase van de Waterwijk.

3. Het verzamelen van informatie met betrekking tot het individuele opdrachtgeverschap, als mede het uitwisselen van en delen met derden van deze informatie ter bevordering van de kwaliteit van woningbouw in eigen beheer in het algemeen.

Zo'n 35 kaveleigenaren waren aanwezig en vrijwel iedereen is lid van de vereniging.

Het door een aantal bewoners in gang gezette kort geding inzake een beweegbare brug is verloren.

4.3.3. Opzoomeren, ontmoeten en feestvieren

In een aantal buurtjes van Nesselande hebben bewonersgroepen zich aangesloten bij de Opzoomeractiviteiten van de gemeente Rotterdam. Op 6 locaties heeft een kerstboom gestaan, hebben bewoners gebarbecued, onderling kennis gemaakt en straten versierd.

De deelnemende straten waren: Nelly van Moorselhof, Gerrit Rietveldstraat, Jacques Jongertstraat, Agatha de Bruynkade en de Bernard Toon Gitsstraat. De Brede School Nesselande heeft ook deelgenomen en met een grote kerstboom de kerstmarkt opgefleurd.

5. Stichting Platform Achternesse (SPA)

5.1 Organisatie en overleg

Stichting Platform Achternesse (SPA) bestaat uit bewoners en belangengroepen uit Nesselande en directe omgeving (Oud-Verlaat en Zevenkamp). De Stichting streeft naar een omgeving met een hoge toegevoegde waarde op het gebied van wonen, werken en vrije tijdsbesteding. Om haar doelstellingen te bereiken voert SPA een aantal activiteiten uit. Zij heeft zitting in de Klankbordgroep Nesselande en neemt deel aan de formele inspraakprocedures betreffende de ontwikkeling van de wijk; zij oefent invloed uit via het ontwikkelen van alternatieven en het uitdragen van ideeën en meningen; zij behartigt de belangen van bewoners met betrekking tot bijvoorbeeld ruimtelijke, sociale en ecologische onderwerpen; SPA vindt het behoud van waardevol geachte kenmerken van Nesselande zeer belangrijk.

SPA is georganiseerd in werkgroepen die op specifieke terreinen voorwerk doen, deskundigheid ontwikkelen en deze inbrengen in de maandelijkse bijeenkomsten.

In de bijeenkomsten zijn, naast het bespreken van de activiteiten van de verschillende werkgroepen, onderwerpen aan bod gekomen zoals de ontwikkelingen rond de bezuinigingsmaatregelen van de gemeente en de concept rapportage Randvoorwaardennota deelplannen 6, 8 en 9. Indien nodig werd actie ondernomen naar aanleiding van voorgenomen bouwplannen of aangevraagde kapvergunningen.

In 2003 heeft SPA een gewaardeerd lid verloren. Na een kort ziekbed is op 30 september de heer Floor van der Eems overleden. Ondanks zijn leeftijd (hij is 80 jaar geworden) zette Floor zich vanuit zijn achterban, de ouderen, altijd met de volle 100% in. Een opvolger is er vooralsnog niet maar zijn achterban wordt van alle ontwikkelingen op de hoogte gehouden. Enkele specifieke onderwerpen kregen meer aandacht, en worden uitgebreider beschreven.

5.1.1. Hoogspanning

SPA heeft in november 2002 een brief gestuurd aan Deelgemeente Prins Alexander, B&W van Rotterdam en Regioraad van de stadsregio Rotterdam over de hoogspanningsproblematiek in Nesselande en gevraagd om een politiek standpunt voordat zij zelf een definitief standpunt in zou nemen. SPA meende dat er geen rekening is gehouden met de voortschrijdende inzichten en dat de bewoners die in de buurt van hoogspanningsmasten wonen op ruime schaal zouden moeten worden voorgelicht over de gevolgen voor hun gezondheid.

Op 4 juni werd door de deelgemeente een informatieavond gehouden. Een aantal deskundigen van de KEMA, de Gezondheidsraad en de GGD heeft op basis van nader onderzoek en rapportage een toelichting gegeven.

Vanuit de plusminus 30 belangstellenden werden vragen gesteld. Na afloop vonden de aanwezige bewoners dat zij nog geen duidelijkheid hadden gekregen. De boodschap was dat ieder voor zichzelf maar moet bepalen hoe hij met de geschetste onzekerheid omgaat. Uiteindelijk heeft de deelgemeente op grond van de brieven van SPA, het onderzoeksrapport en de bewonersavond een definitief standpunt ingenomen. Het bestuur van deelgemeente Prins Alexander zag geen aanleiding om op basis van deze informatie de plannen voor Nesselande op het punt van hoogspanning bij te stellen.

Voor SPA was dit geen reden om zich vooralsnog bij dit besluit neer te leggen. Zij blijft verdere ontwikkelingen nauwlettend in de gaten houden.

5.1.2. Ontgronding Zevenhuizerplas

De voorzitter van SPA, Jelte Dorenbos, maakt deel uit van de begeleidingscommissie die zich bezig houdt met de ontgronding van de Zevenhuizerplas. Deze Begeleidingscommissie Ontgrondingen, bestaande uit medewerkers van Gemeentewerken, Provincie Zuid-Holland, Boskalis, Hoogheemraadschap Schieland, Recreatieschap Rottemeren, Deelgemeente en SPA, komt tweemaal per jaar bijeen. Jelte Dorenbos ziet het als zijn voornaamste taak om de belangen van bewoners (en recreanten) in de gaten te houden. Ook werd informatie teruggekoppeld naar de werkgroep Milieu en werd er op toegezien dat de werkzaamheden volgens plan verliepen. Onder andere is aan de orde gekomen dat de tweede Zevenhuizerplas eerder met de eerste verbonden zal worden dan gepland. Op luchtfoto's waren de vorderingen goed te zien.

5.1.3. Overleg met Gemeentewerken

Ook in 2003 is er door een aantal platformleden overleg gepleegd met Gemeentewerken. Het betrof overleg over de werkzaamheden met betrekking tot het bouwrijp en woonrijp maken van deelgebieden. Ook vond afstemming plaats om de bouwoverlast voor de huidige bewoners zo veel mogelijk te beperken.

5.1.4. Jurering

Aan SPA is gevraagd een jurylid te leveren om inzendingen te beoordelen voor prijsvraagontwerpen van woningen in de Waterwijk. Bram de Knegt, en Peter Rommers, hebben namens SPA in de jury zitting genomen. Het betrof een complex van een viertal geschakelde woningen die aan de ingang van de wijk gebouwd gaan worden.

5.1.5. Bezwaarschrift

Vanwege tegenvallende verkoopcijfers is besloten deelgebied 3.2 2^e fase te herontwikkelen en zijn de plannen ter inzage gelegd. Naar aanleiding hiervan heeft SPA een bezwaarschrift ingediend. Belangrijkste reden was het bouwen van schuren in de tuinen aan de achterzijde van de huizen in de Marius Richterstraat. In het vigerende bestemmingsplan werd gesproken van 'tuin onbebouwd'. Door tegen de waterkant te gaan bouwen werd met dit nieuwe bouwplan afbreuk gedaan aan het groene karakter van de wijk. Mede door de ingediende bezwaren heeft de deelgemeente besloten de plannen voor de herontwikkeling te wijzigen en wel op zodanige manier dat SPA besloten heeft de bezwaren in te trekken.

5.2. Werkgroep Verkeer

De werkgroep Verkeer van SPA is in 2003 onverminderd doorgegaan met aandacht vragen voor verkeerszaken in Nesselande bij de voorzitter van de Klankbordgroep, tevens voorzitter van het dagelijks bestuur van deelgemeente Prins Alexander. In 2003 zijn de volgende zaken besproken.

5.2.1. Tijdelijke ontsluitingsweg deelplan 7

De werkgroep heeft geageerd tegen de voorgenomen tijdelijke ontsluiting van deelplan 7 langs de Vijf Havens in Zevenkamp. Er is sterk gepleit voor versnelde aanleg van de

definitieve ontsluiting zoals gepland. Omdat deze niet kon worden gerealiseerd voor de eerste oplevering van woningen in deelplan 7 is de tijdelijke ontsluiting toch aangelegd zoals voorgenomen.

5.2.2. Parkeren Laan van Avant-Garde

Het parkeren langs de Laan van Avant-Garde geeft grote problemen. Dit is volgens de aanwonenden het gevolg van de te lage norm met betrekking tot het aantal parkeerplaatsen per woning en de noodzaak bushaltes in te passen. Hoewel de situatie voor de Laan van Avant-Garde er niet door verbeterde, heeft de werkgroep met succes gepleit voor verhoging van de parkeernorm in nog te ontwikkelen delen van Nesselande.

5.2.3. Knippen Wollefoppenweg

De oostelijke knip (nabij de Bermweg) zal zo snel mogelijk worden gerealiseerd. Realisatie van de westelijke knip (nabij de Jacques de Graaffweg) geeft bestuurlijke problemen. Men verwacht (grote) schadeclaims van het bedrijfsleven dat commerciële belangen heeft bij de Wollefoppenweg als doorgaande route. In 2003 heeft de werkgroep gevraagd om vast te houden aan het voornemen om de Wollefoppenweg te knippen voor de oplevering van de 1.000^e woning in Nesselande.

5.2.4. Tijdelijke buslijn 40

Als keerlus voor de nieuwe buslijn naar Nesselande is door de deelgemeente voorgesteld om de oostelijke knip in de Wollefoppenweg uit te rusten met een relatief kostbare bussluis. Hiertegen heeft de werkgroep geageerd. De bus kan immers ook doorrijden naar de rotonde in de N 219 en die als keerlus gebruiken. Omdat echter ook de ROTEB niet kan keren met haar vuilniswagens is er toch behoefte aan passagemogelijkheid voor vrachtwagens. De werkgroep heeft daarop gepleit voor een neerklapbaar paaltje met slot.

5.2.5. Verkeer(d) in Nesselande

Naast bovenstaande punten die met de deelgemeente zijn besproken is in 2003 de notitie 'Verkeer(d) in Nesselande' gereed gekomen. Dit is een soort geschiedschrijving geworden: per onderwerp is opgetekend waar de werkgroep in de loop van de jaren specifieke aandacht voor heeft gevraagd en wat het resultaat daarvan was. De notitie dient als naslagwerk voor de leden van de werkgroep en als introductie op het thema verkeer & vervoer voor eventuele nieuwe leden van de werkgroep.

De hoofdlijnen van deze notitie zijn op de bewonersavond van 17 juni aan de (nieuwe) bewoners van Nesselande gepresenteerd.

De oproep aan nieuwe bewoners voor deelname aan de werkgroep heeft geresulteerd in een uitbreiding met (voorlopig) 2 nieuwe leden. Een aantal 'oude' leden – waaronder de voorzitter – heeft de hoop uitgesproken dat nog meer nieuwe bewoners zich aan zullen melden, zodat zij op afzienbare termijn 'het stokje over kunnen geven'.

5.3. Werkgroep Milieu en ontgrondingen

In 2003 is er aan het Rietveldpark op het gebied van planvorming met betrekking tot de ontwikkeling ecologische zone, weinig gebeurd. De definitieve Inrichting- en Beheerplannen moeten nog gemaakt worden. Het jaar 2003 heeft, voor wat het Rietveldpark betreft, vooral

bestaan uit studies of het transport van elektrische stroom al of niet een schadelijke invloed heeft op de bewoners van aangrenzende wijken (zie SPA hoogspanning).

Vanuit de werkgroep is met betrekking tot het geluidsschermb langs het bedrijfsterrein in voorgaande jaren altijd op aangedrongen dat deze geluidswal beplant moet worden, opdat hij tevens als ecologische zone kan fungeren. Hieronder volgen enkele zaken, waaraan de Werkgroep Milieu in 2003 aandacht gegeven heeft:

5.3.1. Noordoever

In het betreffende rapport van Gemeentewerken/dS+V wordt de toekomstige inrichting van het natuurgebied 'Noordoever' beschreven. In hoofdzaak zal het toekomstig natuurgebied bestaan uit grasland met slootjes; het grasland zal in de winters net onder water staan en in de zomer net droog. Dit gebied zal in de toekomst vooral geschikt zijn als paaiplaats voor snoeken. Daarnaast is een drietal eilandjes gepland, met gedeeltelijk moerasbos.

De werkgroep Milieu had geen problemen met deze opzet, maar wel met een van de elementen van het plan. In 1994 had dS+V aan de plaatselijke Natuur- en Vogelwacht 'ROTTA' verzocht een eigen idee in te brengen. 'ROTTA' stelde toen voor op een bepaalde plaats een terrein voor steltlopers te maken. Steltlopers zijn vogels die hun voedsel in ondiep water zoeken. De bedoeling is dat door de aanwezigheid van deze steltlopers de toekomstige bewoners een wat sterkere band met de natuur zouden krijgen.

Uiteindelijk werd aan dit element in het plan te weinig aandacht geschonken. Zowel vanuit 'ROTTA' als vanuit SPA zijn de plannenmakers er op gewezen dat de realisering van een zandbed voor de steltlopers uit de plannen voor de Noordoever was verdwenen. Met succes! De actie heeft er toe geleid dat het zandbed er alsnog komt.

5.3.2. Ontwikkeling Eendragtspolder

De Eendragtspolder behoort niet tot Nesselande, maar ligt er direct ten noorden van. De polder zal, volgens in 2003 gepresenteerde plannen, worden ingericht als natuur- en recreatiegebied en met vooral ook een groot waterbergend vermogen.

Een paar vertegenwoordigers van SPA is naar de voorlichtingsavond in Zevenhuizen geweest. Vooral de recreatieve voorzieningen op watersportgebied zouden concurrentie kunnen vormen voor watersportvoorzieningen van Nesselande. De werkgroep Milieu blijft de voortgang van de plannen volgen.

5.3.3. Natuur- en milieueducatie

Op initiatief van het opbouwwerk hebben enkele bijeenkomsten plaats gehad om een communicatieplan te ontwikkelen met betrekking tot natuur- en milieueducatie rondom het duurzaam wonen concept van Nesselande, om bewoners beter voor te kunnen lichten over de gedragsregels en gedragsverandering die dit systeem vraagt.

Deelnemers waren Erik Pot van de deelgemeente, communicatiemedewerker voor Nesselande Saskia Rietvelt en Jet de Jonge van de afdeling Natuur- en Milieueducatie van Dienst Sport en Recreatie Door vertrek van Jet de Jonge bij de Dienst heeft het voornemen nog geen concreet vervolg gekregen.

Er is ook contact opgenomen met het Wijknatuurteam, vanwege het geven van excursies (vogels, wilde planten) voor leerlingen van Brede School Nesselande.

5.4. Werkgroep Voorzieningen

De werkgroep Voorzieningen stelt zich ten doel te werken aan een evenwichtig en volwaardig voorzieningenpakket in Nesselande. In 2003 stonden een aantal grote ontwikkelingsprojecten op de agenda van de deelgemeente. Met betrekking tot de Badplaats, het Centrum en het Oeverpark, pleit de werkgroep voor een integrale ontwikkeling van deze projecten. Een belangrijke voorwaarde is, dat het (toekomstige) beheer gericht is op sociale aspecten van deze voorzieningen, bijdraagt aan het woongenot in Nesselande en de aangrenzende buurten. Ten aanzien van het bedrijventerrein zijn in de klankbordgroepvergadering opmerkingen gemaakt over de invulling van bedrijfsactiviteiten, het afwikkelen van het verkeer, alsmede het beheer en multifunctioneel gebruik voor de directe omgeving.

Daarnaast heeft de werkgroep gesproken met vertegenwoordigers van de politie over het Politiekeurmerk Veilig Wonen en de veiligheid in het algemeen.

‘Deelname van Nesselanders is belangrijk, maar meer nog noodzakelijk, voor het realiseren van de doelstelling van de werkgroep’, is de algemene overtuiging van de werkgroep.

5.5. Werkgroep Linten

Nadat eind 2002 een hoorzitting voor alle lintbewoners is geweest, heeft de werkgroep een zeer gedetailleerde reactie op de gemeentelijke nota ‘Facetnota Linten’ ingediend.

Op 4 juni heeft de ambtelijke werkgroep Linten de bewonerswerkgroep Linten uitgenodigd voor een laatste overleg. Daarna zou de Facetnota Linten ter goedkeuring voorgelegd worden aan het dagelijks bestuur van de deelgemeente. In 2003 is deze goedkeuring echter nog niet tot stand gekomen.

Ook na vaststelling van de Facetnota Linten zullen leden van de werkgroep Linten de ontwikkelingen in het lint nauwgezet blijven volgen.

6. SONOR opbouwwerk in Nesselande

SONOR (Stichting Onderneming Opbouwwerk Rotterdam) biedt ondersteuning aan groepen bewoners in buurten die een positieve bijdrage willen leveren aan de samenleving. Daartoe zijn er onder meer in alle wijken van deelgemeente Prins Alexander opbouwwerkers actief, gesubsidieerd door de deelgemeente.

Nesselande kende in 2003 één formatieplaats opbouwwerk van 32 u/w, bezet door Loes van Delft en één formatieplaats van 24 u/w voor de secretariële ondersteuning, bezet door Mike Pieters.

In een wijk in aanbouw moet geïnvesteerd worden om de betrokkenheid van burgers bij de nieuw te ontwikkelen samenleving aan te wakkeren, opdat bewoners verantwoordelijkheid gaan dragen voor hun leefomgeving en het prettig samen leven en wonen vorm kan krijgen. Daartoe zijn verschillende mogelijkheden.

Kennis maken met de bewoners, weten wie ze zijn en wat voor wensen en verlangens zij hebben met betrekking tot het samen leven. Een bekend gezicht worden, op een vaste werkplek bereikbaar en aanspreekbaar. Het aanbieden van ontmoetingsmogelijkheden, het verstrekken van informatie, achtergronden, afwegingen met betrekking tot het ingewikkelde proces van ruimtelijke ordening en inrichting van de woonomgeving.

Waar lopen de bewoners tegen aan als het gaat om de gebruiksmogelijkheden van de wijk? Welke bijdrage willen ze leveren aan het met elkaar op een plezierige wijze samen leven en wonen?

Participatie is een ander woord voor 'meedoen'. Zodra individuele wensen ter oren komen gaat de opbouwwerker na of die een breder draagvlak hebben om vervolgens mensen en wensen, en hoe een en ander te verwezenlijken, bij elkaar te brengen.

Dit samenbrengen is van belang. De Nesselander is zeer mondig en neemt gemakkelijk individueel actie. Zo ontstaan er verschillende meningen en ideeën die, onbedoeld, niet op elkaar afgestemd zijn. Het geeft irritaties tussen bewoners onderling en mensen haken af omdat ze het gevoel hebben dat er niet goed naar ze geluisterd wordt. Het organiseren van draagvlak is een belangrijke voorwaarde om weet te kunnen hebben van wat er leeft en speelt, om weloverwogen keuzes te maken en om de kans te vergroten de veelal kostbare wensen en aanpassingen gerealiseerd te krijgen.

Kenbaar maken wie of wat opbouwwerk is, informatie verstrekken, communicatie organiseren en werken aan afgewogen meningsvorming is een belangrijk deel van het werk van de opbouwwerker in Nesselande.

Overeenkomsten tussen de taken van de opbouwwerker en de doelstellingen van de wijkorganisatie worden hier zichtbaar. Er is dan ook zeer veel samenwerking tussen de opbouwwerker en de vrijwilligers van de wijkorganisatie.

Daarnaast heeft de opbouwwerker een taak in het geven van advies en ondersteuning aan de vrijwilligers van de wijkorganisatie. Immers, zij zijn een organisatie in ontwikkeling, hebben beperkte tijd beschikbaar en dan nog vooral 's avonds.

Voor de dagelijks gang van zaken, het verwerken van de vele e-mails en het leggen van kontakten met nieuwe bewoners, blijkt de praktische aanwezigheid van de SONOR-medewerkers onmisbaar.

6.1. Een greep uit de agenda van de opbouwwerkster in 2003

Verrichten van hand- en spandiensten voor WONIO opdat zij zich kan ontwikkelen tot een zelfstandige organisatie. De werkzaamheden bestaan onder andere uit het opstellen van de maandelijkse agenda's van de bijeenkomsten en het schrijven van de verslagen. Inhoudelijke advisering bij het bepalen van richtingen en koersen, het wel of niet nemen van bepaalde stappen op weg naar het ontwikkelen van een wijkorganisatie, het mee schrijven en uitgeven van het jaarverslag 2002.

Het mee schrijven van teksten voor de website en de maandelijkse nieuwsbrieven, vormgeven en uitzetten voor de bezorging in een steeds groter aantal brievenbussen.

Deelname aan verschillende werkgroepen en overleggen, soms als voorzitter, dan weer als agendaopsteller en notulist. Inzet is dat de vrijwilligers van de verschillende werkgroepen deze taken zelfstandig gaan uitvoeren. Bij sommige overleggen ontbreekt de menskracht voor verslaglegging en postverzending. Bij andere werkgroepen hebben de deelnemers onvoldoende overzicht over ontwikkelingen, om de bijeenkomsten inhoudelijk voor te kunnen bereiden.

De maandelijkse bewonersavonden voorbereiden, keuze voor het onderwerp bepalen, inleiders uitnodigen en het gedeeld voorzitten van de bijeenkomsten.

Verzoeken om informatie via e-mail beantwoorden, verwerken, als ook de post verwerken en uitzetten onder betrokken vrijwilligers en werkgroepen.

Individuele gesprekken met bewoners, en deelname aan verschillende werkgroepen als adviseur, ondersteuner, informant, strateeg, verslaglegger.

Voor het ontwikkelen van het wijkcentrum is veelvuldig overleg met vertegenwoordigers van de non-profit voorzieningen. Er wordt een gezamenlijke visie ontwikkeld en beschreven. Daarnaast neemt het opbouwwerk deel aan overleg van projectgroep winkelcentrum Nesselande of apart met AM, de ontwikkelaar daarvan.

Voor Brede School Nesselande neemt het opbouwwerk deel aan de stuurgroep en is nauw betrokken bij het uitwerken van het participatiebeleid. Voor het praktische reilen en zeilen van de Brede School in het pionierscluster, en het uitbouwen van de gezamenlijke visie wordt in een tweewekelijks directieoverleg besproken.

De Kinderraad van de Brede School is onder leiding van het opbouwwerk gestart.

Bijlage 1

De wijk Nesselande in cijfers

Aantal inwoners (meer gegevens bij WONIO bekend, zoals leeftijd enz. COS-gegevens www.cos.nl buurt 68 Nesselande)

1-1-2001 294
1-1-2002 395
1-1-2003 780
1-1-2004 ?

Aantal woningen

Eind 2003 telt Nesselande 127 oudbouw woningen en 577 opgeleverde nieuwbouwwoningen

Prijsklasse nieuwbouw:

middelduur: 322 eengezinswoningen; duur: 250 eengezinswoningen; 5 appartementen.

Deelplan 3.1.zuid (Tussen Piet Mondriaansingel en Jan Wilspad)

144 woningen: 104 middel duur en 40 duur.

deelgebied 3.1. noord (Laan van Avant-Garde tussen Marius Richterstraat en Wout van Heusdensingel)

26 woningen middelduur.

Deelplan 3.2. zuid (Tussen Jan Wilspad en Wollefoppenweg)

49 woningen: 18 middelduur en 31 duur.

(Tussen Piet Mondriaansingel en Jan Wilspad (inclusief Vantongerloohof))

163 woningen: 80 middelduur, 78 duur en 5 appartementen.

Deelgebied 3.2. noord (Tussen Marius Richtersstraat en Wout van Heusdensingel, tussen Laan van Avant-Garde en Jan Sirksstraat)

130 woningen: 94 middelduur en 36 duur.

Deelgebied 3.1 en 3.2 Brandingdijk

65 woningen duur.

Bijlage 2 Nieuwsbrieven Nesselanders 2003

NR.	INHOUD	PAPIEREN OPLAGE	DIGITAAL VERSPREID
1 (mrt.)	[AGENDA] bewonersavond 18 mrt. vervallen / opening tijdelijke hondenuitlaatzone [WONIO] introductie nieuwsbrief Nesselanders / presentatie Nesseweb / opbouw adressenbestand [OVERIG] klachtenregistratie stadsverwarming	360	15
2 (apr.)	[AGENDA] bewonersavond 15 apr. (inloopavond) / bijeenkomst over inrichting Groenwegbrugkruising / bijeenkomst hoogspanning / eerste paal nieuwbouw Brede School Nesselande [WONIO] welkomstpakket beschikbaar / opbouw adressenbestand / website Nesseweb [OVERIG] protest tegen parkeerboetes / kopersonderzoek COS	360	22
3 (mei)	[AGENDA] bijeenkomst hoogspanning afgelast / starthandeling Nesselandelijn / eerste paal nieuwbouw Brede School Nesselande / bewonersavonden 27 mei (buitenruimte) en 17 juni (werkgroep Verkeer) [WONIO] opbouw adressenbestand [OVERIG] parkeren Brede School Nesselande / zomerworkshops Stichting Buurtwerk Alexander	360	37
4 (jun.)	[AGENDA] bewonersavond 17 juni (e-health, werkgroep Verkeer en bouwplan) / bijeenkomst hoogspanning / bijeenkomst deelplan 5 (deelgemeentekantoor) / bijeenkomst inrichting Nelly van Moorselhof / wijkfeest [WONIO] toelichting WONIO / welkomstpakket beschikbaar / opbouw adressenbestand / website Nesseweb [OVERIG] zomerworkshops Stichting Buurtwerk Alexander	528	43
5 (jul.)	[AGENDA] bewonersavonden 15 juli (jaarverslag) en 19 aug. (glasvezel) / wijkfeest [WONIO] toelichting WONIO / opbouw adressenbestand [OVERIG] welkom in Nesselande / bezuinigingen Nesselande / wijkveiligheid / afsluiting Groenewegbrugkruising / werkgroep Hondenbeleid / project 'Schoon en heel'	556	52

6 (aug.)	[AGENDA] bewonersavonden 19 aug. (glasvezel) en 16 sep. (hondenbeleid) / wijkfeest [WONIO] jaarverslag WONIO 2002 / opbouw adressenbestand [OVERIG] aanleg hoofdontsluiting (Nieuwerkerk aan den IJssel) / zwemadvies Zevenhuizerplas / campagne 'De scholen zijn weer begonnen'	556	45
7 (sep.)	[AGENDA] bewonersavond 16 sep. (hondenbeleid/Roteb) / werkgroep Communicatie [WONIO] nieuwttjes op Nessesweb / wijkfeest afgelast / opbouw adressenbestand [OVERIG] De Wollefoppers / nieuwe buslijn 40 met dienstregeling	609	56
8 (okt.)	[AGENDA] bewonersavond 21 okt. (kunst) / lezing VTV De Boerderij / bijeenkomst deelgemeente over wijkveiligheid (De Scheg) / oprichtingsbijeenkomst bewonersvereniging Waterwijk / hoorzitting verkeer Zuideinde / hoorzitting knippen Wollefoppenweg [OVERIG] buurtanalyse over leefstijl en woonbeleving / honden in Nesselande / glasvezel	635	59
9 (nov.)	[AGENDA] bewonersavond 18 nov. (spelen/voorzieningen) / hoorzitting Badplaats Nesselande (incl. plattegrond) [OVERIG] welkom in Nesselande	684	88
10 (dec.)	[AGENDA] bewonersavond 17 dec. (parkeren) / werkgroep Communicatie [WONIO] nieuwttjes op Nessesweb [OVERIG] welkom in Nesselande en kerstgroet / Opzoomeren / watersysteem Nesselande / inventarisatie ADSL / vragen over WOZ en OZB	716	90

Bijlage 3 Bewonersavonden 2003

DATUM	THEMA	TOELICHTING	AANWEZIG
21 jan.	breedband / glasvezel	presentatie door onderzoeksbureau Dialogic	34
18 feb.	voorzieningen / brede school	inventarisatie van wensen / verwachtingen m.b.t. voorzieningen; presentatie door Manja Hopmans over Brede School Nesselande (BSN)	33
18 mrt.	[vervallen]		--
15 apr.	'inloopavond'	discussie over o.a. parkeren, hondenpoep, verkeersveiligheid BSN en inrichting Nelly van Moorselhof	16
27 mei	groene buitenruimte	presentaties door Marjet van Arkel (dS+V) en Maarten Kaptein (Gemeentewerken) over watersysteem (incl. oevers), bomenplan en Stroompark	25
17 jun.	e-health / verkeer / bouwplan	presentaties door Nationaal Platform E-Health (pilot Nesselande), werkgroep Verkeer (overzicht van activiteiten/resultaten) en WoonbronMaasoevers (huurwoningen deelplan 3.1)	20
15 jul.	jaarverslag WONIO 2002	aanbieden jaarverslag aan voorzitter DB deelgemeente Prins Alexander Kenneth Woei-A-Tsoi	6
19 aug.	glasvezelproject	presentatie door o.a. Doedo Lamberts (OBR) / veel discussie en vragen	100
16 sep.	opruimplicht hondenpoep	toelichting door o.a. Erik Pot en Chantal Oudkerk Pool (deelgemeente Prins Alexander)	15
21 okt.	kunst	presentatie door adviescommissie en kunstenaar Moritz Ebinger	8
18 nov.	spelen / bibliotheek	presentatie over speelplek Rietveldpark door Marjet van Arkel (dS+V); discussie over bibliotheek en bezuinigingen op voorzieningen	21
17 dec.	parkeren	presentatie door o.a. Erik Pot (deelgemeente Prins Alexander) en Marjet van Arkel (dS+V) / toelichting door Roteb en politie	32

Bijlage 4 Financieel verslag 2003 in cijfers

	Begroting 2003	Uitgaven t/m 31-12-2003
	€	€
Huisvestingslasten		
Huur	19.589,00	19.589,00
Verzekering	200,00	217,36
Schoonmaakkosten	1.000,00	772,24
Reservering t.b.v. 2 verhuizingen		9.000,00
Organisatiekosten		
Kantoorkosten	1.000,00	1.500,59
Portokosten	450,00	587,00
Telefoonkosten	900,00	1.111,13
Kopieerkosten / drukwerk / gebruik kopieermachine derden	1.500,00	5.027,90 -/- 5.155,11
Abonnement /vakliteratuur	400,00	422,05
Representatie en vergaderkosten	600,00	249,67
Aanschaf kleine inventaris	600,00	1.008,07
Afschrijvingskosten	1.500,00	2.763,30
Vrijwilligers	550,00	603,97
Oprichtingskosten	680,00	
Administratiekosten		456,61
Overige organisatiekosten	350,00	
Ontvangen rente		-/- 74,60
Activiteitenkosten		
Wijkkrant/nieuwsbrief/publicaties	5.400,00	1.043,58
Website	5.500,00	1.540,70
Welkomst comité	1.250,00	547,06
Wijkactiviteiten		754,87
Algemeen	600,00	
Verkiezingen		-/- 300,00
Totaal	42.069,00	41.665,39
Extra subsidie 2002: € 9.800.00		
Uitgegeven <u>5.430.38</u>		
Retour aan Deelgemeente 4.369.62		

Ontvangen in 2003 reguliere subsidie deelgemeente	€	42.070.00
Saldo Inkomsten/Uitgaven	€	<u>41.665,39</u>
Batig Saldo		404,61

Extra subsidie 2002 ontvangen in 2003	€	9.800.00
Kosten jaarverslag 2002	€	<u>5.430,38</u>
Zonder gevraagd te worden, zelf terugbetalen aan D/G	€	4.369,62
		=====

Bijlage 5**Schema activiteiten bijeenkomsten bewoners 2003**

	Aantal bijeenkomsten	Gemiddeld aantal deelnemers	Ondersteuning door opbouwwerk
WONIO-Breed	8	5	Ja
WONIO-Smal	9	4	Ja
Brainstormgroep	0	0	n.v.t.
Klankbordgroep	6	19	Nee
Bewonersavonden	11	28,1	Ja
SPA	12	11	Ja
Bewonerswerkgroepen:			
Verkeer	4	5	Nee
Linten	4	5	Nee
Milieu	0	0	Nee
Voorzieningen	4	4	Nee
Communicatie	2	5	Ja
Welkomstcomité	1	5	Ja
Website	8	4	Ja
Honden	5	3	Nee